

уведомление о поступлении жалобы и
о приостановлении торгов

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее – Новосибирское УФАС России) поступила жалоба <...> (вх. № 2698-ЭП/22 от 18.03.2022 г.) на действия организатора торгов муниципального унитарного предприятия «Комбинат бытовых услуг» (далее – МУП «КБУ») при продаже государственного и муниципального имущества, а именно, продаже без объявления цены, проводимой в электронной форме, содержащиеся в Информационном сообщении о проведении продажи модульной котельной МККТ-300BD (Процедура № 21000022760000000001 на сайте <https://i.fts-tender.ru/>).

Заявитель сообщает следующее.

<...>, 09.03.2022 в 4:37 мск. времени была подана заявка на участие в торгах, проводимых Муниципальным унитарным предприятием «Комбинат бытовых услуг» (далее – МУП «КБУ»), а именно, продажа Модульной котельной МККТ-300BD, тип торгов «Без объявления цены муниципального имущества», информация о торгах была размещена на официальном государственном сайте <https://torgi.gov.ru> (новая версия сайта) Извещение №21000022760000000001 от 04.02.2022 в рамках закона Ф3-178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также на электронной площадке «РТС-тендер» №21000022760000000001 от 04.02.2022, лот №1.

Продавцом выступило МУП «КБУ».

Исходя из анализа выложенных документов на сайте torgi.gov.ru, Извещения №21000022760000000001, в день рассмотрения заявок (10.03.2022), указанный в документации торгов, продавец, вскрыв заявки, отменил торги, ссылаясь на пункт 118 Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860.

Согласно пункту 118 Постановления, торги признаются не состоявшимися в случае отсутствия заявок, данное решение оформляется протоколом. Но в данном случае решение продавца не уместно, так как заявка была подана на сайт Электронной торговой площадки РТС Тендер в установленные организатором торгов сроки. По мнению подателя жалобы, продавцом рассмотрение заявок было проигнорировано, с последующей самопроизвольной отменой торгов.

Податель жалобы считает данные действия продавца незаконными и противоречащими законодательству Российской Федерации.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: www.novosibirsk.fas.gov.ru.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного **МУП «КБУ»** надлежит представить в Новосибирское УФАС России в срок **до 24.03.2022 года** документы и сведения, указанные в части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области **28.03.2022 года в 10-00 часов** по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, кабинет 915.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или

документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность).

Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган *не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.*

В связи со сложной санитарно-эпидемиологической обстановкой и на основании указа Президента Российской Федерации от 02 апреля 2020 года № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» и письма ФАС России от 19.03.2020 № ПЗ/21986/20 уведомляем о рассмотрении жалобы путём использования систем видеоконференцсвязи (далее - ВКС) с использованием системы TrueConf.

Для участия в рассмотрении жалобы Новосибирским УФАС России посредством ВКС следует пройти по ссылке: <...> и ожидать сеанса связи. Наличие включенных видеорекамеры и микрофона обязательно.

О возможности обеспечения связи сообщить заранее (не позднее, чем за два рабочих дня) по электронной почте to54@fas.gov.ru.

Обращаем внимание, что участие в рассмотрении жалобы в дистанционном формате возможно исключительно при заблаговременном (за 24 часа до планируемого заседания) направлении на электронную почту to54@fas.gov.ru документов, подтверждающих полномочия лица, представляющего интересы участника по делу, его контактных данных (номер телефона, электронный почтовый адрес), а также при предъявлении во время подключения к видеоконференцсвязи документов, удостоверяющих личность.

В случае неявки лица, участвующего в рассмотрении жалобы или его представителя, жалоба может быть рассмотрена в отсутствие указанного лица.

Примечание:

Ответственность за непредставление информации антимонопольному органу либо представление недостоверных сведений предусмотрена статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.