

РЕШЕНИЕ № 61

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в присутствии представителя Правительства Хабаровского края; Министерство имущественных отношений Хабаровского края, ИП Валиков о - уведомленные о дате, времени и месте рассмотрения дела, явку своих представителей не обеспечили, рассмотрев дело № 8-01/1 по признакам нарушения Правительством Хабаровского края части 1 статьи 15 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Хабаровское УФАС России поступила жалоба ИП Валикова на пункт 2 постановления Правительства Хабаровского края от 30.12.2011 № 460-пр «Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты в бюджет арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Хабаровского края».

Из содержания пункта 2 указанного постановления следует, что по действующим на дату вступления в силу настоящего постановления договорам аренды земельных участков расчет арендной платы за использование земельных участков до 01.01.2014 производится согласно постановлению Правительства Хабаровского края от 27.04.2004 № 20-пр.

По мнению заявителя, данный пункт противоречит статье 15 Закона о защите конкуренции, так как при расчете арендной платы в соответствии с постановлением № 20-пр ее размер будет значительно выше, чем размер арендной платы, рассчитываемый по постановлению 460-пр. Учитывая, что в данном случае размер арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Хабаровского края, зависит только от органа власти, установление различных ставок за одни и те же земельные участки создает неравные условия в осуществлении хозяйственной деятельности, ставит одних хозяйствующих субъектов в более выгодные условия.

Определением Комиссии от 18.02.2013 рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства приостановлено до вступления в законную силу судебного акта арбитражного суда Хабаровского края по делу А73-16475/2012, так как выводы суда по данному делу будут иметь значение для рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства.

Определением от 17.06.2013 рассмотрение дела возобновлено и назначено на 02.07.2013.

В заседании комиссии представитель Правительства края пояснила, что оспариваемое постановление принято в пределах предоставленных Правительству полномочий и антимонопольному законодательству не противоречит.

В представленном отзыве министерство имущественных отношений указывает на отсутствие оснований признания постановления в оспариваемой части нарушающим антимонопольное законодательство.

Комиссия, рассмотрев материалы дела, заслушав пояснения представителя Правительства края, пришла к следующему выводу.

30.12.2011 Правительством Хабаровского края принято постановление № 460-пр «Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты в бюджет арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Хабаровского края».

Данным постановлением утверждены значения коэффициентов по виду разрешенного использования земельных участков для расчета арендной платы и Положение о порядке исчисления и уплаты в бюджет арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Хабаровского края.

Пунктом 2 постановления № 460-пр установлено, что по действующим на дату вступления в силу настоящего постановления договорам аренды земельных участков расчет арендной платы за использование земельных участков до 01.01.2014 производится согласно постановлению Правительства Хабаровского края от 27.04.2004 № 20-пр.

Частью 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации запрещено принимать акты, осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия таких актов, осуществления действий (бездействия).

Решением арбитражного суда Хабаровского края от 06.03.2013 по делу А73-16475/2012 пункт 2 постановления № 460-пр признан не действующим, как не соответствующий постановлению Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

Постановлением Федерального арбитражного суда Дальневосточного округа решение суда по делу А73-16475/2012 отменено, ИП Валикову отказано в удовлетворении заявленных требований.

В соответствии с частью 1 статьи 16 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации вступившие в законную силу судебные акты арбитражного суда являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных органов, организаций, должностных лиц и граждан и подлежат исполнению на всей территории Российской Федерации.

Поскольку судом кассационной инстанции установлено, что постановление № 460-пр не противоречит антимонопольному законодательству, у комиссии отсутствуют правовые основания для переоценки выводов суда.

Наличие вступившего в законную силу судебного акта, в котором содержатся выводы о наличии или об отсутствии нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых комиссией действиях (бездействии) в силу пункта 5 части 1 статьи 48 Закона о защите конкуренции является основанием прекращения рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

Рассмотрение дела № 8-01/1 прекратить, в связи с отсутствием в действиях Правительства Хабаровского края признаков нарушения антимонопольного законодательства.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд Хабаровского края в течение трех месяцев со дня его принятия.