

РЕШЕНИЕ

по делу №07/153-20 от 14.12.2020

результатам рассмотрения жалобы на действия организатора торгов

–

Арбитражного управляющего Ващишена Сергея Владимировича

Резолютивная часть объявлена 21.12.2020

Решение в полном объеме изготовлено 23.12.2020

г.

Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России, антимонопольный орган) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе: *данные изъяты*,

рассмотрев жалобу *данные изъяты* (далее по тексту – Заявитель) (вх. № 1973/09 от 11.12.2020) на действия организатора торгов – Арбитражного управляющего Ващишена Сергея Владимировича (далее по тексту – Организатор торгов) (ИНН 910307609146, член СРО МСО ПАУ (ИНН 7705494552, ОГРН 1149204006380), регистрационный номер <...>) при проведении открытых торгов по продаже имущества ООО «Югжилсервис»: право требования дебиторской задолженности ООО «Югжилсервис» к юридическим и физическим лицам в сумме 8 372 614,08 руб. (сообщение о проведении торгов на сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://bankrot.fedresurs.ru> № 5792258 от 24.11.2020) в отсутствие заявителя и в присутствии Организатора торгов,

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту - ФЗ «О защите конкуренции»),

УСТАНОВИЛА:

11.12.2020 в Крымское УФАС России поступила жалоба Заявителя (вх. №1973/09) на действия Организатора торгов при проведении открытых торгов по продаже имущества ООО «Югжилсервис», а именно - права требования дебиторской задолженности ООО «Югжилсервис» к юридическим и физическим лицам (сообщение о проведении торгов на сайте - <https://bankrot.fedresurs.ru> № 5792258 от 24.11.2020).

Крымским УФАС России жалоба Заявителя признана соответствующей требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» и принята к рассмотрению по существу.

На основании части 11 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» была размещена информация о поступлении указанной жалобы и о приостановлении заключения договоров по результатам торгов на официальном сайте Крымского УФАС России www.krym.fas.gov.ru.

14.12.2020 в соответствии с частью 19 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» Крымским УФАС России на электронные адреса Организатора торгов и Заявителя направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении заключения договора по результатам торгов в части заключения договоров для уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах (уведомление № 07/2477 от 14.12.2020).

В жалобе указано, что Организатор торгов не предоставил полную информацию о характеристиках предмета торгов, а именно – в сообщении о проведении торгов на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ) не указаны реквизиты юридических и физических лиц – дебиторов, в нарушение требований абз. 2 п. 10 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Организатор торгов с доводом, указанным в жалобе Заявителя не согласился, огласив пояснения, изложенные в возражениях № б/н от 18.12.2020 ссылаясь на то, что в объявлении о проведении торгов № 5792258 от 24.11.2020, размещенном на сайте ЕФРСБ по адресу: <https://bankrot.fedresurs.ru>, имеется вся необходимая информация, предусмотренная пунктом 10 ст. 110 Закона о банкротстве, кроме того указана ссылка на сообщение портала ЕФРСБ № 5175938 от 03.07.2020 г., где размещен конкретный перечень дебиторов, а в карточке торгов № 072400 на сайте электронной торговой площадки

«Центр дистанционных торгов» (далее – ЭТП) по адресу: <https://bankrot.cdtrf.ru>, имеется отчет оценщика, в котором подробно расписан весь состав дебиторской задолженности. Также организатор торгов пояснил, что функционал порталов ЕФРСБ и ЭТП не позволяют разместить объем информации, который составляет подробный перечень дебиторов ООО «Югжилсервис» (более 800 дебиторов) и принятые судебные акты в их отношении, в связи с чем и указаны ссылки на данные сведения.

В ходе изучения представленных документов Комиссией Крымского УФАС России установлено следующее.

ООО «Югжилсервис» решением Арбитражного суда г. Севастополя от 31.01.2019г. по делу №А84-2446/2018 признано несостоятельным (банкротом), в отношении данного лица открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Ващишен Сергей Владимирович.

Организатором торгов 24.11.2020 на официальном сайте ЕФРСБ <https://bankrot.fedresurs.ru> опубликовано сообщение о проведении электронных торгов посредством публичного предложения в открытой форме (сообщение № 5792258).

Организатор торгов: конкурсный управляющий Ващишен Сергей Владимирович (ИНН 910307609146, член СРО МСО ПАУ (ИНН 7705494552, ОГРН 1149204006380), регистрационный номер <...>).

Предметом торгов является лот №1 - право требования дебиторской задолженности ООО «Югжилсервис» к юридическим и физическим лицам в сумме 8 372 614,08 руб.

Место подачи и приема заявок на участие в торгах на электронной торговой площадке «Центр дистанционных торгов» по адресу: <http://bankrot.cdtrf.ru>. Торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки.

Дата начала подачи заявок: 07.12.2020 10:00

Дата и время окончания подачи заявок: 27.12.2020 18:00.

Дата и время подведения результатов торгов: 27.12.2020 18:00

Торги по состоянию на 21.12.2020 имеют статус: прием заявок.

Основопологающим законом при проведении данных торгов является Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности

(банкротстве)» (далее по тексту - Закон о банкротстве).

Сообщение о проведении торгов разработано в соответствии с положениями статьи 110 Закона о банкротстве.

В отношении довода жалобы Заявителя по непредставлению Организатором торгов информации о характеристиках предмета торгов, а именно – реквизитов юридических и физических лиц – дебиторов, комиссией Крымского УФАС России установлено следующее.

В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов. Действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате проведения торгов.

Продажа имущества должника осуществляется в соответствии со ст. 139 Закона о банкротстве.

В соответствии с п. 3 ст. 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 – 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного Закона.

Организатор торгов публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов (п. 8 ст. 110 Закона о банкротстве).

В соответствии с п. 9 ст. 110 Закона о банкротстве не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона.

Согласно п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия содержатся, в частности, сведения о предприятии, его

составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

В сообщении Организатора торгов № 5792258, опубликованном на сайте ЕФРСБ по адресу: <https://bankrot.fedresurs.ru>, содержатся сведения о предприятии (наименование, адрес местонахождения, ИНН и ОГРН), составе имущества (право требования к юридическим и физическим лицам), характеристиках имущества (указана сумма задолженности), разъяснен порядок ознакомления с имуществом, также указана ссылка на сообщение портала ЕФРСБ № 5175938 от 03.07.2020 г., в котором в прикрепленном файле размещен перечень дебиторов ООО «Югжилсервис» с указанием наименования каждого дебитора, его адреса, суммы задолженности, даты и основания возникновения долга, подтверждающих и судебных документов.

Кроме того, к карточке торгов № 072400, размещенной на ЭТП по адресу: <http://bankrot.cdtrf.ru>, прикреплен файл с отчетом об оценке рыночной стоимости права требования дебиторской задолженности ООО «Югжилсервис».

Комиссия Крымского УФАС России в ходе рассмотрения жалобы по существу установила, что информационное сообщение о торгах, размещенное на сайте ЕФРСБ соответствует требованиям п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве, поскольку содержит все необходимые данные о предмете торгов и его характеристиках, позволяющие установить реализуемое имущество.

Также Комиссия Крымского УФАС России считает целесообразным дополнительно отметить, что законодательство не содержит требований о детальном описании каждого объекта, выставленного на торги, а также не указывает на необходимую степень детализации данных об имуществе.

Таким образом, довод заявителя не нашел своего подтверждения.

На основании вышеизложенного, жалоба Заявителя признана необоснованной.

В соответствии с частью 20 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия Крымского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия организатора торгов – Арбитражного управляющего Ващишена Сергея Владимировича (ИНН 910307609146, член СРО МСО ПАУ (ИНН 7705494552, ОГРН 1149204006380), регистрационный номер <...>) при проведении открытых торгов по продаже имущества ООО «Югжилсервис»: право требования дебиторской задолженности ООО «Югжилсервис» к юридическим и физическим лицам в сумме 8 372 614,08 руб. (сообщение о проведении торгов на сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» <https://bankrot.fedresurs.ru> № 5792258 от 24.11.2020) необоснованной.

2. Снять ограничение, наложенное уведомлением (исх. № 07/2477 от 14.12.2020).