

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «Инвестиционная компания «Партнер»

Резолютивная часть решения оглашена «01» апреля 2021

В полном объеме решение изготовлено «06» апреля 2021 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) в составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

начальника отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В присутствии посредством видеоконференцсвязи:

представителя ООО «Инвестиционная компания «Партнер» (далее – Заявитель);

представителя АО «РАД» (далее – Оператора электронной площадки, Организатор торгов)

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО «Инвестиционная компания «Партнер» (вх. №9222-ЭП/21 от 19.03.2021) на действия Организатора торгов, Оператора электронной площадки – АО «РАД» при организации и проведении торгов в форме аукциона по продаже акций АО «Государственный научный центр лесопромышленного комплекса» (<https://privatization.lot-online.ru>, №7F9042-4001-1075-1) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №7F9042-4001-1075-1 опубликовано на официальном сайте оператора электронной площадки <https://privatization.lot-online.ru> и на официальном сайте торгов (torgi.gov.ru №100221/0530477/01).

Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 11 февраля 2021 г. в 10.00 по московскому времени. Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 12 марта 2021 г. в 23.59 по московскому времени.

Дата определения Участников: 19 марта 2021 г.

Дата, время и срок проведения аукциона 23 марта 2021 г. в 10.00 по московскому времени и до последнего предложения Участников.

Начальная цена Имущества (лота) – 148 347 000 (Сто сорок восемь миллионов триста сорок семь тысяч) руб. 00 коп.

Заявитель в жалобе указывает, что Оператором электронной площадки не была обеспечена возможность ознакомления с документами реализуемого имущества.

В ходе изучения и анализа Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (далее - Постановление), распоряжением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 г. № 2951-р, приказом АО «Российский аукционный дом» от 05 февраля 2021 г. № П-0011/021, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Заявитель в жалобе указывает, что Оператор электронной площадки не предоставил ему документы и информацию в отношении реализуемого имущества.

Относительно данного довода комиссией установлено следующее.

В соответствии с пунктом 5 Постановления Оператор электронной площадки в соответствии со своим внутренним регламентом на

основании заключенного с продавцом договора:

а) обеспечивает возможность регистрации продавца и претендентов на электронной площадке, ввод ими идентифицирующих данных (имя пользователя и пароль) и возможность изменения пароля, открывает продавцу рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому имеет только продавец (далее - "личный кабинет"), а также раздел, доступ к которому имеют только продавец и участники (далее - закрытая часть электронной площадки);

б) размещает электронную форму заявки;

в) обеспечивает регистрацию претендентов на электронных площадках в порядке, установленном в информационном сообщении о проведении продажи имущества;

г) обеспечивает принятие и регистрацию в электронных журналах заявок и прилагаемых к ним документов (в журнале приема заявок), а также предложений участников о цене имущества;

д) обеспечивает подачу претендентами заявок при условии заполнения ими всех полей, а также прекращение подачи заявок по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества;

е) обеспечивает уведомление претендентов о принятом продавцом решении о признании их участниками (победителями) либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, а также иные уведомления, предусмотренные настоящим Положением;

ж) обеспечивает равный доступ участников к процедуре продажи имущества, надежность функционирования используемых программно-аппаратных средств электронной площадки, использование электронных документов при проведении продажи имущества;

з) обеспечивает размещение на электронной площадке информации о ходе проведения продажи имущества в соответствии с требованиями Федерального [закона](#) о приватизации и настоящего Положения;

и) обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу;

к) выполняет иные функции в соответствии с настоящим Положением.

Таким образом, у Оператора электронной площадки отсутствуют правовые основания и возможность предоставления какой-либо

информации относительно реализуемого имущества.

Вместе с тем, Организатор торгов на заседании Комиссии пояснил, что 03.03.2021 Заявителем был направлен запрос в по адресам электронной почты (inform@auction-house.ru, info@lot-online.ru, orlov@auction-house.ru) о предоставлении документов и информации в отношении реализуемого имущества.

05.03.2021 Заявителю был дан ответ и предоставлена ссылка для скачивания для ознакомления со всей имеющейся информацией у Организатора торгов.

09.03.2021 Организатором торгов была актуализирована информация на сайте электронной площадки, а именно были опубликованы сведения о недвижимом имуществе, содержащие сведения об обременениях недвижимого имущества.

12.03.2021 Заявитель подал заявку на участия в торгах, тем самым оценив в полной мере экономическую целесообразность участия данных в торгах.

Исходя из вышеизложенного, достаточных и достоверных доказательств нарушения Организатором торгов норм действующего законодательства Заявителем не представлено, Комиссией не установлено.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Инвестиционная компания «Партнер» необоснованной.