

ООО «Интеллект-Строй»

Рязанский проспект, д. 24, корпус  
2, помещение 8, г. Москва, 109428

ООО «СПИТ-СТРОЙ»

ул. Беломорская, дом 26, стр. 2,  
г. Москва, 125195

ООО «ЕвроКомфорт»

Красная ул., д. 1,  
г. Люберцы,  
Московская область, 140009

## РЕШЕНИЕ

по делу № 05-15/18-16 о нарушении  
АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Резолютивная часть решения оглашена 22 сентября 2016 года г.  
Москва

В полном объеме решение изготовлено 22 сентября 2016 года

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председателя Комиссии – «\_\_», заместителя руководителя Московского областного УФАС России; членов Комиссии – «\_\_», начальника отдела антимонопольного контроля Московского областного УФАС России; «\_\_», заместителя начальника отдела антимонопольного контроля Московского областного УФАС России; «\_\_», ведущего специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля Московского областного УФАС России, рассмотрев дело № 05-15/18-16 по признакам нарушения общества с ограниченной ответственностью «Интеллект-Строй» (место нахождения: 109428, г. Москва, Рязанский проспект, д. 24, корпус 2, помещение 8) (далее – ООО «Интеллект-Строй»), общества с ограниченной ответственностью «СПИТ-СТРОЙ» (место нахождения: 125195, г. Москва, ул. Беломорская, дом 26, стр. 2) (далее – ООО «СПИТ-СТРОЙ») и общества с ограниченной ответственностью «ЕвроКомфорт» (место нахождения: 140009, Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, ул. Красная, д. 1) (далее – ООО «ЕвроКомфорт») пункта 2 части 1 статьи 11 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### УСТАНОВИЛА:

Основанием для возбуждения дела № 05-15/18-16 о нарушении антимонопольного законодательства послужило обнаружение антимонопольным органом признаков нарушения антимонопольного законодательства в материалах, представленных электронной площадкой

АО «Единая электронная торговая площадка» по запросу Московского областного УФАС России.

Согласно представленным АО «Единая электронная торговая площадка» материалам, ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» являлись единственными участниками электронных аукционов с реестровыми №№ 0148300025415000041, 0148300025415000088, 0148300025414000129, 0148300025414000130, 0148300025415000043, 0148300025415000044, 0148300025415000069, 0148300025415000079, 0148300025415000081.

При этом подача заявок и ценовых предложений ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт», а также заключение контрактов, происходили с одного IP-адреса.

Рассмотрев представленные материалы, выслушав доводы и возражения сторон, Комиссией установлено следующее.

ООО «Интеллект-Строй» является юридическим лицом, осуществляющим свою

деятельность на основании Устава, утвержденного Решением № 15 единственного участника ООО «Интеллект-Строй» от 16 февраля 2015 года.

ООО «Интеллект-Строй» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 05.12.2011 за основным государственным регистрационным номером 1117746982231 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве.

В соответствии с Уставом ООО «Интеллект-Строй», место нахождения Общества: 109428, г. Москва, Рязанский проспект, д. 24, корпус 2, помещение 8.

ООО «СПИТ-СТРОЙ» является юридическим лицом, осуществляющим свою деятельность на основании Устава, утвержденного общим собранием учредителей (протокол от 14.07.2013 № 1).

ООО «СПИТ-СТРОЙ» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 21.06.2013 за основным государственным регистрационным номером 1137746529524 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве.

В соответствии с Уставом ООО «СПИТ-СТРОЙ», место нахождения Общества: 125195, г. Москва, ул. Беломорская, д. 26, стр. 2.

Основным видом деятельности ООО «СПИТ-СТРОЙ» является строительство зданий и сооружений.

ООО «ЕвроКомфорт» является юридическим лицом, осуществляющим свою деятельность на основании Устава, утвержденного общим Протоколом общего собрания учредителей от 04.03.2015 № 4).

ООО «ЕвроКомфорт» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 28.08.2007 за основным государственным регистрационным номером 1075027011806 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 17 по Московской области.

В соответствии с Уставом ООО «ЕвроКомфорт», место нахождения Общества: 140009, Московская область, г. Люберцы, улица Красная, дом 1.

Основным видом деятельности ООО «ЕвроКомфорт» является строительство зданий и сооружений.

ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» осуществляют деятельность на одном рынке оптовой и розничной торговли.

В соответствии с частью 5.1 статьи 45 Закона о защите конкуренции Московским областным ФАС России проведен анализ состояния конкуренции в объеме, необходимом для принятия решения о наличии или об отсутствии нарушения антимонопольного законодательства по делу № 05-15/18-15, в ходе которого установлено, что ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» являлись хозяйствующими субъектами – конкурентами в период проведения электронных аукционов с реестровыми №№ 0148300025415000041, 0148300025415000088, 0148300025414000129, 0148300025414000130, 0148300025415000043, 0148300025415000044, 0148300025415000069,

0148300025415000079, 0148300025415000081.

На официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о размещении заказов [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru) Администрацией сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области (место нахождения: 143079, Московская область, Одинцовский район, поселок Старый Городок, ул. Школьная, д. 33) 27.04.2015 опубликован аукцион в электронной форме с реестровым № 0148300025415000041.

Предметом аукциона являлось «выполнение работ по текущему (ямочному) ремонту дорог общего назначения сельского поселения Никольское».

Аукцион состоялся 09.10.2014, в котором приняло участие два хозяйствующих субъекта: ООО «Интеллект-Строй» и ООО «СПИТ-СТРОЙ».

Начальная (максимальная) цена контракта (далее – НМЦ) составила 659 984,75 рублей.

Протоколом подведения итогов электронного аукциона зафиксировано предложение ООО «Интеллект-Строй» в размере 646 785,07 рублей (1 % от НМЦ), ООО «СПИТ-СТРОЙ» в размере 650 084,99 рубля (0,5 % от НМЦ).

Контракт заключен с ООО «Интеллект-Строй» по цене 646 785,07 рублей.

На официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о размещении заказов [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru) Администрации сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области 03.09.2015 опубликован аукцион в электронной форме с реестровым № 0148300025415000088.

Предметом аукциона являлось «выполнение дополнительных работ по капитальному ремонту автомобильных дорог общего назначения от РЭП до дороги Звенигород-Кубинка в пос. Старый Городок».

Аукцион состоялся 18.09.2015, в котором приняло участие два хозяйствующих субъекта: ООО «Интеллект-Строй» и ООО «СПИТ-СТРОЙ».

НМЦ составила 951 379,15 рублей.

Протоколом подведения итогов электронного аукциона зафиксировано предложение ООО «Интеллект-Строй» в размере 927 594,65 рубля (1 % от НМЦ), ООО «СПИТ-СТРОЙ» в размере 932 351,55 рубль (0,5 % от НМЦ).

Контракт заключен с ООО «Интеллект-Строй» по цене 927 594,65 рубль.

На официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о размещении заказов [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru) Администрации сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области 16.10.2014 опубликован аукцион в электронной форме с реестровым № 0148300025414000129.

Предметом аукциона являлось «выполнение дополнительных работ по капитальному ремонту дороги общего пользования от ул. Школьная, д. 11 до ул. Школьная д.1 в пос. Старый Городок сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области».

Аукцион состоялся 31.10.2014, в котором приняло участие два хозяйствующих субъекта: ООО «Интеллект-Строй» и ООО «СПИТ-СТРОЙ».

НМЦ составила 1 367 801,53 рубль.

Протоколом подведения итогов электронного аукциона зафиксировано предложение ООО «СПИТ-СТРОЙ» в размере 1 354 123,51 рубля (1 % от НМЦ), ООО «Интеллект-Строй» в размере 1 360 962,52 рубля (0,5 % от НМЦ).

Контракт заключен с ООО «СПИТ-СТРОЙ» по цене 1 354 123,51 рубля.

На официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о размещении заказов [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru) Администрации сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области 17.10.2014 опубликован аукцион в электронной форме с реестровым № 0148300025414000130.

Предметом аукциона являлось «выполнение работ по капитальному ремонту участка дороги по ул. Почтовая в пос. Старый Городок сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области».

Аукцион состоялся 31.10.2014, в котором приняло участие два хозяйствующих субъекта: ООО «Интеллект-Строй» и ООО «СПИТ-СТРОЙ».

НМЦ составила 493 238,09 рубль.

Протоколом подведения итогов электронного аукциона зафиксировано предложение ООО «СПИТ-СТРОЙ» в размере 488 305,71 рублей (1 % от НМЦ), ООО «Интеллект-Строй» в размере 490 771,90 рубль (0,5 % от НМЦ).

Контракт заключен с ООО «СПИТ-СТРОЙ» по цене 488 305,71 рублей.

На официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о размещении заказов [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru) Администрации сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области 30.04.2014 опубликован аукцион в электронной форме с реестровым № 0148300025415000043.

Предметом аукциона являлось «выполнение капитального ремонта автомобильных дорог общего назначения в д. Пестово».

Аукцион состоялся 15.05.2015, в котором приняло участие два хозяйствующих субъекта: ООО «Интеллект-Строй» и ООО «СПИТ-СТРОЙ».

НМЦ составила 2 313 289,17 рублей.

Протоколом подведения итогов электронного аукциона зафиксировано предложение ООО «СПИТ-СТРОЙ» в размере 2 278 589,82 рублей (1 % от НМЦ), ООО «Интеллект-Строй» в размере 2 290 156,27 рублей (0,5 % от НМЦ).

Контракт заключен с ООО «СПИТ-СТРОЙ» по цене 2 278 589,82 рублей.

На официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о размещении заказов [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru) Администрации сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области 06.05.2014 опубликован аукцион в электронной форме с реестровым № 0148300025415000044.

Предметом аукциона являлось «выполнение капитального ремонта внутриквартальной дороги в пос. сан. им. А.И. Герцена, д. 21 сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области».

Аукцион состоялся 21.05.2015, в котором приняло участие два хозяйствующих субъекта: ООО «Интеллект-Строй» и ООО «СПИТ-СТРОЙ».

НМЦ составила 1 747 258,58 рублей.

Протоколом подведения итогов электронного аукциона зафиксировано предложение ООО «СПИТ-СТРОЙ» в размере 1 712 313,42 рублей (1 % от НМЦ), ООО «Интеллект-Строй» в размере 1 721 049,71 рублей (0,5 % от НМЦ).

Контракт заключен с ООО «СПИТ-СТРОЙ» по цене 1 721 049,71 рублей.

На официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о размещении заказов [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru) Администрации сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области 18.08.2015 опубликован аукцион в электронной форме с реестровым № 0148300025415000069.

Предметом аукциона являлось «выполнение капитального ремонта внутриквартальных дорог сельского поселения Никольское в пос. сан. им. А. И. Герцена».

Аукцион состоялся 11.09.2015, в котором приняло участие два хозяйствующих субъекта: ООО «ЕвроКомфорт» и ООО «СПИТ-СТРОЙ».

НМЦ составила 6 929 322,34 рублей.

Протоколом подведения итогов электронного аукциона зафиксировано предложение ООО «СПИТ-СТРОЙ» в размере 6 860 029,12 рублей (1 % от НМЦ), ООО «ЕвроКомфорт» в размере 6 894 675,73 рублей (0,5 % от НМЦ).

Контракт заключен с ООО «СПИТ-СТРОЙ» по цене 6 860 029,12 рублей.

На официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о размещении заказов [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru) Администрации сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области 21.08.2015 опубликован аукцион в электронной форме с реестровым № 0148300025415000079.

Предметом аукциона являлось «выполнение капитального ремонта дорог общего назначения сельского поселения Никольское в пос. Старый городок по ул. Октября».

Аукцион состоялся 07.09.2015, в котором приняло участие два хозяйствующих субъекта: ООО «ЕвроКомфорт» и ООО «СПИТ-СТРОЙ».

НМЦ составила 2 235 496,49 рублей.

Протоколом подведения итогов электронного аукциона зафиксировано предложение ООО «СПИТ-СТРОЙ» в размере 2 213 141,53 рубль (1 % от НМЦ), ООО «ЕвроКомфорт» в размере 2 224 319,01 рублей (0,5 % от НМЦ).

Контракт заключен с ООО «СПИТ-СТРОЙ» по цене 2 213 141,53 рубль.

На официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о размещении заказов [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru) Администрации сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области 27.08.2015 опубликован аукцион в электронной форме с реестровым № 0148300025415000081.

Предметом аукциона являлось «выполнение работ по устройству тротуара и благоустройству прилегающей к нему территории в пос. Старый городок от ул. Школьная д. 3 до ул. Заводская д. 8».

Аукцион состоялся 18.09.2015, в котором приняло участие два хозяйствующих субъекта: ООО «ЕвроКомфорт» и ООО «СПИТ-СТРОЙ».

НМЦ составила 3 821 659,96 рублей.

Протоколом подведения итогов электронного аукциона зафиксировано предложение ООО «СПИТ-СТРОЙ» в размере 3 783 443,36 рубля (1 % от НМЦ), ООО «ЕвроКомфорт» в размере 3 802 551,66 рублей (0,5 % от НМЦ).

Контракт заключен с ООО «СПИТ-СТРОЙ» по цене 3 783 443,36 рубля.

Согласно материалам дела № 05-15/18-16 о нарушении антимонопольного законодательства, заявки и ценовые предложения ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» на указанных электронных аукционах были поданы с IP-адресов 128.204.28.91, 195.239.153.194. Контракты были заключены с IP-адресов 128.204.28.91, 195.239.153.194.

| Наименование организации      | IP-адрес подачи заявок на аукцион | IP-адрес подачи ценовых предложений | IP-адрес подписания контракта   |
|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| Аукцион № 0148300025414000129 |                                   |                                     |                                 |
| ООО "Интеллект-Строй"         | 128.204.28.91-128.204.28.91       | 128.204.28.91                       | -                               |
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"              | 128.204.28.91-128.204.28.91       | 128.204.28.91                       | 128.204.28.91-128.204.28.91     |
| Аукцион № 0148300025414000130 |                                   |                                     |                                 |
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"              | 128.204.28.91-128.204.28.91       | 128.204.28.91                       | 128.204.28.91-128.204.28.91     |
| ООО "Интеллект-Строй"         | 176.193.173.114-176.193.173.114   | 128.204.28.91                       | -                               |
| Аукцион № 0148300025415000043 |                                   |                                     |                                 |
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"              | 195.239.153.194-195.239.153.194   | 195.239.153.194                     | 195.239.153.194-195.239.153.194 |
| ООО "Интеллект-Строй"         | 195.239.153.194-195.239.153.194   | 195.239.153.194                     | -                               |
| Аукцион № 0148300025415000044 |                                   |                                     |                                 |
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"              | 195.16.111.2-195.16.111.2         | 195.239.153.194                     | 195.239.153.194-195.239.153.194 |
| ООО "Интеллект-Строй"         | 83.149.8.184-                     | 195.239.153.194                     | -                               |

|                               |                                     |                 |                                     |
|-------------------------------|-------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|
|                               | 83.149.8.184                        |                 |                                     |
| Аукцион № 0148300025415000069 |                                     |                 |                                     |
| ООО "ЕвроКомфорт"             | 195.16.111.148-<br>195.16.111.148   | 195.239.153.194 | -                                   |
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"              | 195.239.153.194-<br>195.239.153.194 | 195.239.153.194 | 195.239.153.194-<br>195.239.153.194 |
| Аукцион № 0148300025415000079 |                                     |                 |                                     |
| ООО "ЕвроКомфорт"             | 77.232.15.35-<br>77.232.15.35       | 195.239.153.194 | -                                   |
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"              | 83.149.9.47-<br>83.149.9.47         | 195.239.153.194 | 195.239.153.194-<br>195.239.153.194 |
| Аукцион № 0148300025415000081 |                                     |                 |                                     |
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"              | 195.239.153.194-<br>195.239.153.194 | 195.239.153.194 | 195.239.153.194-<br>195.239.153.194 |
| ООО "ЕвроКомфорт"             | 195.16.110.160-<br>195.16.110.160   | 195.239.153.194 | -                                   |
| Аукцион № 0148300025415000088 |                                     |                 |                                     |
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"              | 195.239.153.194-<br>195.239.153.194 | 195.239.153.194 | 195.239.153.194-<br>195.239.153.194 |
| ООО "ЕвроКомфорт"             | 195.16.110.160-<br>195.16.110.160   | 195.239.153.194 | -                                   |
| Аукцион № 0148300025415000041 |                                     |                 |                                     |
| ООО "Интеллект-Строй"         | 195.239.153.194-<br>195.239.153.194 | 195.239.153.194 | 195.239.153.194-<br>195.239.153.194 |
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"              | 195.239.153.194-<br>195.239.153.194 | 195.239.153.194 | -                                   |

В результате анализа IP-адреса 195.238.153.194 установлено, что владельцем данного IP-адреса, по которому предоставляются услуги доступа к сети интернет, являлось ПАО «ВымпелКом», заключившее договор оказания услуг № ОЕ649 от 13.02.2013 года с ООО «Интеллект-Строй». Адрес предоставления услуг: г. Москва, Рязанский проспект, дом 24, корп. 2.

Договоры на оказание услуг связи с ООО «ЕвроКомфорт» и ООО «СПИТ-СТРОЙ» названный оператор связи не заключал.

Согласно материалам дела № 05-15/18-16 о нарушении антимонопольного законодательства (вх. от 07.06.2016 № 7120) установлено, что между ЗАО «НОВАТОР» (Арендодатель) и ООО «Интеллект-Строй» (Арендатор) заключен договор аренды нежилых помещений от 12.02.2015 года № 26/Н.Р.

На основании указанного договора, Арендодатель предоставляет



Арендатору во временное владение и пользование часть нежилых помещений, а именно: комнаты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 27, 24, 12, 25 в помещении № VIII, общей площадью 312,4 кв.м. на 3-ем этаже здания, расположенного по адресу: г. Москва, Рязанский проспект, д. 24, корп. 2.

Согласно материалам дела № 05-15/18-16 о нарушении антимонопольного законодательства (вх. от 07.06.2016 № 7121) установлено, что между ООО «ЭДОЛАЙН» (Арендатор) и ООО «СПИТ-СТРОЙ» (Субарендатор) заключен договор субаренды недвижимого имущества от 04.05.2016 № 3-2016.

На основании указанного договора Арендатор передает Субарендатору во временное пользование часть помещения, расположенного в здании по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д. 26, строение 2, этаж 1.

Согласно материалам дела № 05-15/18-16 о нарушении антимонопольного законодательства (вх. от 12.09.2016 № 13890) установлено, что между ЗАО «Юридическое Агентство Золотое Руно», ИП Мирзоева Марьям Адамовна (Арендодатель) и ООО «ЕвроКомфорт» (Арендатор) заключен договор аренды помещений от 17.12.2013 и 01.01.2015 соответственно.

На основании указанных договоров, Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение рабочее место в нежилом помещении на 8 этаже, в 12-этажном панельном здании, расположенном по адресу: г. Люберцы, ул. Красная, д. 1.

Предоставление одного и того же IP-адреса по разным фактическим адресам, в том числе, одним и тем же провайдером невозможно в силу того, что действующие стандарты DHCP (протокол динамической настройки узла) – сетевой протокол, позволяющий компьютерам получать IP-адрес и другие параметры, необходимые для работы в сети TCP/IP, не позволяют организовать повторяющуюся IP-адресацию, как статически, так и для динамических адресов. При попытке искусственного создания повторяющегося IP-адреса происходит блокировка отправлений с последующей блокировкой IP-адреса.

В представленных пояснениях (вх. от 31.08.2016 № 13383) ООО «СПИТ-СТРОЙ» сообщает о наличии в действиях ООО «СПИТ-СТРОЙ», при участии в вышеперечисленных аукционах, определенных договоренностей с

ООО «Интеллект-Строй». Учитывая ограниченность сроков выполнения контрактов, между сторонами было принято решение об обеспечении участия в аукционах не менее двух организаций, с целью признания торгов состоявшимися. Участие в аукционах проводилось из офиса ООО «Интеллект-Строй».

Таким образом, Комиссия приходит к выводу, что ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт», совершали юридически значимые действия, такие, как подача заявок, подача ценовых предложений и подписание контрактов, используя совместно инфраструктуру и оборудование, принадлежащее ООО «Интеллект-Строй». Использование ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» единой сети свидетельствует о доверии и помощи в действиях на торгах указанного Обществ к своим конкурентам. Использование выделенной сети ООО «Интеллект-Строй», свидетельствует о том, что ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» смогли договориться о своем поведении при участии в аукционах, что подтверждается совокупностью установленных по делу обстоятельств.

С вышеуказанного IP-адреса от ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» торговыми площадками были получены электронные файлы для аукционов.

В результате анализа свойств файлов, полученных торговыми площадками от ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт», установлено совпадение учетных записей, на которых создавались и изменялись файлы заявок.

Аукцион № 0148300025414000129

| Наименование участника | Наименование файла в составе заявки | Учетная запись, создавшая файл (автор, учреждение) | Учетная запись, изменявшая файл |
|------------------------|-------------------------------------|--|---------------------------------|
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"       | Первая часть заявки                 | Admin, Microsoft                                   | «__»                            |
|                        | Вторая часть заявки                 | 96   | 96                              |
| ООО "Интеллект-Строй"  | Первая часть заявки                 | Admin, Microsoft                                   | «__»                            |
|                        | Вторая часть заявки                 | 96   | 96                              |

Аукцион № 0148300025414000130

| Наименование участника | Наименование файла в составе заявки | Учетная запись, создавшая файл (автор, учреждение) | Учетная запись, изменявшая файл |
|------------------------|-------------------------------------|--|---------------------------------|
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"       | Первая часть заявки                 | Admin, Microsoft                                   | «__»                            |
|                        | Вторая часть заявки                 | 96   | 96                              |
| ООО "Интеллект-Строй"  | Первая часть заявки                 | Admin, Microsoft                                   | «__»                            |
|                        | Вторая часть заявки                 | 96   | 96                              |

Аукцион № 0148300025415000043

| Наименование участника | Наименование файла в составе заявки | Учетная запись, создавшая файл (автор, учреждение) | Учетная запись, изменявшая файл |
|------------------------|-------------------------------------|--|---------------------------------|
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"       | Первая часть заявки                 | Рабочий, karpgr                                    | «__»                            |
|                        | Вторая часть заявки                 | vova   | «__»                            |
| ООО "Интеллект-Строй"  | Первая часть заявки                 | Рабочий, karpgr                                    | «__»                            |
|                        | Вторая часть заявки                 | 96   | 96                              |

Аукцион № 0148300025415000044

| Наименование участника | Наименование файла в составе заявки | Учетная запись, создавшая файл (автор, учреждение) | Учетная запись, изменявшая файл |
|------------------------|-------------------------------------|--|---------------------------------|
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"       | Первая часть заявки                 | Рабочий, karpgr                                    | «__»                            |
|                        | Вторая часть заявки                 | «__»   | «__»a                           |
| ООО "Интеллект-Строй"  | Первая часть заявки                 | Рабочий, karpgr                                    | «__»                            |
|                        | Вторая часть заявки                 | «__»   | «__»                            |

Аукцион № 0148300025415000069

| Наименование участника | Наименование файла в составе заявки | Учетная запись, создавшая файл (автор, учреждение) | Учетная запись, изменявшая файл |
|------------------------|-------------------------------------|--|---------------------------------|
|                        |                                     |  |                                 |

| Наименование участника | наименование файла в составе заявки | создавшая файл (автор, учреждение) | учетная запись, изменявшая файл |
|------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"       | Первая часть заявки                 | stroy                              | «__»                            |
|                        | Вторая часть заявки                 | «__»                               | «__»                            |
| ООО "ЕвроКомфорт"      | Первая часть заявки                 | stroy                              | «__»                            |
|                        | Вторая часть заявки                 | 96                                 | 96                              |

Аукцион № 0148300025415000079

| Наименование участника | Наименование файла в составе заявки | Учетная запись, создавшая файл (автор, учреждение) | Учетная запись, изменявшая файл |
|------------------------|-------------------------------------|--|---------------------------------|
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"       | Первая часть заявки                 | stroy  | «__»                            |
|                        | Вторая часть заявки                 | «__»   | «__»                            |
| ООО "ЕвроКомфорт"      | Первая часть заявки                 | stroy  | «__»                            |
|                        | Вторая часть заявки                 | 96   | 96                              |

Аукцион № 0148300025415000081

| Наименование участника | Наименование файла в составе заявки | Учетная запись, создавшая файл (автор, учреждение) | Учетная запись, изменявшая файл |
|------------------------|-------------------------------------|--|---------------------------------|
| ООО "СПИТ-СТРОЙ"       | Первая часть заявки                 | stroy  | «__»                            |
|                        | Вторая часть заявки                 | «__»   | «__»                            |
| ООО "ЕвроКомфорт"      | Первая часть заявки                 | stroy  | «__»                            |
|                        | Вторая часть заявки                 | 96   | 96                              |

На основании изложенного, ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» осуществляли совместную подготовку и координирование своих действий по участию в аукционах с реестровыми №№ 0148300025415000041, 0148300025415000088, 0148300025414000129, 0148300025414000130, 0148300025415000043, 0148300025415000044, 0148300025415000069, 0148300025415000079,

0148300025415000081, что также подтверждается созданием и редактированием файлов заявок на единых учетных записях.

Совпадение учетных записей свидетельствует об использовании и обмене файлами заявок ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» между собой и осуществлении координации по подготовке заявок на аукционы.

Тот факт, что Заказчиком ни одна заявка не отклонена, косвенно свидетельствует о том, что обмен информацией между ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» осуществлялся в целях допуска всех участников до электронных аукционов с реестровыми №№ 0148300025415000041, 0148300025415000088, 0148300025414000129, 0148300025414000130, 0148300025415000043, 0148300025415000044, 0148300025415000069, 0148300025415000079, 0148300025415000081.

Вместе с тем, с использованием информации, размещенной на сайте zakupki.gov.ru, Комиссией проведен анализ поведения ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» при участии в иных электронных торгах.

Проведенный анализ показал, что в случае участия в электронных торгах иных хозяйствующих субъектов, поведение ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» отличается от их поведения в аукционах, являющихся предметом рассмотрения дела № 05-15/18-16 о нарушении антимонопольного законодательства.

Выборочные данные о поведении ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт»:

| Номер аукциона      | Предмет аукциона   | НМЦ (руб.)    | Победитель                              | Иные участник                              |
|---------------------|--|---------------|---|--|
| 0369100013214000030 | Проведение энергетического обследования учреждений   | 12 214 991,00 | ООО ПО «УРАЛЬСКИЙ СЕРВИС»<br>888 000,00 | ООО "Интеллект-Строй" - 4 900 000,00 (60%) |
| 0348100052114000062 | Монтаж охранной сигнализации, пожарной сигнализации и системы оповещения управления эвакуацией | 3 000 000,00  | ООО «ВАРГОС»<br>2 198 343,20            | ООО "Интеллект-Строй" - 2 678 000,00 (11%) |
| 0134100008814000085 | Выполнение полного комплекса работ по  | 9 641         | ООО «Энергоэффективные                  | ООО "Интеллект-                            |

|                     |  |              |                                     |   |
|---------------------|--|--------------|-------------------------------------|---|
|                     | обязательному энергетическому обследованию учреждений  | 600,00       | технологии»<br>990 000,00           | Строй" - 4 777 777,00 (50%)   |
| 0102200001614002214 | Выполнение работ по установке автоматической системы оповещения и сигнализации пожаротушения | 700 000,00   | ООО «РОСБИЗНЕС-ГРУПП»<br>550 000,00 | ООО "Интеллект-Строй" - 556 500 (21%)   |
| 31502625776         | Отделочные работы помещений  | 1 930 394,97 | ООО «Еврокомфорт»<br>1 245 341,80   | ООО "Тофсар", ООО "Стройтехнология", ООО "Ремстройстандарт", ООО "Никаремстрой" |
| 31502625838         | Ремонт системы водопровода и канализации в помещениях пищеблока                              | 1 124 590,98 | ООО «Еврокомфорт»<br>887 300,00     | ООО "Стройтехнология", ООО "Тофсар", ООО "Вк Сервис"                            |
| 0148300022214000087 | выполнение работ по устройству парковочных мест для машин вдоль автомобильной дороги         | 8 813 658,68 | ООО «ВП-ХОЛДИНГ»<br>5 955 931,71    | ООО "СПИТ-строй" (6 830 585,63 - 22,5%), ООО «Кимик-88», ООО "Альмера-Холдинг"  |

Данные таблиц свидетельствуют о конкурентном поведении ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» в борьбе за контракты с другими хозяйствующими субъектами. Снижение НМЦ составляет от 11 % до 60 %, тогда как в рассматриваемых Комиссией электронных аукционах снижение составляет – от 0,5 % до 1 % от НМЦ контрактов.

Таким образом, представленные пояснения ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» не опровергают собранных по делу № 05-15/18-16 о нарушении антимонопольного законодательства доказательств и не указывают на их самостоятельное конкурентное поведение на аукционах, а свидетельствует об использовании конкурентами единой инфраструктуры. Использование самостоятельными субъектами гражданского оборота единой инфраструктуры возможно только в случае кооперации и консолидации, при этом такие действия осуществляются для достижения единой для всех цели. Однако, коммерческие организации в аналогичных ситуациях, конкурируя

между собой, не действуют в интересах друг друга.

Использование ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» одной выделенной сети, принадлежащей ООО «Интеллект-Строй» свидетельствует о доверии указанных обществ друг другу на электронных аукционах. Следовательно, такие действия ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» возможны исключительно в результате достигнутых договоренностей.

В соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 4 Федерального закона «О защите конкуренции» под конкуренцией понимается соперничество хозяйствующих субъектов, при котором самостоятельными действиями каждого из них исключается или ограничивается возможность каждого из них в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товаров на соответствующем товарном рынке.

Указанное поведение хозяйствующих субъектов позволило ООО «Интеллект-Строй» и ООО «СПИТ-СТРОЙ» выиграть аукционы с реестровыми №№ 0148300025415000041, 0148300025415000088, 0148300025414000129, 0148300025414000130, 0148300025415000043, 0148300025415000044, 0148300025415000069, 0148300025415000079, 0148300025415000081 со снижением 1 % от НМЦ контракта, вследствие чего ООО «СПИТ-СТРОЙ» смогло заключить государственные контракты на сумму 19 617 541,22 рублей, а ООО «Интеллект-Строй» на сумму 646 785,07 рублей.

Согласно материалам дела, ООО «Интеллект-Строй» и ООО «ЕвроКомфорт» входят в одну группу лиц по основаниям, предусмотренным частью 1, 2 статьи 9 Федерального закона «О защите конкуренции» - Рябуха Виталий Владимирович является генеральным директором ООО «Интеллект-Строй» и участником ООО «ЕвроКомфорт» с размером доли 80%.

Вместе с тем, ООО «СПИТ-СТРОЙ» не входит в одну группу лиц с ООО «Интеллект-Строй» и ООО «ЕвроКомфорт» по основаниям, предусмотренным частью 7, 8 статьи 11 Федерального закона «О защите конкуренции».

В соответствии с пунктом 18 части 1 статьи 4 Федерального закона «О защите конкуренции» соглашение - договоренность в письменной форме, содержащаяся в документе или нескольких документах, а также договоренность в устной форме.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 11 Федерального закона «О защите конкуренции» признаются картелем и запрещаются соглашения между хозяйствующими субъектами-конкурентами, то есть между хозяйствующими субъектами, осуществляющими продажу товаров на одном товарном рынке, если такие соглашения приводят или могут привести к повышению, снижению или поддержанию цен на торгах.

Федеральный закон «О защите конкуренции» устанавливает специальные требования к определению соглашения, как волеизъявления хозяйствующих субъектов, отличные от содержащихся в Гражданском кодексе Российской Федерации.

Согласно постановлению Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 21.12.2010 № 9966/10 в силу части 1 статьи 11 Федерального закона «О защите конкуренции» запрещаются соглашения между хозяйствующими субъектами, если такие соглашения приводят или могут привести в том числе к установлению или поддержанию цен (тарифов), скидок, надбавок (доплат), наценок; разделу товарного рынка по территориальному принципу, объему продажи или покупки товаров, ассортименту реализуемых товаров либо составу продавцов или покупателей (Заказчиков).

Из взаимосвязанных положений статей 11, 12, 13 Федерального закона

«О защите конкуренции» следует, что соглашения, которые приводят или могут привести к перечисленным в части 1 статьи 11 последствиям, запрещаются. Необходимость доказывания антимонопольным органом фактического исполнения участниками условий соглашения отсутствует, поскольку нарушение состоит в достижении договоренности, которая приводит или может привести к перечисленным в части 1 статьи 11 Федерального закона «О защите конкуренции» последствиям. В соответствии с положениями статьи 4 Федерального закона «О защите конкуренции» под соглашением понимается договоренность в письменной форме, содержащаяся в документе или нескольких документах, а также договоренность в устной форме, при этом факт наличия антиконкурентного соглашения не ставится в зависимость от его заключенности в виде договора по правилам, установленным гражданским законодательством (статьи 154, 160, 432, 434 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Как следствие, доказывание наличия и фактической реализации антиконкурентного соглашения между хозяйствующими субъектами



осуществляется на основании анализа их поведения в рамках предпринимательской деятельности, с учетом принципов разумности и обоснованности.

На основании изложенного, Комиссией в действиях ООО «Интеллект-Строй» и ООО «ЕвроКомфорт» входящих в одну группу лиц и ООО «СПИТ-СТРОЙ» установлен факт нарушения пункта 2 части 1 статьи 11 Федерального закона «О защите конкуренции» в части заключения устного картельного соглашения, реализация которого привела к поддержанию цен на электронных торгах с реестровыми №№ 0148300025415000041, 0148300025415000088, 0148300025414000129, 0148300025414000130, 0148300025415000043, 0148300025415000044, 0148300025415000069, 0148300025415000079, 0148300025415000081.

Ущерб от реализации картельного соглашения между «Интеллект-Строй» и ООО «ЕвроКомфорт» входящих в одну группу лиц и ООО «СПИТ-СТРОЙ» Комиссией не устанавливался, в том числе, не устанавливалось получение дохода ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт».

В соответствии со статьей 22 Федерального закона «О защите конкуренции» антимонопольный орган обеспечивает государственный контроль за соблюдением антимонопольного законодательства хозяйствующими субъектами, выявляет нарушение антимонопольного законодательства, принимает меры по прекращению нарушения антимонопольного законодательства и привлекает к ответственности за такие нарушения.

Исходя из изложенного, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 - 4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать ООО «СПИТ-СТРОЙ» и группу лиц в составе ООО «Интеллект-Строй» и ООО «ЕвроКомфорт» нарушившими пункт 2 части 1 статьи 11 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в части заключения устного картельного соглашения, реализация которого привела к поддержанию цен на электронных аукционах с реестровыми №№ 0148300025415000041,

0148300025415000088, 0148300025414000129, 0148300025414000130,  
0148300025415000043, 0148300025415000044, 0148300025415000069,  
0148300025415000079, 0148300025415000081.

2. В соответствии со статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 ФЗ «О защите конкуренции» выдать ООО «Интеллект-Строй», ООО «СПИТ-СТРОЙ» и ООО «ЕвроКомфорт» Предписания о прекращении нарушения антимонопольного законодательства, установленного пунктом 1 резолютивной части настоящего Решения.

3. Материалы дела № 05-15/18-16 о нарушении антимонопольного законодательства передать должностному лицу Московского областного УФАС России для возбуждения дел об административном правонарушении, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 14.32 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Председатель Комиссии

«\_\_»

Члены Комиссии:

«\_\_»

«\_\_»

«\_\_»

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа частью 2.1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

«\_\_»

(499) 755-23-23 доб. 050-240