Исх. № 04-04/5618 от 13.05.2021 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб на торги в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель Председателя Комиссии: <…> – (должностное лицо)

Члены Комиссии: <…> – (должностное лицо)

<…> – (должностное лицо)

в присутствии представителя заявителя ООО «Содержание Плюс» – <…> – (должностное лицо) (доверенность от 20.04.2021 г. №б/н), в отсутствии представителей организатора торгов ООО «АК «Ирбис Консалтинг», конкурсного управляющего <…> – (должностное лицо), о времени и месте рассмотрения жалобы уведомленных надлежащим образом, рассмотрев в режиме видеоконференцсвязи жалобу заявителя ООО «Содержание Плюс» (вх. №5691/ж от 23.04.2021 г.) на действия организатора торгов ООО «АК «Ирбис Консалтинг» при проведении торгов по продаже имущества должника ООО «Ак Барс Буинск», объявление о проведении торгов на официальном сайте https://bankrot.fedresurs.ru/ №6445254 от 03.04.2021 г.,

У С Т А Н О В И Л А:

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 1 августа 2017г. по делу А65-1313/2017 ООО «Ак Барс Буинск» (422442, РТ, Буинский район, с. Мокрая Савалеевка, ул. Молодежная, д. 57, ОГРН 1131673002834, ИНН 1614011944) признано банкротом, в отношении него открыто конкурсное производство.

Конкурсным управляющим ООО «Ак Барс Буинск» утвержден <…> – (должностное лицо).

Предмет торгов:

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	имущество должника, состоящее из 145 объектов недвижимости (земельных участков и сооружений); сельскохозяйственные животные: молодняк КРС 3514 голов, лошади 108 голов; жеребята 32 головы; дебиторская задолженность к Некоммерческая организация «Благотворительный фонд «Культура» (ИНН	454 678 169,40	10,00 %	20,00 %	Прочее

	1614007440, размер задолженности 100 000 рублей), ОАО «Каратунское ХПП» (ИНН 1608001218 размер задолженности 101 407 000 рублей), улучшения земельных участков – имущество, не являющееся предметом залога. Транспортные средства и самоходная техника, комплекты строительных материалов, сельскохозяйственные животные и прочие основные средства в количестве 1498 наименований, находящиеся в залоге ООО «МТК «Ак Барс». Транспортные средства, самоходная техника и оборудование в количестве 110 наименований, находящиеся в залоге ПАО «Татфондбанк»				
4	Автомашина LADA 212140, темно-зеленый, № и серия ПТС 63 МХ 253197, № кузова XTA212140A1941197, VIN XTA212140A1941197, гос. №М 833 СР 116RUS	39 536,10	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
5	Автомашина КАМАЗ 5320, белый, № и серия ПТС 16 ЕХ 052177, № каб. 1568129, VIN XTC532000P1036225, гос. №Р 089 ВА 16RUS	63 585,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
6	Трактор ВТ-100 инв.№ 00001378	45 900,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
7	Трактор ДТ-75, гос. №16 ТХ 9278	75 600,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование

					прочие, не включенные в другие группировки
8	Комбайн зерноуборочный ДОН 1500 Инв.№1464	46 980,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
9	Комбайн зерноуборочный ДОН 1500 Инв.№1465	46 980,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
10	Трактор Т 70 гос. № ОТ 06-87	67 500,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
12	Комбайн с изм. подбора жат, кукур. КСК-100А-3, ссро-красш.й, № и сер.ПСМ СА 220998, инв. №00001430, зав. №2726, гос. №16 ОТ 0690	151 200,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
13	Трактор Т 70, гос. №ОТ 0692, инв № 1443	103 680,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
15	Трактор колесный ЭО-2621, зеленый, № и сер.ПСМ ВА 926713, инв. №00001445, зав. №311170, гос. №16 ОТ 0645	79 987,50	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
16	Трактор Т 70, гос. №ОТ0687, Инв.№00001444	67 500,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
17	Комбайн зерноуборочный ДОН 1500 Б Инв. №00001191	156 600,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не

					включенные в другие группировки
18	Комбайн зерноуборочный ДОН 1500 Б Инв.№1438	156 600,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
20	Комбайн зерноуборочный НИВА Эффект СК 5МЭ-1 инв.№1431	406 350,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
22	Трактор Т 70 Инв. №00001453	103 680,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
23	Трактор колесный МТЗ 80, инв. №Ф100001455	118 800,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
25	Комплекс кормоуборочный КГ-6 Полесье, инв. №00001433	432 000,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
27	Трактор колесный МТЗ 80 инв.№0001459	118 800,00	5,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
29	Жатка ЖРБ-4,2, инв. №00001409	79 791,30	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
30	Разбрасыватель орган. Удобрений РОУ-8, инв. №00001383	143 640,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в

					другие группировки
33	"Опрыскиватель""Булгар"", инв. №00001369"	99 864,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
34	"Опрыскиватель ""Булгар"", инв. №00001368"	99 864,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
35	"Опрыскиватель""Булгар"", инв. №00001367"	99 864,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
36	"Опрыскиватель""Булгар"", инв. №00001366"	99 864,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
37	Сеялка зернотуковая СЗ-3,6, инв. №00001390	184 680,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
38	Косилка-плющилка КПП-3,1, инв. №00001360	200 925,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
39	Жатка ЖРБ-4,2, инв. №00000243	79 791,30	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
40	Жатка бобовая ЖРБ-4,2, инв. №00001408	79 791,30	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие

					группировки
41	Жатка КПС-5Г, инв. №00001410	47 725,20	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
42	Жатка для уборки кукурузы КИС, инв. №00001412	66 146,40	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
43	Культиватор КПИР-6,8, инв. №00001417	167 432,40	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
44	"Сеялка тракторная ""мультикорн"", инв. №00001425"	83 804,40	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
45	"Сеялка тракторная ""мультикорн"", инв. №00000522"	83 804,40	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
46	"Сеялка тракторная ""мультикорн"", инв. №00001424"	83 804,40	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
47	"Сеялка тракторная ""мультикорн"", инв. №00000239"	100 565,10	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
48	Жатка ЖРБ 4,2, инв. №00001466	79 791,30	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
49	Зернопогрузчик ЗПС(ЗМ-	89 621,10	10,00 %	20,00 %	Машины и

49	Зернопогрузчик ЗПС(ЗМ-40), инв. №00001471	97 621,10	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
50	Зернопогрузчик КВЧ-50, инв. №00001470	99 840,60	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
51	Зернопогрузчик ЗПС-100(ЗМ-бО), инв. №00001469	123 186,60	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
52	Стогометатель СШР-5, инв. №00001474	41 785,20	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
53	Сеялка зерновая СЗП-3.б, инв. №00001478	123 120,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
54	Сеялка СЗП-3,6, инв. №00001477	123 120,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
55	Сеялка С3-3,б, инв. №00001479	123 120,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
56	Культиватор КПС-4, инв. №00001481	76 744,80	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
57	Предпосевной культиватор Compaktor,	358 381,80	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование

	инв. №00001423				прочие, не включенные в другие группировки
58	Разбрасыватель удобрений РОУ-8, инв. №00001384	143 640,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
59	Разбрасыватель удобрений, инв. №00000242	108 609,30	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
60	Глубокорыхлитель Kverneland, инв. №00001402	156 970,80	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
61	Косилка ножевая РСИ-1м, инв. №00001416	15 111,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
62	Косилка ножевая РСИ-1м, инв. №00001415	15 111,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
63	ОВС 2,5, инв. №00001467	97 983,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
64	ОВС 2,5, инв. №00001468	97 983,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
65	Пневмосортировальная машина ПМС-5, инв. №00001472	112 432,50	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не

					включенные в другие группировки
66	Линия калибровки семян, инв. №00001473	158 602,50	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
67	Сцепка СП-11А, инв. №00001486	77 102,10	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
68	Борона, инв. №Без номера	294 395,40	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
69	УАЗ 31519, VIN XTT3151Э040571361, инв. №00001345, гос. №0769ТР 116	53 100,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
70	ВАЗ 21074, VIN XTA21074052207475, инв. №00001426, гос. №О770ТР 116	12 690,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
71	УАЗ-390944, VIN XTT39094480421926, инв. №00001386, гос. №О746ТР 116	66 150,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
72	КАМАЗ 55102, VIN XTC605320S1079009, инв. №00001393, гос. №0772ТР 116	34 830,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
73	УАЗ 33О3, VIN XTT330300V0044111, инв. №00001396, гос. №О768ТР 116	106 650,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в

					другие группировки
74	УАЗ-390944, VIN XTT39094480451401, инв. №00001397, гос. №О748ТР 116	150 390,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
75	УРАЛ 375д, VIN , инв. №00001399, гос. №О752ТР 116	180 360,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
76	Шевроле Нива, VIN X9L21230060118837, инв. №00001401, гос. №О753ТР 116	38 282,40	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
77	Шевроле Нива, VIN X9L21230050102357, инв. №00001387, гос. №О756ТР 116	32 130,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
78	УАЗ 315122, VIN XTT31512230552404, инв. №00001450, гос. №0749ТР 116	24 318,90	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
80	ВАЗ-21074, VIN XTA21074072634234, инв. №00000398, гос. №О759ТР 116	7 020,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
81	КамАЗ 55102, гос. №В 397 СР, инв. №00001462	291 600,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
84	ЗИЛ Бензовоз 802, гос. №В 802 АК, инв. №00001503	24 300,00	10,00 %	20,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие

группировки

Вид торгов: Публичное предложение

Дата и время начала подачи заявок: 05.04.2021 00:00

Задаток составляет 20% от начальной стоимости лота на соответствующем этапе и вносится по следующим реквизитам: получатель ООО «Аукционы Федерации», ИНН 0278184720, КПП 027801001, ОГРН 1110280063563, расчетный счет 40702810729330000981 в Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк», к/с 30101810200000000824, БИК 042202824. Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться, пройти аккредитацию на ЭП, заполнить заявку в соответствии с требованиями п.11 ст.110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127, оплатить задаток. Настоящие торги проводятся в соответствии с Законом о банкротстве в редакции Федерального закона №432-ФЗ от 22.12.2014 года.

Форма подачи предложения о цене: Открытая

Место проведения: Альфалот

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

Комиссия по результатам рассмотрения доводов заявителя на действия организатора торгов, а также позиции организатора торгов, изучив представленные сторонами документы и материалы, приходит к следующим

выводам.

Согласно части 1 статьи 179 Закона о банкротстве при продаже имущества должника - сельскохозяйственной организации арбитражный управляющий должен выставить на продажу предприятие должника - сельскохозяйственной организации путем проведения торгов.

В случае, если предприятие должника - сельскохозяйственной организации не было продано на торгах, арбитражный управляющий должен выставить на торги единым лотом имущество должника - сельскохозяйственной организации, которое используется в целях производства сельскохозяйственной продукции, ее хранения, переработки, реализации (далее - производственно-технологический комплекс должника - сельскохозяйственной организации).

В случаях, указанных в абзацах первом и втором настоящего пункта, продажа предприятия должника - сельскохозяйственной организации и выставленного на торги единым лотом производственно-технологического комплекса должника - сельскохозяйственной организации осуществляется в порядке, установленном пунктами 4 - 19 статьи 110 настоящего Федерального закона. Оценка имущества должника - сельскохозяйственной организации осуществляется в порядке, установленном статьей 130 настоящего Федерального закона.

В случае, если выставленный на торги единым лотом производственно-технологический комплекс должника - сельскохозяйственной организации не продан на торгах, продажа имущества должника - сельскохозяйственной организации осуществляется в соответствии со статьей 111 и пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Частью 4 статьи 139 Закона о банкротстве установлено, что в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Согласно части 8 статьи 110 Закона о банкротстве размер задатка для участия в торгах устанавливается внешним управляющим и не должен превышать двадцать процентов начальной цены продажи предприятия.

В соответствии с частью 9 статьи 110 Закона о банкротстве не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона.

Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

Частью 10 статьи 110 Закона о банкротстве установлено, что в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;

условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;

порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);

порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

начальная цена продажи предприятия;

величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;

порядок и критерии выявления победителя торгов;

дата, время и место подведения результатов торгов;

порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;

сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Пунктом 3.9.7 Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества ООО «Ак Барс Буинск», утвержденного 04.02.2019г. установлено, что размер задатка для участия в торгах путем публичного предложения составляет 20% от цены предложения действительной для периода, в который поступила заявка.

В соответствии с объявлением о проведении торгов в форме публичного предложения на официальном сайте https://bankrot.fedresurs.ru/ №6445254 от 03.04.2021 г. организатором торгов установлено, что задаток составляет 20% от

начальной стоимости лота на соответствующем этапе и вносится по следующим реквизитам: получатель ООО «Аукционы Федерации», ИНН 0278184720, КПП 027801001, ОГРН 1110280063563, расчетный счет 40702810729330000981 в Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк», к/с 30101810200000000824, БИК 042202824.

Аналогичная информация отражена в сообщении о проведении торгов, опубликованном в газете «Коммерсантъ».

Комиссией Татарстанского УФАС России в ходе мониторинга официального сайта электронной торговой площадки Альфалот https://bankrupt.alfalot.ru установлено, что в разделе «Обеспечение заявки» по лотам №5-9, 12, 15, 17, 18, 72, 75, 80, 81 и 84 организатором торгов указан размер задатка 20% от начальной цены лота (без указания о соответствующем этапе публичного предложения).

Так, в соответствии с карточкой лота №5 задаток составляет 12 717,00 рублей (20% от начальной цены лота) на каждом интервале снижения цены (представлен скриншот с сайта ЭТП по состоянию на дату рассмотрения Комиссией жалобы заявителя).

Согласно карточке лота №6 задаток составляет 9 180,00 рублей (20% от начальной цены лота) на каждом интервале снижения цены (представлен скриншот с сайта ЭТП по состоянию на дату рассмотрения Комиссией жалобы заявителя).

Аналогичный размер задатка 20% от начальной цены лота также указан на электронной площадке в разделах «Интервалы снижения цены» и «Обеспечение заявки» по лотам №7, 8, 9, 12, 15, 17, 18, 72, 75, 80, 81, 84.

Таким образом, Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к выводу, что в объявлении о проведении торгов, опубликованном на официальном сайте ЕФРСБ https://bankrot.fedresurs.ru/, печатном издании «Коммерсантъ» и на сайте электронной площадки Альфалот https://bankrupt.alfalot.ru имеются разночтения в части установленного организатором торгов размера задатка.

Данное обстоятельство могло ввести в заблуждение потенциальных покупателей, помешав им внести задаток в установленном размере и принять участие в торгах по реализации имущества предприятия-банкрота.

Вместе с тем, Комиссия отмечает, что по лоту №1, сведения о котором указываются заявителем в своей жалобе, организатором торгов установлен задаток в размере 20% от цены на интервале, а также указаны различные размеры задатков на каждом интервале снижения цены в разделах «Интервалы снижения цены» и «Обеспечение заявки» в карточке лота (представлен скриншот с сайта ЭТП по состоянию на дату рассмотрения Комиссией жалобы заявителя).

Таким образом, Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к выводу, что доводы заявителя относительно установления организатором торгов различных размеров задатка находят подтверждение по лотам №5, 6, 7, 8, 9, 12, 15, 17, 18, 72, 75, 80, 81, 84.

Доводы заявителя признаны частично обоснованными.

Организатором торгов нарушены требования части 10 статьи 110 Закона о банкротстве, пункта 3.9.7 Положения о порядке, сроках и условиях реализации

имущества ООО «Ак Барс Буинск».

Вместе с тем, Комиссией Татарстанского УФАС России установлено, что согласно протоколам о результатах проведения открытых торгов по лотам №5, 6, 7, 8, 9, 12, 15, 17, 18, 72, 75, 80, 81, 84 (публичное предложение № 28691) организатором торгов определены победители торгов. Следовательно, все участники торгов смогли обеспечить внесение задатка и принять участие в торгах по интересующему их лоту. Заявитель участником рассматриваемых торгов по вышеуказанным лотам не являлся.

Учитывая вышеизложенное, Комиссия приняла решение предписание об устранении нарушений действующего законодательства не выдавать.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу заявителя ООО «Содержание Плюс» (вх. №5691/ж от 23.04.2021 г.) на действия организатора торгов ООО «АК «Ирбис Консалтинг» при проведении торгов по продаже имущества должника ООО «Ак Барс Буинск», объявление о проведении торгов на официальном сайте https://bankrot.fedresurs.ru/ №6445254 от 03.04.2021г. обоснованной в части установления различных размеров задатка в объявлении о проведении торгов, опубликованном на официальном сайте ЕФРСБ https://bankrot.fedresurs.ru/, печатном издании «Коммерсантъ» и на сайте электронной площадки Альфалот https://bankrupt.alfalot.ru по лотам №5-9, 12, 15, 17, 18, 72, 75, 80, 81, 84.

Признать организатора торгов ООО «АК «Ирбис Консалтинг» нарушившим требования части 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», пункта 3.9.7 Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества ООО «Ак Барс Буинск».

3. Предписание об устранении нарушений действующего законодательства не выдавать.

4. Передать в установленном порядке материалы должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан для рассмотрения вопроса о необходимости возбуждения административного производства.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель Председателя Комиссии:	<…> – (должностное лицо)
Члены Комиссии:	<…> – (должностное лицо)
	<…> – (должностное лицо)