

## РЕШЕНИЕ

по жалобам № 07/05-18.1-2016

«29» января 2016 г.

г. Кемерово

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, ведению реестра недобросовестных поставщиков (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель  
Председателя Комиссии: Ланцман Л.И. – заместитель руководителя управления;  
Члены Комиссии: Чубуков А.А. – начальник отдела судебной и правовой работы;  
Полякова Ю.А. – начальник отдела контроля органов власти;  
Гилёва И.С. – главный специалист-эксперт отдела ЖКХ, транспорта и связи;  
Юканкин Д.С. – главный специалист-эксперт отдела ЖКХ, транспорта и связи,

при ведении протокола с использованием аудиозаписи,

при ведении аудиозаписи заседания Комиссии, представителем конкурсного кредитора ИП <...>,

при участии:

<...>;

<...> – директора организатора торгов – ООО «Приоритет»;

<...> – конкурсного управляющего **ОАО «Научно-исследовательский институт химической технологии»**;

<...> – представителя конкурсного управляющего **ОАО «Научно-исследовательский институт химической технологии»** <...> по доверенности;

<...> – представителя конкурсного кредитора ИП <...> по доверенности,

рассмотрев в порядке, установленном статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ), жалобы физических лиц и материалы по жалобам № 07/05-18.1-2016,

У С Т А Н О В И Л А:

20.01.2016 г. и 21.01.2016 г. в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области (Кемеровское УФАС России) поступили жалобы <...> и <...> (Заявители) на действия организатора торгов ООО «Приоритет» (Организатор торгов) и конкурсного управляющего ОАО «Научно-

исследовательский институт химической технологии» (далее – ОАО «НИИХТ») <...> (Конкурсный управляющий) при организации торгов посредством электронных аукционов с закрытой и открытой формами подачи предложений о цене по продаже имущества должника ОАО «НИИХТ», сообщение о проведении которых были опубликованы 18.12.2015 г. (4 лота: оборудование, офисная техника, автомобили, производственное оборудование), 25.12.2015 г. (1 лот, недвижимое имущество) на официальном сайте в сети «Интернет» газеты «Коммерсантъ» по адресу: <http://www.kommersant.ru>, под № 54030288167 (далее – Торги 1), а также под № 54030289645 (далее – Торги 2) соответственно.

По мнению Заявителей, Организатором торгов и конкурсным управляющим были допущены следующие нарушения:

1. нарушен срок публикации сообщения о проведении Торгов 2 на сайте в сети Интернет Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru> (опубликовано 12.01.2016 г.);
2. в нарушение требований п.11 ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) в сообщениях о проведении Торгов 1 и Торгов 2 содержится требование о предоставлении в составе заявок на участие в данных торгах копии платёжных документов об оплате задатков;
3. в нарушение требований п.10 ст.110 Закона о банкротстве на сайте в сети Интернет ЕФРСБ по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, отсутствуют проекты договоров купли-продажи, а также договоров о задатке по Торгам 1 и Торгам 2;
4. в нарушение требований ст.133 Закона о банкротстве в сообщениях о проведении Торгов 1 и Торгов 2 содержится требование о перечислении задатков за участие в указанных торгах на счёт третьего лица – Организатора торгов.

Уведомлением от 21.01.2016 № 05/463 рассмотрение жалоб <...> и <...> № 07/05-18.1-2016 было назначено на 29.01.2016 г. в 10 часов 00 минут.

25.01.2016 г. в адрес Кемеровского УФАС России поступили дополнения к жалобе <...>, в которых указано на факт незаконного невозврата задатка участнику торгов Организатором торгов, установленный решением Арбитражного суда Кемеровской области от 21.08.2015 г. по делу № А27-9791/2015.

28.01.2016 г. в адрес Кемеровского УФАС России поступили ходатайства <...>, а также оператора электронной площадки ЗАО «Объединенная Торговая Площадка» о рассмотрении жалобы № 07/05-18.1-2016 в их отсутствие.

Указанные ходатайства были удовлетворены.

28.01.2016 г. в адрес Кемеровского УФАС России поступил отзыв на жалобы 07/05-18.1-2016, согласно которому Организатор торгов с нарушениями не согласен (подробно доводы Организатора торгов изложены в возражениях вх. № 552 от 28.01.2016).

28.01.2016 г. в адрес Кемеровского УФАС России поступили пояснения оператора электронной площадки ЗАО «Объединенная Торговая Площадка», согласно которым по мнению ЗАО «Объединенная Торговая Площадка» при организации

Торгов 1, Торгов 2 нарушения не допущены (подробно доводы ЗАО «Объединенная Торговая Площадка» изложены в письменных возражениях исх. № ФА-2016-1 от 27.01.2016, письменных пояснениях исх. № ФА-2016-1/1 от 27.01.2016).

28.01.2016 г. в адрес Кемеровского УФАС России поступили возражения конкурсного управляющего ОАО «НИИХТ» на жалобы <...> и <...>, а также пояснения представителя конкурсного кредитора ОАО «НИИХТ» ИП <...>. Согласно указанным возражениям и пояснениям жалобы <...> и <...> не могут быть рассмотрены Кемеровским УФАС России в связи с тем, что в соответствии с требованиями ч.4 ст.18.1 ФЗ № 135-ФЗ обжалование действий организатора торгов допускается в течении 10 дней со дня подведения итогов торгов, в то время как на текущую дату итоги торгов не подведены, идёт только приём заявок на участие в спорных торгах. Нарушения, связанные с неопубликованием проектов договоров о задатках и купли-продажи на дату рассмотрения жалоб № 07/05-18.1-2016 устранены. Данные нарушения не могут повлиять на результаты торгов и создать негативных последствий для заинтересованных лиц, в связи с чем, в настоящее время отсутствуют основания для аннулирования спорных торгов.

29.01.2016 г. на рассмотрении жалоб № 07/05-18.1-2016 <...> поддержал доводы, изложенные в жалобе в полном объёме.

Представители Организатора торгов, Конкурсного управляющего, конкурсного кредитора ОАО «НИИХТ» ИП <...>, а также Конкурсный управляющий поддержали пояснения и доводы, изложенные в представленных ранее пояснениях, возражениях, отзывах.

Изучив имеющиеся материалы жалоб № 07/05-18.1-2016, заслушав пояснения лиц, участвующих в деле, и их представителей, Комиссия установила следующее:

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 10.12.2014 г. по делу № А45-14840/2014 ОАО «НИИХТ» признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим ОАО «НИИХТ» утверждён <...>.

15.12.2015 г. между ОАО «НИИХТ» в лице конкурсного управляющего <...> и ООО «Приоритет» заключен договор № 02/03 возмездного оказания услуг по проведению торгов в электронной форме при продаже имущества должника в ходе конкурсного производства (далее – Договор услуг).

Согласно Договору услуг ОАО «НИИХТ» поручает, а Организатор торгов принимает на себя обязательства по оказанию услуг по подготовке и проведению торгов в электронной форме при продаже имущества ОАО «НИИХТ» в ходе конкурсного производства, а ОАО «НИИХТ» обязуется оплатить указанные услуги. Стороны заключают соглашение, в котором определяют объекты, в отношении которых будут проводиться открытые торги. В силу п.5.1 Договора услуг, он вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

В соответствии с соглашением от 15.12.2015 г., являющимся приложением к Договору услуг, объектами торгов определено имущество, являющееся предметом Торгов 1 и Торгов 2.

18.12.2015 г. на официальном сайте газеты «Коммерсантъ» в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kommersant.ru> (в печатной версии – Газета «Коммерсантъ» № 235 от 19.12.2015, стр.80) было опубликовано сообщение № 54030288167 о проведении торгов в электронной форме посредством аукциона с закрытой и открытой формами подачи предложений о цене по продаже имущества ОАО «НИИХТ».

Согласно указанному сообщению:

на продажу выставлено имущество, состоящее из четырёх лотов.

Лот № 1 – Охранно-пожарная сигнализация, трансформаторы, ячейки КСО-2УМ, трансформатор тока, модуль сотовой связи (учет тепла), система видеонаблюдения, установка пожарной сигнализации и порошкового пожаротушения, система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения о пожаре, пневмоуправляемый комплект замков; насосный агрегат, сети инженерно-технического обеспечения;

Лот № 2 – Локальная вычислительная сеть (ЛВС), компьютеры, серверы, мини АТС, источник бесперебойного питания, копир, принтер, кондиционер, тележки, цифровой фотоаппарат, МФУ (Принтер/копир/сканер/факс);

Лот № 3 – Легковой автомобиль Toyota Avensis, рег. №У273РЕ 54, 2007 г.в., погрузчик ЭПВ1638;

Лот № 4 – Машина дозировочно-упаковочная, электроталь, электротельфер, ножницы гильотинные, сварочное оборудование, мачтовый подъемник, ёмкость конусная, насосный агрегат, холодильники, тура строительная сборно-разборная, микросайзер, лазерный дальномер, метр/иономер-рН, силовые шкафы, ёмкости, монтажно-тяговый механизм, паллетоупаковщик, станок токарно-винторезный, тензвесы для реактора, компрессоры, лестница, весы платформенные, 3-комнатная квартира в г. Новосибирск, сварочная техника, установка «Циткор».

Форма подачи предложений о цене имущества по лоту № 1 - закрытая, лотам №№ 2-4 – открытая.

Организатор торгов – ООО «Приоритет».

Торги проводятся (с открытой формой) и подведение результатов (с закрытой формой) с 10:00 ч. (мск) 08.02.2016 г., на электронной торговой площадке ЗАО «Объединенная Торговая Площадка» (ЗАО «ОТП»), по адресу в Интернет: [www.utpl.ru](http://www.utpl.ru).

Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в форме электронного документа на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица) заявителя; ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (КУ) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или

руководителем которой является КУ. К заявке на участие в торгах прилагаются копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лиц); выписка из ЕГРИП (для ИП); документы, удостоверяющие личность (для физ. лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; платежный документ об оплате задатка.

Задаток – 20 % от начальной цены, должен быть перечислен до подачи заявки на р/с ООО «Приоритет» №40702810326000099817 в Кемеровском отделении №8615 ПАО Сбербанк, БИК 043207612, к/с 30101810200000000612.

Регистрация и представление заявок на участие в торгах производится по адресу ЗАО «ОТП» в сети Интернет: [www.utpl.ru](http://www.utpl.ru), начиная с 10:00 ч. 21.12.2015 г. до 14:00 ч. 02.02.2016 г. (мск).

18.12.2015 г. на сайте оператора электронной торговой площадки ЗАО «ОТП» в сети Интернет: [www.utpl.ru](http://www.utpl.ru), опубликованы сообщения №№ 0000396, 0000399 о проведении торгов по продаже имущества ОАО «НИИХТ», содержащие информацию, идентичную той, что содержалась в сообщении о проведении торгов № 54030288167, опубликованном на официальном сайте газеты «Коммерсантъ» в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kommersant.ru>. Кроме того, к данным сообщениям прикреплены файлы проектов договоров о задатке и купли-продажи имущества.

22.12.2015 г. на сайте ЕФРСБ в сети Интернет по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, опубликованы сообщения №№ 866255, 866284 о проведении Торгов 1. В данных сообщениях проекты договоров о задатке и купли-продажи отсутствуют.

25.12.2015 г. на официальном сайте газеты «Коммерсантъ» в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kommersant.ru> (в печатной версии – Газета «Коммерсантъ» № 240 от 26.12.2015, стр.98) было опубликовано сообщение № 54030289645 о проведении торгов в электронной форме посредством аукциона с закрытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества ОАО «НИИХТ».

Согласно указанному сообщению:

предмет торгов – здания, права аренды земельных участков в г. Новосибирске, градирня, площадка для автотранспорта, модуль на площадке (ангар), ворота, ворота въездные № 1, ворота въездные № 2, ворота металлические с утеплителем.

Организатор торгов – ООО «Приоритет».

Подведение результатов с 10:00 ч. (мск) 15.02.2016 г., на электронной торговой площадке ЗАО «ОТП», по адресу в Интернет: [www.utpl.ru](http://www.utpl.ru).

Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в форме электронного документа на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица) заявителя; ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам,

КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

К заявке на участие в торгах прилагаются копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лиц); выписка из ЕГРИП (для ИП); документы, удостоверяющие личность (для физ. лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; платежный документ об оплате задатка.

Задаток – 20 % от начальной цены, должен быть перечислен до подачи заявки на р/счет ООО «Приоритет» № 40702810326000099817 в Кемеровском отделении № 8615 ПАО Сбербанк, БИК 043207612, к/с 30101810200000000612.

Регистрация и представление заявок на участие в торгах производится по адресу ЗАО «ОТП» в сети Интернет: [www.utpl.ru](http://www.utpl.ru), начиная с 10:00 ч. 28.12.2015 г. до 14:00 ч. 10.02.2016 г. (мск).

24.12.2015 г. на сайте оператора электронной торговой площадки ЗАО «ОТП» в сети Интернет: [www.utpl.ru](http://www.utpl.ru), опубликовано сообщение № 0000415 о проведении торгов по продаже имущества ОАО «НИИХТ», содержащее информацию, идентичную той, что содержалось в сообщении о проведении торгов № 54030289645, опубликованном на официальном сайте газеты «Коммерсантъ» в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kommersant.ru>. Кроме того, к данным сообщениям прикреплены файлы проектов договоров о задатке и купли-продажи имущества.

12.01.2016 г. на сайте ЕФРСБ в сети Интернет по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, опубликовано сообщение № 875232 о проведении Торгов 2. В данном сообщении проекты договоров о задатке и купли-продажи отсутствуют.

Комиссией установлено, что 25.01.2016 г. в карточке должника ОАО «НИИХТ» на сайте ЕФРСБ в сети Интернет, по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, опубликовано сообщение № 905147 об изменении сообщений №№ 866255, 866284, 875232 о проведении торгов, в части публикации договоров о задатке и купли-продажи, приложенных к данному сообщению.

Оценив вышеизложенное, Комиссия приходит к следующим выводам:

1. Довод Заявителей о нарушении срока публикации сообщения о проведении Торгов 2 на сайте ЕФРСБ в сети Интернет обоснован в связи со следующим:

Согласно п.3 ст.139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3-19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

В соответствии с п.8 ст.110 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться

заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

Организатор торгов, в том числе, выполняет функции по публикации и размещению сообщения о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов.

Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Таким образом, опубликовав сообщение о проведении Торгов 2 на сайте ЕФРСБ в сети Интернет 12.01.2016 г., учитывая, что окончание срока приёма заявок на участие в данных торгах установлено до 14:00 ч. 10.02.2016 г. (мск), Организатор торгов нарушил требования пункта 8 статьи 110 Закона о банкротстве.

Вместе с тем, учитывая, что сообщение о проведении Торгов 2 было опубликовано надлежащим образом в газете «Коммерсантъ», а также на сайте оператора электронной торговой площадки ЗАО «Объединенная Торговая Площадка» в сети Интернет по адресу: [www.utpl.ru](http://www.utpl.ru), Комиссия решила предписание об устранении выявленного нарушения не выдавать.

2. Довод <...> о том, что в нарушении требований п.11 ст.110 Закона о банкротстве в сообщениях о проведении Торгов 1 и Торгов 2 содержится требование о предоставлении в составе заявок на участие в данных торгах копии платёжных документов об оплате задатков, обоснован в связи со следующим:

Согласно п.11 ст.110 Закона о банкротстве к заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Учитывая вышеизложенное, Законом о банкротстве предусмотрен закрытый перечень документов, которые должны быть приложены к заявке на участие в торгах, и приложения копии платёжного документа об оплате задатка, данная норма не содержит.

Таким образом, установив требование о приложении к заявке на участие в Торгах 1, Торгах 2 копии платёжного документа об оплате задатка, Организатор торгов нарушил требования п.11 ст.110 Закона о банкротстве.

3. Доводы Заявителей о невключении, в нарушение требований п.10 ст.110

Закона о банкротстве, на сайт в сети Интернет ЕФРСБ по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru> проектов договоров купли-продажи, а также договоров о задатке по Торгам 1 и Торгам 2, обоснованы в связи со следующим:

Согласно п.10 ст.110 Закона о банкротстве проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

Таким образом, не включив в информацию о проведении Торгов 1, Торгов 2, опубликованную на сайте ЕФРСБ в сети Интернет, проекты договоров купли-продажи и договоров о задатке, Организатор торгов нарушил требования п.10 ст.110 Закона о банкротстве.

Вместе с тем, поскольку на момент рассмотрения жалоб <...> и <...> указанные проекты договоров опубликованы на сайте ЕФРСБ в сети Интернет, а также, учитывая тот факт, что данные проекты договоров были надлежащим образом опубликованы на сайте в сети интернет оператора электронной торговой площадки ЗАО «Объединенная Торговая Площадка», по адресу: [www.utpl.ru](http://www.utpl.ru), Комиссия решила предписание об устранении выявленного нарушения не выдавать.

4. Довод Заявителей о том, что в нарушении требований ст.133 Закона о банкротстве в сообщениях о проведении Торгов 1 и Торгов 2 содержится требование о перечислении задатков за участие в указанных торгах на счёт Организатора торгов, необоснован, в соответствии со следующим:

Согласно выписке из лицевого счета ОАО «НИИХТ» за период с 13.10.2015 по 13.10.2015 к счету ОАО «НИИХТ» № <...> выставлены инкассовые поручения и платежные требования на общую сумму 9 977 967, 11 руб.

Согласно п.1 ст.133 Закона о банкротстве конкурсный управляющий обязан использовать только один счет должника в банке или иной кредитной организации (основной счет должника), а при его отсутствии или невозможности осуществления операций по имеющимся счетам обязан открыть в ходе конкурсного производства такой счет, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Вместе с тем, в силу статей 380, 448 Гражданского кодекса РФ, п.15 ст.110 Закона о банкротстве задаток является средством обеспечения заключения договора с лицом, выигравшим торги. Возврат задатка осуществляется в особом порядке, установленном Законом о банкротстве, обусловленном обеспечительным характером данного платежа, а не в общей очередности расчетов с кредиторами.

Суммы задатков, полученные при проведении торгов, не становятся имуществом должника при их поступлении на расчетный счет последнего и не подлежат, соответственно, включению в конкурсную массу, они не могут использоваться для расчетов с кредиторами, в том числе с кредиторами по текущим платежам. Задаток поступает в неограниченное распоряжение должника лишь в том случае, если он внесён лицом, признанным впоследствии победителем торгов, и с этим

лицом заключен договор отчуждения имущества должника.

В соответствии с п.8 ст.110 Закона о банкротстве организатор торгов выполняет, в том числе, функции по публикации и размещению сообщения о продаже предприятия, принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия, заключает с заявителями договоры о задатке, определяет участников торгов.

В силу п.10 ст.110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия, в том числе, должны содержаться реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

Учитывая вышеизложенное, Комиссия считает соответствующими законодательству РФ действия Организатора торгов, выразившиеся в указании в сообщениях о проведении Торгов 1 и Торгов 2, реквизитов счёта для перечисления задатка принадлежащего ООО «Приоритет».

Комиссия считает несостоятельными доводы Конкурсного управляющего и конкурсного кредитора ОАО «НИИХТ» о том, что жалобы <...> и <...> не могут быть рассмотрены Кемеровским УФАС России в связи с противоречием требованиям ч.4 ст.18.1 ФЗ № 135-ФЗ, в связи со следующим:

Согласно ч.4 ст.18.1 ФЗ № 135-ФЗ обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Указанная норма определяет не начальный срок возможности подачи жалобы на действия организатора торгов в течение 10 дней со дня подведения итогов торгов, а предусматривает окончание такой возможности по истечении 10 дней со дня подведения итогов торгов.

Таким образом, жалобы <...> и <...> соответствуют требованиям ч.4 ст.18.1 ФЗ № 135-ФЗ.

Оценивая вышеизложенное, руководствуясь статьей 18.1, п.3.1 ч.1 ст.23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

#### Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобы <...>, <...> обоснованными.
2. Признать ООО «Приоритет» нарушившим требования пунктов 8, 10, 11 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
3. Выдать ООО «Приоритет» предписание о совершении действий направленных на устранение нарушений порядка организации торгов, а именно: исключить из сообщений о проведении торгов, опубликованных 18.12.2015 г. (4 лота, оборудование, офисная техника, автомобили, производственное оборудование), 25.12.2015 г. (1 лот, недвижимое имущество) на официальном сайте в сети «Интернет» газеты «Коммерсантъ» по

адресу: <http://www.kommersant.ru>, под № 54030288167, а также под № 54030289645, условий о приложении к заявкам на участие в данных торгах копии документов, подтверждающих оплату задатков, а также внести данные изменения в сообщения о проведении данных торгов, опубликованные в сети Интернет Единого Федерального реестра сведений о банкротстве и на сайте в сети Интернет оператора электронной площадки ЗАО «Объединенная Торговая Площадка».

Заместитель Председателя Комиссии:

Л.И. Ланцман

Члены Комиссии:

А.А. Чубуков

Ю.А. Полякова

И.С. Гилёва

Д.С. Юканкин

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.