

РЕШЕНИЕ № 064/10/18.1-59/2021

о признании жалобы обоснованной

1 февраля 2020 года г. Саратов

Комиссия Саратовского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

1. • заместитель руководителя управления, председатель Комиссии,
2. • старший государственный инспектор отдела контроля закупок, член Комиссии,
3. • специалист-эксперт отдела контроля рынков, член Комиссии,

рассмотрев жалобу учредителя ООО «Ямал-ЛТД» на действия организатора торгов – ООО «НордТрейд» и конкурсного управляющего при проведении открытых электронных торгов в форме аукциона (Лоты № 1-3) с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «Ямал-ЛТД» (сообщение № 5242707),

УСТАНОВИЛА:

В Саратовское УФАС России поступила жалоба ООО «Ямал-ЛТД» (далее также – Заявитель) на действия организатора торгов – ООО «НордТрейд» (далее также – Организатор торгов) и конкурсного управляющего (далее также – Конкурсный управляющий) при проведении открытых электронных торгов в форме аукциона (Лоты № 1-3) с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «Ямал-ЛТД» (далее – Торги).

22.07.2020 Конкурсным управляющим опубликовано объявление о проведении торгов № 5242707 (далее – Сообщение) на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ).

Предметом Торгов, согласно Сообщению, являются:

1. Лот № 1. Право требования к АО «Нижневолжский коммерческий банк» (ИНН 6454005120) в размере 8994266,03 руб.;
2. Лот № 2. Право требования к ООО «МАРКОН Инженергезельшафт МБХ» (ИНН 9909048800) размере 2365103,78 руб.;
3. Лот № 3. Право аренды земельного участка (кад. номер <...> :50:011004:46, 5759 кв.м. площадью, Саратовская область, г. Энгельс, ул. Студенческая, 215).

Из жалобы следует, что Организатором торгов и Конкурсным управляющим был нарушен порядок проведения торгов по продаже имущества ООО «Ямал-ЛТД», а именно протоколы, составленные в ходе проведения торгов 01.09.2020, были опубликованы в ЕФРСБ 22.10.2020, т.е. с нарушением срока.

Рассмотрев представленные материалы, Комиссия установила следующее.

В соответствии с ч. 1 ст. 1 Закона о банкротстве устанавливает основания для признания должника несостоятельным (банкротом), регулирует порядок и условия осуществления мер по предупреждению несостоятельности (банкротства), порядок и условия проведения процедур, применяемых в деле о банкротстве, и иные отношения, возникающие при неспособности должника удовлетворить в полном объеме требования кредиторов.

Согласно абз. 11 ст. 110 Закона о банкротстве в течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании в порядке, установленном ст. 28 Закона о банкротстве, и разместить на сайте этого официального издания в сети "Интернет", в средстве массовой информации по месту нахождения должника, в иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано сообщение о проведении торгов. В случае, если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов внешнего управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене предприятия.

Из сообщения о результатах торгов от 22.10.2020 № 5639473 следует, что протоколы по результатам проведенных Торгов были подписаны Организатором торгов 01.09.2020.

Таким образом, организатор торгов был обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в ЕФРСБ до 22.09.2020.

Комиссией установлено, что сообщение о результатах торгов № 5639473, содержащее протокол по результатам проведенных Торгов, было опубликовано 22.10.2020, т.е. с нарушением срока, установленного абз. 11 ст. 110 Закона о банкротстве.

Учитывая изложенное, довод жалобы является обоснованным.

В связи с опубликованием протокола основания для выдачи предписания об устранении нарушений порядка проведения торгов отсутствуют.

В соответствии с п. 1 ст. 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны недействительными по иску заинтересованного лица в судебном порядке.

На основании вышеизложенного и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу учредителя ООО «Ямал-ЛТД» на действия организатора торгов – ООО «НордТрейд» и конкурсного управляющего при проведении открытых электронных торгов в форме аукциона (Лоты № 1-3) с открытой

формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «Ямал-ЛТД» обоснованной.

2. Предписание организатору торгов – ООО «НордТрейд» не выдавать, в связи с отсутствием оснований для его выдачи.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.