

РЕШЕНИЕ по делу № 07/255-19

по результатам рассмотрения жалобы на действия организатора торгов –
Арбитражного управляющего К***

Резолютивная часть объявлена 22.01.2020

Решение в полном объеме изготовлено 23.01.2020
Симферополь

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии: начальник отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России - К***;

члены комиссии: Д*** - главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России, К*** – главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России,

рассмотрев жалобу П*** (далее – Заявитель) (вх. № 1693/10 от 26.12.2019) на действия организатора торгов - Арбитражного управляющего К*** (далее – Организатор торгов) при проведении торгов посредством публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене имущества ГУП РК «Информ-Ресурсы», в электронной форме на ЭТП «А-КОСТА info» в сети Интернет: www.akosta.info по Лоту № 1: Автомобиль ГАЗ 6601, 1983 г.в., гос. номер <...> -33 КО; по Лоту № 2: Автомобиль ГАЗ 6601, 1984 г.в., гос. номер АК 2903 СК (извещение № 4411262 на сайте ЕФРСБ, лот № 1 и лот № 2),

в отсутствие представителя заявителя, уведомленного надлежащим образом, в отсутствие представителя Организатора торгов, уведомленного надлежащим образом,

в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Крымское УФАС России 26.12.2019 поступила жалоба (вх. № 1693/10 от

26.12.2019) на действия организатора торгов - Арбитражного управляющего К*** при проведении торгов посредством публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене имущества ГУП РК «Информ-Ресурсы», в электронной форме на ЭТП «А-КОСТА info» в сети Интернет: www.akosta.info по Лоту № 1: Автомобиль ГАЗ 6601, 1983 г.в., гос. номер <...> -33 КО; по Лоту № 2: Автомобиль ГАЗ 6601, 1984 г.в., гос. номер АК 2903 СК (извещение № 4411262 на сайте ЕФРСБ, лот № 1 и лот № 2).

Заявитель в жалобе указал, что Организатор торгов неправомерно признал победителем участника предложившего, по мнению Заявителя, меньшую цену, чем Заявитель, так как предложенная победителем цена лота указана с учетом НДС.

При рассмотрении 14.01.2020 в 11:00 часов данной жалобы в связи с необходимостью получения полной информации для рассмотрения жалобы по существу, Комиссией антимонопольного органа был сделан перерыв до 10:00 часов 22.01.2020 года.

В ходе рассмотрения жалобы и изучения представленных документов и пояснений, Комиссией Крымского УФАС России в отношении довода Заявителя установлено следующее.

Организатором торгов 25.11.2019 на сайте Электронной площадки «А-КОСТА» <https://www.akosta.info> (№ 1843-ОТПП) и на сайте ЕФРСБ (№ 4411262), а также в газете «Коммерсантъ» (дата публикации 23.11.2019), газете «Все для всех» (дата публикации 21.11.2019) опубликовано извещение о проведении торгов посредством публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене имущества ГУП РК «Информ-Ресурсы».

Вид торгов: продажа посредством публичного предложения, форма проведения торгов: электронная. Должник: Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Информ-Ресурсы» (ИНН: 9102043747/ОГРН: 1149102086209).

Основанием для проведения торгов явилось решение Арбитражного суда Республики Крым от 13.09.2017 № А83-7791/2017 о признании ГУП РК «Информ-Ресурсы» банкротом, об открытии конкурсного производства и об утверждении конкурсным управляющим ГУП РК «Информ-Ресурсы» К***.

Дата и время начала приема заявок: 26.11.2019 с 10:00 час. Дата и время окончания приема заявок: 31.12.2019 в 10:00 час. Определение победителя и подведение итогов в течение 2-х рабочих дней по окончании этапа. Дата, время и место подведение итогов: в течение 2-х рабочих дней по окончании этапа на ЭТП «А-КОСТА info».

Начальная цена Лотов равна начальной цене, установленной на повторных торгах и составляет по лоту № 1- 91 525,43 руб., по лоту № 2 - 91 525,43 руб.

Задаток – 10 % от начальной цены лота с учетом снижения на всех этапах. Порядок снижения цены: на 10% от начальной цены каждые 5 (пять) календарных дней, но не более 5 этапов подряд.

В соответствии с извещением о проведении торгов в форме продажи посредством публичного предложения по лоту № 1 - автомобиль ГАЗ 6601, 1983 г.в., гос. номер <...> -33 КО, расположенный по адресу: 295011, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, 27 А, с начальной стоимостью: 91 525,43 руб., и по лоту № 2 - автомобиль ГАЗ 6601, 1984 г.в., гос. номер АК 2903 СК, расположенный по адресу: 295011, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, 27 А, с начальной стоимостью: 91 525,43 руб. был определен график снижения цены:

1 этап: с 26.11.2019 10:00 по 01.12.2019 09:59 цена – 91525,43 руб.;

2 этап: с 01.12.2019 09:59 по 06.12.2019 09:59 цена – 82372,88 руб.;

3 этап: с 06.12.2019 10:00 по 11.12.2019 09:59 цена – 73220,34 руб.;

4 этап: с 11.12.2019 10:00 по 16.12.2019 09:59 цена – 64067,80 руб.;

5 этап: с 16.12.2019 10:00 по 21.12.2019 09:59 цена – 54915,26 руб.;

6 этап: с 21.12.2019 10:00 по 31.12.2019 10:00 цена – 45762,71 руб.

В соответствии с извещением указаны документы, предоставление которых необходимо для участия в торгах: заявка, соответствующая действующему законодательству - п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказу № 495 МЭРТ РФ от 23.07.2015: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из ЕГРЮЛ или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из ЕГРИП или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об

организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Документы и заявки предоставляются в электронном виде, подписанные ЭЦП заявителя, в соответствии с порядком (регламентом) работы на ЭП.

Согласно извещению о проведении торгов победителем признается участник торгов, представивший в установленный срок заявку с предложением о цене не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для данного периода торгов при отсутствии предложений других участников торгов. Если несколько участников представили в установленный срок заявки с различными предложениями о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода торгов, право приобретения принадлежит участнику с максимальной ценой за это имущество. Если несколько участников представили в срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для данного периода, право приобретения принадлежит участнику, который первым представил в установленный срок заявку.

Комиссией Крымского УФАС России в ходе заседания был произведен осмотр документов размещенных на сайте электронной площадки «А-КОСТА» и на сайте ЕФРСБ и установлено, что порядок, сроки и условия продажи имущества должника должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей (ч. 1.1 ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Согласно ч. 4 ст. 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Согласно протоколу от 23.12.2019 № 1843-ОТПП/2/1 по лоту № 1 поступили 3 (три) заявки, в том числе от Заявителя. Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признан участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника в размере 65 111,00 рублей, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Согласно протоколу от 23.12.2019 № 1843-ОТПП/2/2 по лоту № 2 поступили 3 (три) заявки, в том числе от Заявителя. Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признан участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника в размере 65 111,00 рублей, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Согласно письменным пояснениям Организатора торгов в указанных протоколах допущена опечатка в указании фразы «с НДС» в сумме предложенной победителей. Победителем по данным лотам были предложены цены без учета НДС.

В соответствии с ч. 2 ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации, а также на основании письма Министерства финансов Российской Федерации, Федеральной налоговой службы от 08.11.2016 № СД-4-3/21121 не признаются объектом налогообложения операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами).

Таким образом, Комиссия Крымского УФАС исследовав все имеющиеся материалы дела, руководствуясь нормами действующего законодательства Российской Федерации, приходит к выводу, что довод Заявителя не находит своего подтверждения, а жалоба признается необоснованной.

На основании изложенного и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия Крымского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу П*** (вх. № 1693/10 от 26.12.2019) на действия организатора торгов - Арбитражного управляющего К*** при проведении торгов посредством публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене имущества ГУП РК «Информ-Ресурсы», в электронной

форме на ЭТП «А-КОСТА info» в сети Интернет: www.akosta.info по Лоту № 1: Автомобиль ГАЗ 6601, 1983 г.в., гос. номер <...> -33 КО; по Лоту № 2: Автомобиль ГАЗ 6601, 1984 г.в., гос. номер АК 2903 СК (извещение №4411262 на сайте ЕФРСБ, лот № 1 и лот № 2), необоснованной.

2.Снять ограничение, наложенное уведомлением (исх. № 07/40 от 15.01.2020).

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.