

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе:

Чашихина С.Г. Мультиановская В.В. Тихомирова Н.Ю.

заместитель руководителя управления, Председатель Комиссии; начальник отдела контроля энергетики, член Комиссии; специалист-эксперт отдела контроля энергетики, член Комиссии,

рассмотрев дело № К12-241/11 по признакам нарушения Открытым акционерным обществом энергетики и электрификации «Ленэнерго» (196247, Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 1; ИНН: 7803002209) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в присутствии представителей:

от Чупрова Д.В. - заявитель: присутствует, лично.

от ОАО «Ленэнерго» - ответчик:

Шаврова О.В. - главный юрисконсульт Департамента правового обеспечения, по доверенности.

от Северо-Западного Управления Ростехнадзора - лицо, располагающее сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах: отсутствует

от «Жилищно-строительного кооператива- 817» - лицо, располагающее сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах: отсутствует

от Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга - лицо, располагающее сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах: отсутствует

#### УСТАНОВИЛА:

1. В Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее - Управление) поступило заявление Чупрова Д.В., направленное на рассмотрение Федеральной антимонопольной службой России письмом от 30.09.2011 исх. № ИА/37022 (вх. № 13339 от 12.10.2011), в связи с действиями ОАО «Ленэнерго» при заключении договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств.

Чупров В.Д. является собственником жилого помещения (квартиры), расположенного в многоквартирном жилом доме по адресу: Санкт-Петербург, Серебристый бульвар д. 7, кор. 2 кв., 17 (далее - объект).

28 марта 2011 г. Чупров В. Д. направил в ОАО «Ленэнерго» заявку в целях технологического присоединения энергопринимающего устройства объекта (жилой квартиры, максимальная мощность которой составляет 8 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в объеме 3 кВт) с приложением следующих документов (согласно описи вложения):

- заявление на присоединение электроустановок;
- свидетельство о государственной регистрации;
- план расположения энергопринимающих устройств;
- заявление о заключении договора без предоставления дополнительных документов.

Письмом от 16.05.2011 исх. №ЛЭ/03-02/1/11625 ОАО «Ленэнерго» отказало в заключении договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям объекта Заявителя в связи с необходимостью предоставления доказательств, подтверждающих согласование точки присоединения с балансодержателем дома, либо отказа балансодержателя дома по объективным причинам.

ОАО «Ленэнерго» обосновало отказ тем, что не имеет полномочий вмешиваться в процессе получения согласования точки присоединения, поскольку главный распределительный щит жилого дома находится на балансе и в обслуживании управляющей компании.

2. ОАО «Ленэнерго» является сетевой организацией, оказывает услуги по передаче электрической энергии и услуги по технологическому присоединению. ОАО «Ленэнерго» включено в Реестр субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе по разделу «услуги по передаче электрической и (или) тепловой энергии» (регистрационный номер <...> .1.1., дата и номер включения - 19.12.1997, № 127/8).

ОАО «Ленэнерго» является доминирующим хозяйствующим субъектом, включено в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере

более чем 35% по видам деятельности «Услуги по передаче электрической энергии» и «Услуги по технологическому присоединению энергопринимающих устройств (энергоустановок) потребителей к электрическим сетям» в границах эксплуатируемых сетей на территории Санкт-Петербурга с долей на рынке более 50% Приказом Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу от 27.11.2009 № 02-PP.

ОАО «Ленэнерго» является субъектом естественной монополии в силу положений

статей 3 и 4 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях», определяющих, что субъект естественной монополии - это хозяйствующий субъект, занятый производством (реализацией) товаров в условиях естественной монополии; услуги по передаче электрической энергии относятся к сфере деятельности субъектов естественных монополий.

Согласно определению статьи 3 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» территориальная сетевая организация - это коммерческая организация, оказывающая услуги по передаче электрической энергии, которые включают комплекс организационно и технологически связанных действий, в том числе по оперативно-технологическому управлению, обеспечивающих передачу электрической энергии через технические устройства электрических сетей в соответствии с требованиями технических регламентов.

Обязательство по совершению действий, указанных в статье 3 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», возникает у сетевой организации в силу статьи 26 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» по договору об осуществлении технологического присоединения и состоит в реализации определенных мероприятий, необходимых для осуществления технологического присоединения.

3. ОАО «Ленэнерго» по запросам Управления представило следующие обоснования своих действий (письма от 19.12.2011 исх. б/н, от 27.04.2012 исх. б/н).

ОАО «Ленэнерго» обосновывает свои действия по отказу в заключении договора с гражданином Чупровым В.Д. об осуществлении технологического присоединения объекта Заявителя тем, что существующая мощность объекта Чупрова Д.В. присоединена через внутридомовые сети. Границей балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности ОАО «Ленэнерго» и жилого многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Серебристый бульвар д. 7, кор. 2 является главный распределительный щит (далее - ГРЩ).

Присоединение дополнительной мощности объекта возможно также через ГРЩ жилого дома по уже существующим внутридомовым сетям. ОАО «Ленэнерго» несет балансовую и эксплуатационную ответственность лишь до ГРЩ дома, в связи с чем, у Чупрова Д.В. были запрошены технические условия балансодержателя ГРЩ, определяющие возможность или невозможность пропуска дополнительной мощности по внутридомовым сетям для электроснабжения квартиры.

Кроме того, ГРЩ и внутридомовые сети являются общей долевой собственностью. В соответствии с п. 1 ст. 247 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) установлено, что владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляется по соглашению всех ее участников, а при недостижении согласия - в порядке, установленном судом.

В связи с изложенным, ОАО «Ленэнерго» направило Чупрову Д.В. письмо № ЛЭ/03-02/1/1625 от 16.05.2011 о том, что для присоединения дополнительной мощности через внутридомовые сети необходимо представить согласование балансодержателя дома. Дополнительные сведения представлены не были, в связи с чем заявка № 11-7407 от 28.03.2011 оставлена без движения.

4. Северо-Западное Управление Ростехнадзора по запросам Управления представило следующую информацию (письмо от 30.03.2012 исх. № 07-1-23/2961-250).

Электроснабжение квартир в многоквартирных жилых домах предусматривается проектом электроснабжения дома. Непосредственного присоединения квартирных потребителей к электрическим сетям сетевой организации в многоквартирных жилых домах не предусматривается. Технологическое присоединение осуществляется через сети общего пользования жилого дома, в т.ч. через ГРЩ- 0,4кВ.

Изменение расчетной мощности на отдельные квартиры потребует внесения изменений в вышеуказанный проект электроснабжения жилого дома: необходимо произвести перерасчет электрических нагрузок дома, проверить пропускную способность питающих кабельных линий и заменить существующие при необходимости, выбрать аппараты защиты и др. По результатам внесения изменений в проект определяется дополнительная мощность (дополнительно к существующей), которую в этом случае организация, управляющая жилым домом, может (в соответствии с требованиями Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861) запросить в сетевой организации в установленном порядке.

Заявленное гражданином увеличение расчетной мощности на его квартиру означает переустройство в квартире инженерных сетей и электрического оборудования на мощность большую, чем предусмотрено существующим проектом электроснабжения.

Согласно требованиям части 1 статьи 26 главы 4 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) переустройство и (или) перепланировка жилого помещения проводятся с соблюдением требований законодательства по согласованию с органом местного самоуправления (далее - орган, осуществляющий согласование) на основании принятого им решения.

5. Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга по запросам Управления представила следующую информацию (письмо от 13.07.2012 исх. № 01-2811/12-0-1):

В соответствии с частью 2 статьи 17 ЖК РФ допускается использование жилого помещения для осуществления профессиональной деятельности или индивидуальной предпринимательской деятельности проживающими в нем на законных основаниях гражданами, если это не нарушает права и законные интересы других граждан, а также требования, которым должно отвечать жилое помещение.

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 36 ЖК РФ электрическое оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и

обслуживающее более одного помещения принадлежит на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с пунктом 7 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 в состав общего имущества включается внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сетей (кабелей) от внешней границы до индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии, а также другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях.

В соответствии с частью 3 статьи 36 ЖК РФ уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме возможно только с согласия всех собственников помещений в данном доме путем его реконструкции.

Технологическая возможность присоединения дополнительной мощности на жилое помещение в многоквартирном доме с учётом ранее присоединённой мощности должна быть предусмотрена в проекте, предусматривающем реконструкцию электросетей на

участке от автоматов защиты квартирной группы, на которой производится уменьшение нагрузки, до всех квартир этой квартирной группы; установку дополнительного щитка в ГРЩ с автоматами защиты и прибором учета электрической энергии; прокладку отдельного питающего кабеля в жилое помещение и непосредственно квартирную разводку.

В соответствии с пунктом 5.6.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 (далее - ПинТЭЖФ) предусмотрена обязанность собственника жилищного фонда по обеспечению возможности населению пользоваться бытовыми электроприборами мощностью до 4 кВт в каждой квартире с установкой защитного отключения. Соответственно, с увеличением нагрузки на квартиру, должна возрастать и оплата за содержание электросетей.

6. Комитет по тарифам Санкт-Петербурга по запросу Управления представил следующую информацию (письмо от 10.07.2012 исх. №01-13-951/12-0-1).

Вопросы технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям сетевых организаций регламентируются, в числе прочих, следующими нормативно - правовыми актами:

- Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым

организациям и иным  
лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства РФ  
от  
27.12.2004 №861;

- Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом ФСТ России от 30.11.2010 № 365-э/5 (далее - Методические указания).

Порядок расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с п. 14 Методических указаний.

Для заявителей - физических лиц, владеющих объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), и подающих заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной присоединенной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), плата установлена в размере 550 рублей (с учетом налога на добавленную стоимость) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

При этом, пункт 14 Методических указаний содержит исчерпывающий перечень юридических лиц - некоммерческих организаций, на которых распространяется вышеуказанная плата.

В связи с тем, что товарищество собственников жилья, исполнитель коммунальных услуг, а также владельцы квартир в многоэтажных многоквартирных домах независимо от форм управления жилым многоквартирным домом, не входят в данный перечень, действие вышеуказанного пункта Методических указаний на них не распространяется.

При возникновении необходимости увеличения присоединенной мощности

энергопринимающих устройств многоквартирного дома расчет размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям производится в соответствии с разделом III Методических указаний, по ставке платы, утвержденной органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, в зависимости от уровня напряжения и запрашиваемой мощности путем заключения договора на технологическое присоединение с юридическим лицом -исполнителем коммунальных услуг в многоквартирном жилом доме.

7. Рассмотрев информацию по делу № К12-241/11, Комиссия отмечает следующее.

7.1. Чупров В. Д. является собственником жилой квартиры расположенной в многоквартирном жилом доме по адресу: Санкт-Петербург, Серебристый бульвар

д. 7, корп. 2, кв. 17.

8 заявке, направленной в ОАО «Ленэнерго» в целях технологического присоединения энергопринимающего устройства объекта (жилой квартиры), указана максимальная мощность 8 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в объеме 3 кВт).

Технологическое присоединение объекта осуществлено через внутридомовые инженерные сети общего пользования.

Согласно пунктам 1, 4 статьи 26 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии носит однократный характер.

Согласно статье 210 Гражданского Кодекса Российской Федерации собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

Статья 290 ГК РФ определяет, что собственникам квартир в многоквартирном доме принадлежат на праве общей долевой собственности общие помещения дома, несущие конструкции дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование за пределами или внутри квартиры, обслуживающее более одной квартиры.

В соответствии со статьей 36 ЖК РФ собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме, а именно:

- помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы);
- крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения;
- земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

Согласно части 2 ст. 36 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме владеют, пользуются и в установленных ЖК РФ и гражданским законодательством пределах распоряжаются общим имуществом в многоквартирном доме.

. Согласно части 3 статьи 36 ЖК РФ уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме возможно только с согласия всех собственников помещений в данном доме путем его реконструкции.

Часть 4 статьи 36 ЖК РФ определяет, что по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников, объекты общего имущества в многоквартирном доме могут быть переданы в пользование иным лицам в случае, если это не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

В соответствии с пунктом 13 Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г №307, обязанность обеспечить готовность к предоставлению коммунальных услуг

внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, находящихся в жилом помещении многоквартирного дома или в жилом доме (далее - внутриквартирное оборудование) и предназначенных для предоставления коммунальных услуг, возлагается на собственников помещений в многоквартирном доме, собственников жилых домов, а также на привлекаемых ими исполнителей и иных лиц в соответствии с договором.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 2 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 №491, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры) включено в состав общего имущества многоквартирного дома.

В жилом фонде перераспределение мощности в пользу того или иного собственника квартиры невозможно, в связи с тем, что разрешенная мощность, для каждого помещения определена проектом строительства капитального объекта.

На основании вышеизложенного технологическое присоединение дополнительной мощности для электроснабжения жилого помещения в многоквартирном доме без изменения существующей схемы электроснабжения и увеличения существующей мощности многоквартирного дома в целом невозможно.

Таким образом перераспределение присоединенной мощности, выделенной на весь многоквартирный дом, в пользу владельца помещения возможно только с согласия всех собственников на основании решения общего собрания собственников, если это не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

7.2. Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее - Правила технологического присоединения) установлены случаи распространения

указанных Правил и определены юридические и физические лица, которые осуществляют подачу заявки на технологическое присоединение.

Согласно пункту 2 Правил технологического присоединения такими случаями присоединения являются случаи впервые вводимых в эксплуатацию, ранее присоединенные реконструируемые энергопринимающие устройства, максимальная мощность которых увеличивается, а также случаи, при которых в отношении ранее присоединенных энергопринимающих устройств изменяются категория надежности электроснабжения, точки присоединения, виды производственной деятельности, не влекущие пересмотр величины максимальной мощности, но изменяющие схему внешнего электроснабжения таких энергопринимающих устройств.

Согласно пункту 3 Правил технологического присоединения независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения на дату обращения заявителя сетевая организация обязана заключить договор с лицами, указанными в пунктах 12.1, 14 и 34 указанных Правил, обратившимися в сетевую организацию с заявкой на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих им на праве собственности или на ином предусмотренном законом основании, а также выполнить в отношении энергопринимающих устройств таких лиц мероприятия по технологическому присоединению.

К заявителям, на которых распространяется действие Правил технологического присоединения, относятся:

- юридические лица или индивидуальные предприниматели в целях технологического присоединения по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств,

максимальная мощность которых составляет до 100 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности) (пункт 12.1);

- физические лица в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), которые используются для

бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности,

и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику (пункт 14);

- заявители (за исключением лиц, указанных в пункте 12.1 Правил присоединения, присоединенная мощность энергопринимающих устройств которых составляет до 15 кВт

включительно, заявителей, указанных в пунктах 13 и 14 Правил присоединения, а также

заявителей, присоединенных к объектам единой национальной (общероссийской) электрической сети, заявителей, не внесших плату за технологическое

присоединение либо внесших плату за технологическое присоединение не в полном объеме), которым на праве собственности или на ином законном основании принадлежат энергопринимающие устройства, в отношении которых до 01.01.2009 в установленном порядке было осуществлено фактическое технологическое присоединение к электрическим сетям, имеющие право по соглашению с иными владельцами энергопринимающих устройств снизить объем присоединенной мощности (избыток, реализованный потенциал энергосбережения и др.) собственных энергопринимающих устройств с одновременным перераспределением объема снижения присоединенной мощности в пользу иных владельцев в пределах действия соответствующего центра питания (при осуществлении перераспределения присоединенной мощности в электрических сетях классом напряжения от 0,4 до 35 кВ центром питания считается питающая подстанция с классом напряжения 35 кВ, при осуществлении перераспределения присоединенной мощности в электрических сетях классом напряжения свыше 35 кВ центром питания считается подстанция, к которой осуществлено технологическое присоединение энергопринимающих устройств лица, перераспределяющего свою присоединенную мощность) (пункт 34).

В соответствии с пунктом 16.1. Правил технологического присоединения заявителя, указанные в пунктах 12.1 и 14 Правил технологического присоединения, несут балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, до границ участка заявителя балансовую и эксплуатационную ответственность несет сетевая организация, если иное не установлено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию.

В соответствии с абзацем вторым пункта 16.1 Правил технологического присоединения под границей участка заявителя понимаются подтвержденные правоустанавливающими документами границы земельного участка, либо границы иного недвижимого объекта, на котором (в котором) находятся принадлежащие потребителю на праве собственности или на ином законном основании энергопринимающие устройства, либо передвижные объекты заявителей, указанные в пункте 13 Правил технологического присоединения, в отношении которых предполагается осуществление мероприятий по технологическому присоединению.

Следовательно, энергопринимающее устройство заявителя должно находиться в границах его земельного участка, либо в границах иного недвижимого объекта.

Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства

и законодательства о градостроительной деятельности.

В пункте 14 Правил указано, что в заявке, направляемой заявителем - физическим лицом в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, должны быть указаны:

- а) фамилия, имя и отчество заявителя, серия <...> номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- б) место жительства заявителя;
- в) сведения, предусмотренные подпунктами "б" и "и" пункта 9 настоящих Правил;
- г) максимальная мощность энергопринимающих устройств заявителя.

Согласно п.п. «и» пункта 9 Правил в заявке, направляемой заявителем для заключения договора технологического присоединения, должны быть в зависимости от конкретных условий указаны следующие сведения:

- сроки проектирования и поэтапного введения в эксплуатацию энергопринимающих устройств (в том числе по этапам и очередям).

В заявке направленной Чупровым В.Д. отсутствует информация предусмотренная п.п. «и» пункта 9 Правил технологического присоединения.

С учетом вышеизложенного заявка, поданная Чупровым В.Д. на технологическое присоединение квартиры, расположенной в многоквартирном жилом доме, не попадает под категории лиц на которые распространяются нормы законодательства, регулирующие отношения в сфере технологического присоединения энергопринимающих устройств юридических и физических лиц к электрическим сетям сетевых организаций, а также на предусмотренные случаи применения указанных норм.

В связи с вышеизложенным, действия ОАО «Ленэнерго» при заключении договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств объекта (жилого помещения), расположенного в многоквартирном жилом доме, не содержат фактов нарушения антимонопольного

законодательства.

>

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,  
Комиссия

**РЕШИЛА:**

1. Признать отсутствие наличия нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в действиях ОАО «Ленэнерго» при заключении договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств объекта (жилого помещениг), расположенного в многоквартирном жилом доме.
2. Закрыть производство по делу № К12-241/11 в связи с отсутствием в действиях ОАО «Ленэнерго» нарушения антимонопольного законодательства.

С.Г. Чащихина

В.В. Мультановская

Председатель Комиссии Члены Комиссии

Н.Ю. Тихомирова

*Решение может быть обжаловано в арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его принятия.*