

**Управление Федеральной антимонопольной службы
по республике Коми**

ПРЕДПИСАНИЕ

г. Сыктывкар

02 сентября 2021
года

№ 01-122/6487

**Управление жилищно-коммунального
хозяйства администрации МО ГО
«Сыктывкар»**

Бабушкина ул., д. 22, г. Сыктывкар,
Республика Коми, 167000

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, в составе: <...> (далее – Комиссия), руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 02 сентября 2021 года о признании Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» нарушившим подпункт 3 пункта 38, пункта 35 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» в части указания в извещениях на официальном сайте торгов №№ 260721/2766023/01 от 26.07.2021, 260721/2766023/02 от 26.07.2021, в извещениях, прикрепленных в виде документов к этим извещениям, и конкурсных документах указанных

извещений, противоречивых сведений о предмете торгов, в части отсутствия в извещении 260721/2766023/01 от 26.07.2021 сведений о площади помещений общего пользования, а также кадастровых номером, отсутствия в извещении № 260721/2766023/02 от 26.07.2021 сведений о площади помещений общего пользования, видах благоустройства, серии и типа постройки, а также кадастровом номере и площади земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» **в течение пяти рабочих дней** со дня получения настоящего предписания отменить все протоколы, составленные в ходе проведения конкурсов по извещениям №№ 260721/2766023/01 от 26.07.2021, 260721/2766023/02 от 26.07.2021, аннулировать торги по извещениям № № 260721/2766023/01 от 26.07.2021, 260721/2766023/02 от 26.07.2021.
2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сообщить в Коми УФАС России о выполнении настоящего предписания не позднее **трех рабочих дней** со дня его выполнения.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

<...>

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.