

РЕШЕНИЕ

№052/01/18.1-2521/2023

07 ноября 2023 года город Нижний Новгород

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области в составе:

<...><...>

<...>

при участии:

-

<...> директора ООО «Сервис Д»,

- директора ООО «СпецРемСтрой»,

<...>

представителя ООО «СпецРемСтрой» по доверенности (№39 от 26.08.2023),

<...>

рассмотрев посредством видеоконференцсвязи жалобу общества с ограниченной ответственностью «СпецРемСтрой» (далее — ООО «СпецРемСтрой», заявитель) на действия заказчика Акционерного общества «Дзержинское оргстекло» в лице арбитражного управляющего <...>, организатора торгов ООО «Сервис Д» при проведении электронных торгов в форме аукциона по продаже имущества, размещенных на сайте ЕФРСБ и www.fabrikant.ru, номер аукциона 5298853-16,

УСТАНОВИЛА:

в Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области (далее также - Нижегородское УФАС России, Управление) поступила жалоба общества с ограниченной ответственностью «СпецРемСтрой» (далее — ООО «СпецРемСтрой», заявитель) на действия заказчика Акционерного общества «Дзержинское оргстекло» в лице арбитражного управляющего <...>, организатора торгов ООО «Сервис Д» при проведении электронных торгов в форме аукциона по продаже имущества размещенных на сайте ЕФРСБ и www.fabrikant.ru,

номер аукциона 5298853-16.

В своей жалобе заявитель сообщает о недобросовестных действиях организатора торгов при проведении аукциона.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области приняло к рассмотрению жалобу ООО «СпецРемСтрой» в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) и назначило её рассмотрение на 03.11.2023 (уведомление о поступлении жалобы от 26.10.2023 №ОШ/20975/23).

После отложения, дело по существу рассмотрено 07.11.2023.

Изучив доводы жалобы, заслушав представителей сторон, исследовав имеющиеся в деле материалы, Комиссия приходит к следующему.

Согласно общим правилам пунктов 1 и 2 статьи 11 Гражданского кодекса Российской Федерации защиту нарушенных или оспоренных гражданских прав осуществляет в соответствии с подведомственностью дел, установленной процессуальным законодательством, суд, арбитражный суд или третейский суд. Защита гражданских прав в административном порядке осуществляется лишь в случаях, предусмотренных законом. Законом, предоставляющим заинтересованным лицам право на обжалование в административном порядке действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, является Закон о защите конкуренции, в частности положения статьи 18.1 данного Закона, вступившая в силу 06 января 2012 года.

По правилам части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Вместе с тем, в соответствие с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите

конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Данная норма определяет круг лиц, уполномоченных направлять жалобы в антимонопольный орган.

Правом на обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии обладают:

- лица, подавшие заявки на участие в торгах;
- иные лица, права или законные интересы которых могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, нарушения порядка организации и проведения торгов.

Таким образом, Комиссия приходит к выводу, что ООО «СпецРемСтрой» обладает правом на обжалование действий организатора торгов.

Изучив материалы жалобы Комиссией Управления установлено следующее.

12.09.2023 на сайте ЕФРСБ организатором торгов ООО «Сервис Д» по продаже имущества должника АО «Дзержинское оргстекло» опубликовано объявление о проведении торгов, в котором, в частности имеется Лот № 16:

Вид торгов	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок	13.09.2023 10:00 (Московское время МСК)
Дата и время окончания подачи заявок	20.10.2023 13:00 (Московское время МСК)
Правила подачи заявок	Ознакомление с условиями продажи и дополнительной информацией об имуществе, а также прием заявок осуществляется на сайте: www.fabrikant.ru . Аукцион № 5298853
Дата и время торгов	23.10.2023 11:00 (Московское время МСК)
Форма подачи предложения о цене	Открытая
Место проведения	ТП "Фабрикант" (https://www.fabrikant.ru/v2/trades/procedure/view/JxPuGIALvIka9xG9tmBNwA)

Согласно протоколу об определении участников торгов в процедуре «Аукцион № 5298853-16» (Лот № 16) от 23.10.2023 на участие в торгах поступило шесть заявок, в том числе заявка ООО «СпецРемСтрой».

ООО «СпецРемСтрой» допущено к участию в аукционе №5298853-16 с порядковым номером 2.

Как следует из материалов жалобы, в ходе проведения аукциона ООО «СпецРемСтрой» предложило цену 2 625 000,00 руб., что выше начальной цены торгов на шаг. Других предложений о цене не поступало.

Согласно протоколу о результатах проведения торгов в процедуре «Аукцион 5298853-16» от 24.10.2023 ООО «СпецРемСтрой» признано победителем, место №1.

Однако, в этом же протоколе, в графе «Решение» указано: *«Руководствуясь статьями 1, 6, 10 Гражданского кодекса РФ, пунктами 11,12 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» при проведении торгов организатор торгов (ООО «Сервис Д») (ИНН: 5249 52508, ОГРН: 165275057144) принял решение о признании торгов по продаже имущества должника АО «Дзержинское оргстекло» (ИНН: 5249058752, ОГРН. 1025201740684) в форме Аукциона № 5298853 по Лоту № 16 недействительными (несостоявшимися) в виду следующего. Заявителю <...> было отказано в виду отсутствия поступления задатка на счет ООО «Сервис Д» и не подтверждения на дату составления протокола об определении участников торгов (23.10.2023 г.).*

На момент подписания протокола об определении участников торгов в процедуре «Аукцион № 5298853-16» у организатора торгов не имелось сведений о поступлении задатка заявителя на счет ООО «Сервис Д» в связи с получением сведений от банка с запозданием.

Учитывая, что<...> должен был быть допущен к участию в торгах и <...>в силу объективных причин необоснованно был отстранен от участия в торгах, то ООО «СпецРемСтрой» не может являться победителем.

ООО «Сервис Д» принимает решение о признании указанных торгов недействительными (несостоявшимися)».

По мнению общества, тем самым права ООО «СпецРемСтрой», как добросовестного участника торгов грубо нарушены.

Порядок проведения торгов в процедуре банкротства регламентирован общими нормами Гражданского Кодекса РФ и статьями 110, 111, 139

Закона банкротстве.

В соответствии с пунктом 17 статьи 110 Закона о банкротстве в случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Согласно протоколу об определении участников торгов в процедуре «Аукцион № 5298853-16» (Лот № 16) от 23.10.2023 на участие в торгах поступило шесть заявок, допущено к участию в торгах три заявки.

Кроме того, как следует из протокола о результатах проведения торгов в процедуре «Аукцион 5298853-16» от 24.10.2023 ООО «СпецРемСтрой» признано победителем.

Однако, в том же протоколе, организатор торгов признает торги несостоявшимися, по основаниям, не предусмотренным законодательством.

Таким образом, Комиссия Нижегородского УФАС России приходит к выводу, что протокол о результатах проведения торгов в процедуре «Аукцион 5298853-16» от 24.10.2023 составлен неправомерно, оснований о признании торгов несостоявшимися у организатора торгов не имелось.

Учитывая, что действия организатора торгов являются неправомерными и нарушают законные права и интересы ООО «СпецРемСтрой», жалоба признается обоснованной.

Вместе с тем, Комиссия отмечает, что по результатам рассмотрения жалобы <...> действия организатора торгов при составлении протокола об определении участников торгов в процедуре «Аукцион № 5298853-16» (Лот № 16) от 23.10.2023 признаны неправомерными, отклонение заявки <...> незаконным. Комиссией Нижегородского УФАС России выдано ООО «Сервис Д» предписание об устранении нарушения законодательства в части отмены протокола об определении участников торгов в процедуре «Аукцион № 5298853-16» (Лот № 16) от 23.10.2023.

Таким образом, все протоколы, составленные в ходе проведения торгов, подлежат отмене в соответствии с Предписанием об устранении нарушения законодательства №052/01/18.1-2542/2023.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 18.1 (частями 17, 20), статьей 23 Федерального закона «О защите конкуренции», Комиссия Нижегородского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «СпецРемСтрой» на действия организатора торгов ООО «Сервис Д» при проведении электронных торгов в форме аукциона по продаже имущества размещенных на сайте ЕФРСБ и www.fabrikant.ru, номер аукциона 5298853-16, обоснованной.

2. Признать организатора торгов нарушившим требования статьи 110 Закона о банкротстве.

3. Предписание об устранении допущенных нарушений организатору торгов не выдавать.

В соответствии с частью 23 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» решение и (или) предписание комиссии антимонопольного органа могут быть обжалованы в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения и (или) выдачи предписания.

<...>