

**Публикация документа не является официальной. Официально правовые акты публикуются в официальных печатных изданиях в соответствии с действующим законодательством**

Должностному лицу  
организатора торгов –  
Главе Администрации  
Селеевского сельского поселения

Т.В. Сизовой

Исходящий № 6517/03 от 28.10.2016

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о наложении штрафа по делу № 3  
об административном правонарушении

Резолютивная часть оглашена 25.10.2016

В полном объеме изготовлено 28.10.2016

Великий Новгород

Заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области (далее – Новгородское УФАС России) Куриков И.А., рассмотрев протокол и другие материалы дела № 3 от 04.10.2016 об административном правонарушении, возбужденного в отношении должностного лица организатора торгов – Главы Администрации Селеевского сельского поселения (область, д. Селеево, ул. Комсомольская, д. 5) Сизовой Татьяны Васильевны в связи с обнаружением в ее действиях нарушения части 18 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и иных достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения, предусмотренного частью 10 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП),

## УСТАНОВИЛ:

В соответствии с Постановлениями Администрации Селеевского сельского поселения от 16.03.2016 № 45 и № 46 организатор торгов принял решение о проведении торгов путем проведения открытого аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Селеевского сельского поселения (лот № 1 и № 2).

Данные постановления подписаны Главой Администрации Селеевского сельского поселения Сизовой Татьяной Васильевной.

23.03.2016 организатор торгов – Администрация Селеевского сельского поселения опубликовал на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» по адресу: <http://torgi.gov.ru> извещение № 230316/0903491/01 о проведении торгов путем открытого аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Селеевского сельского поселения (лот № 1 и лот № 2).

В соответствии с частью 18 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) организатор аукциона устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»). «Шаг аукциона» устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона.

Согласно извещению о проведении рассматриваемых торгов (лот № 1) (далее – Извещение) начальная цена предмета аукциона составляет 367 608, 00 рублей, шаг аукциона установлен организатором торгов в размере 18 380,40 рублей.

Однако, три процента от начальной цены предмета аукциона составляет 11 028, 24 рублей. Следовательно, размер шага аукциона, определенный организатором торгов и установленный в Извещении, превышает установленный ЗК РФ предел.

Учитывая вышеизложенное, в действиях организатора торгов – Администрации Селеевского сельского поселения содержится нарушение части 18 статьи 39.11 ЗК РФ, выразившееся в определении в извещении о проведении рассматриваемых торгов размера шага аукциона, превышающем предел, установленный законодательством Российской Федерации.

Аналогичное нарушение в действиях организатора торгов установлено по лоту № 2 (цена предмета аукциона – 468 337, 00 рублей, шаг аукциона – 23 416, 90 рублей, вместо 14 050, 11 рублей).

Ответственность за вышеуказанное нарушение законодательства о обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгах предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 КоАП, согласно которой нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных частями 1 - 9 настоящей статьи и статьями 7.29 - 7.32 и 7.32.3 настоящего Кодекса, влечет наложение

административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до десяти тысяч рублей.

О месте и времени рассмотрения настоящего дела Сизова Т.В. надлежащим образом была уведомлена, на заседании присутствовала лично.

Из письменных объяснений, представленных Сизовой Т.В., следует, что нарушения законодательства Российской Федерации, в частности ЗК РФ, Сизова Т.В. допустила вследствие неопытности, функции по организации и проведению обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгах осуществляла впервые.

Совершенное административное правонарушение Сизова Т.В. признает полностью.

Также Сизова Т.В. просит должностное лицо Новгородского УФАС России при наложении административного штрафа учесть обстоятельства, смягчающие административную ответственность, предусмотренные статьей 4.2 КоАП, а именно раскаяние лица, совершившего правонарушение, и оказание лицом, совершившим административное правонарушение, содействия органу, уполномоченному осуществлять производство по делу об административном правонарушении, в установлении обстоятельств, подлежащих установлению по делу об административном правонарушении.

На рассмотрении настоящего дела Сизова Т.В. поддержала вышеуказанные письменные объяснения в полном объеме.

Исследовав материалы дела № 3 от 04.10.2016 об административном правонарушении, уполномоченное должностное лицо Новгородского УФАС России, рассматривающее настоящее дело, приходит к следующим выводам.

В соответствии со статьей 2.4 КоАП должностное лицо подлежит административной ответственности в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

Под должностным лицом в соответствии со статьей 2.4 КоАП понимается лицо, постоянно, временно или в соответствии со специальными полномочиями осуществляющее функции представителя власти, то есть наделенное в установленном законом порядке распорядительными полномочиями в отношении лиц, не находящихся в служебной зависимости от него, а равно лицо, выполняющее организационно - распорядительные или административно-хозяйственные функции в государственных органах, органах местного самоуправления, государственных и муниципальных организациях, а также в Вооруженных Силах Российской Федерации, других войсках и воинских формированиях Российской Федерации. Совершившие административные правонарушения в связи с выполнением организационно-распорядительных или административно-хозяйственных функций руководители и другие работники иных организаций, арбитражные управляющие несут административную ответственность как должностные лица. Лица, осуществляющие функции по организации и проведению обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, в том числе члены конкурсной комиссии,

аукционной комиссии, совершившие административные правонарушения, предусмотренные статьей 7.32.4 настоящего Кодекса, несут административную ответственность как должностные лица.

В соответствии с Решением совета депутатов Селеевского сельского поселения от 23.09.2015 № 2 Сизова Т.В. назначена на должность Главы Селеевского сельского поселения.

В соответствии с Постановлениями Администрации Селеевского сельского поселения от 16.03.2016 № 45 и № 46 Сизова Т.В. приняла решение о продаже земельных участков с кадастровыми номерами 53:15:0000000:1199 и 53:15:0000000:1203, об опубликовании информационного сообщения о такой продаже на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» по адресу: <http://torgi.gov.ru>, а также о проведении рассматриваемых торгов.

Таким образом, Сизова Т.В., являясь должностным лицом организатора торгов, ответственным за проведение аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Селеевского сельского поселения, ненадлежащим образом определила содержание извещений о рассматриваемых аукционах.

В соответствии с частью 1 статьи 2.1 КоАП административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое законодательством установлена административная ответственность.

Действующее законодательство Российской Федерации, в том числе ЗК РФ, является общедоступной, а не закрытой информацией. Поэтому Сизова Т.В. имела возможность и должна была изучить действующее законодательство, проявить надлежащее отношение к своим обязанностям должностного лица организатора торгов, предвидеть и не допустить установленные нарушения законодательства об обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгах, в том числе ЗК РФ.

Однако Сизова Т.В. не проявила должной степени ответственности и осмотрительности, а также надлежащего отношения к исполнению своих обязанностей должностного лица организатора торгов, что привело к совершению ею административного правонарушения, предусмотренного частью 10 статьи 7.32.4 КоАП.

Объективные обстоятельства, делавшие невозможным выполнение Сизовой Т.В. своих обязанностей должностного лица организатора торгов, отсутствовали.

Установленные по делу обстоятельства и собранные доказательства позволяют сделать вывод о том, что административное правонарушение совершено Сизовой Т.В. по неосторожности, поскольку Сизова Т.В. предвидела возможность наступления вредных последствий своего действия (бездействия), но без достаточных к тому оснований самонадеянно рассчитывала на предотвращение таких последствий либо не предвидела возможности наступления таких последствий, хотя должна была и могла их предвидеть.

Из вышеизложенного следует, что в действиях Главы Селеевского сельского поселения Сизовой Т.В., которая во исполнение своих служебных обязанностей должностного лица организатора торгов должна была и могла предпринять необходимые и зависящие от нее меры для проведения рассматриваемых торгов в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержится состав административного правонарушения, ответственность за совершение которого предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 КоАП.

**Место и время совершения административного правонарушения** –175263, Новгородская обл., д. Селеево, ул. Комсомольская, д. 5; 16.03.2016.

В соответствии с пунктами 1, 4, части 1 статьи 4.2 КоАП, обстоятельствами, смягчающими административную ответственность, являются раскаяние лица, совершившего административное правонарушение, оказание лицом, совершившим административное правонарушение, содействия органу, уполномоченному осуществлять производство по делу об административном правонарушении.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность, предусмотренных статьей 4.3 КоАП, не установлено.

Согласно части 10 статьи 7.32.4 КоАП санкция, предусмотренная за нарушение данной части настоящей статьи, установлена в диапазоне от трех тысяч до десяти тысяч рублей.

При определении размера штрафа за совершенное административное правонарушение должностным лицом Новгородского УФАС России учтен факт первичного привлечения должностного лица - организатора торгов к административной ответственности за нарушение законодательства об обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгах, в том числе ЗК РФ, его материальное положение, наличие смягчающих и отсутствие отягчающих ответственность обстоятельств.

Допущенных при производстве по делу об административном правонарушении нарушений процессуальных требований, установленных КоАП, последствием которых явилось необеспечение лицу, в отношении которого возбуждено рассматриваемое дело, предусмотренных КоАП гарантий, не установлено.

Все процессуальные права лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, предусмотренные КоАП, соблюдены.

На рассмотрении дела Сизова Т.В. заявила ходатайство о направлении копии настоящего постановления по месту нахождения Администрации Селеевского сельского поселения (175263, Новгородская область, д. Селеево, ул. Комсомольская, д. 5).

Каких-либо заявлений, иных ходатайств или отводов от Сизовой Т.В. не поступало.

В соответствии с определением от 04.10.2016 о назначении времени и места рассмотрения дела № 3 об административном правонарушении к материалам настоящего дела приобщена справка о доходах Сизовой Т.В. по форме 2-НДФЛ.

Руководствуясь частью 10 статьи 7.32.4, статьями 23.66, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать в действиях должностного лица организатора торгов – Главы Администрации Селеевского сельского поселения (область, д. Селеево, ул. Комсомольская, д. 5) Сизовой Татьяны Васильевны, выразившихся в нарушении процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов в форме открытого аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Селеевского сельского поселения (лот № 1 и лот № 2), извещение № 230316/0903491/01 о проведении которого было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» по адресу: <http://torgi.gov.ru> 23.03.2016, административное правонарушение, ответственность за совершение которого предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Наложить на Сизову Татьяну Васильевну административный штраф за совершенное правонарушение в размере 3 000 (трех тысяч) рублей.

3. Сумму штрафа Сизовой Татьяне Васильевне надлежит перечислить в бюджет:

ИНН 5321047553

КПП 532101001

Получатель: УФК по Новгородской области (Новгородское УФАС России)

Счет: 40101810900000010001

Банк: Отделение Новгород

БИК: 044959001

Кор. счет: Нет

ОКТМО: 49701000

Код БК: 16111602010016000140

(Денежные взыскания (штрафы) за нарушение антимонопольного законодательства Российской Федерации)

Заместитель руководителя

Новгородского УФАС России

И.А. Куриков

В соответствии с частью 1 статьи 32.2 КоАП административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП.

В соответствии с частью 5 статьи 32.2 КоАП при отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении срока, указанного в [части 1](#) настоящей статьи, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, направляют в течение трех суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, структурного подразделения или территориального органа, иного государственного органа, рассмотревших дело об административном правонарушении, либо уполномоченное лицо коллегиального органа, рассмотревшего дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном [частью 1 статьи 20.25](#) настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф.

Согласно части 1 статьи 20.25 КоАП неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа.

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в судебном порядке по месту рассмотрения дела в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.