

1. ООО «СпецСтройМонтаж»

ул. Гастелло, д. 1, г. Жуковский,
обл. Московская, 140180

2. ООО «Первая поверенная компания»

ул. Дубининская, д. 57, стр. 1, оф. 205, Москва, 115054

3. ООО «СТЭП»

пер. Сухаревский М, д. 9, стр.1 оф. 233, Москва, 127051

РЕШЕНИЕ

по делу № 1-00-2024/77-17 о нарушении процедуры торгов и порядка
заключения договоров

07.09.2017 Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка
заключения договоров (далее – Комиссия)

рассмотрев жалобу ООО «СпецСтройМонтаж» (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – ООО
«Первая поверенная компания» (далее – Организатор торгов) при проведении торгов посредством открытого
аукциона по продаже имущества должника ООО «ЗКПД № 1» (реестровый № 010817/19046236/10) (далее —
Аукцион),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее —
Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Заказчика при проведении Аукциона.

По мнению Заявителя, нарушения со стороны Организатора торгов при проведении Аукциона выразились в не соблюдении срока реализации имущества, а также уменьшении стоимости цены имущества должника.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц (далее — Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Извещение о проведении Аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее — Официальный сайт), а также опубликовано в газете Ежедневные новости, Подмоскowie №4049 от 18.07.2017 г. и на сайте электронной площадки <http://el-torg.ru/>.

Согласно извещению о проведении Аукциона, а также пояснениям Организатора торгов, 14.08.2017 состоялся Аукцион.

В соответствии с извещением о проведении Аукциона в день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно регламенту работы электронной площадки.

Согласно письменным пояснениям Организатора торгов, а также согласно информации с сайта электронной торговой площадки <http://el-torg.ru/>, 14.08.2017 в соответствии с протоколом № 010817/19046236/10/1/2 подведены итоги Аукциона.

Жалоба Заявителя на действия Организатора торгов поступила в адрес Московского УФАС России 31.08.2017 вх. № 42037/17.

Следовательно, жалоба Заявителя поступила по истечении десятидневного срока, предусмотренного для обжалования действий Организатора торгов.

Частью 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции установлено, что в случае если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленной настоящей статьей, допускается в течение трех

месяцев со дня подведения итогов торгов, либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте информационной-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения.

Согласно письменным пояснениям Организатора торгов, а также представленным в ходе заседания Комиссии документам и сведениям, 16.08.2017 по результатам Аукциона был заключен договор купли-продажи № 21/3.

Таким образом, Заявитель не вправе обжаловать указанные действия Организатора торгов при проведении Торгов, в этой связи у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения жалобы Заявителя по существу.

Таким образом, Комиссия, руководствуясь частями 4, 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. **1. Оставить жалобу Заявителя на действия Заказчика при проведении Конкурса без рассмотрения.**
1. **2. Снять ограничения на размещение Конкурса, наложенные письмом Московского УФАС России от 04.09.2017 № ИШ/44944/17.**

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.