

Уведомление  
о принятии жалобы № 64/11-18.1-2018 к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба физического лица (вх. № 2791 от 23.04.2018) на действия организатора торгов общества с ограниченной ответственностью «Выгодное решение» при проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже арестованного в рамках исполнительных производств недвижимого имущества (извещение опубликовано в газете «Кузбасс» №27 (26665) от 10.04.2018 о продаже 30 объектов).

По мнению заявителя, нарушение со стороны организатора торгов выразилось в необоснованном указании в извещении (договоре о задатке) требований об удержании комиссии банка в размере 0,5 % от суммы задатка при его возврате участникам, не ставшим победителями торгов.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ),

Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится 03.05.2018 в 14 ч. 20 мин. по адресу: ул.

Ноградская, 5, г. Кемерово. Регистрация лиц, участвующих в деле, состоится в каб. 314 в 13 часов 45 минут.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатору торгов в срок до 28.04.2018 представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию, заверенную надлежащим образом:

1. всю имеющуюся документацию о проведении торгов по продаже арестованного в рамках исполнительного производства недвижимого имущества (извещение опубликовано в газете «Кузбасс» №27 (26665) от 10.04.2018 о продаже 30 объектов);

2. все изменения, вносимые в извещения о проведении торгов арестованного имущества, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении;

3. иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов по продаже арестованного имущества.

4. мотивированный письменный отзыв на жалобу физического лица.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru> (в том числе текст жалобы).

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора о передаче указанного выше имущества.

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В целях обеспечения прохода на территорию Кемеровского УФАС России, а равно допуска к рассмотрению жалобы, представителям лиц, участвующим в деле, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия лица представлять интересы юридического лица, физического лица, а также настоящее уведомление либо его копию.

Врио руководителя управления

<...>