

**Заявитель:**

ИП Быкова Е. Г.

ул. Красная 119/10, г. Кропоткин,  
Кавказский район, 352138  
egb\_group@bk.ru

**Организатор торгов:**

ООО «ТРАНСАВТОКУБАНЬ»

ул. Красная, д. 44, г. Лабинск,  
Краснодарский край, 352500  
transautokuban@mail.ru,  
transautokuban@gmail.com

**Инициатор торгов:**

Межрегиональное  
территориальное

управление Росимущества в

Краснодарском крае и  
Республике

Адыгея

ул. Октябрьская, д. 12, г.  
Краснодар,

350063

tu23@rosim.gov.ru

**Оператор электронной  
площадки:**

АО «РАД»

пер. Гривцова, д. 5, лит. В, Санкт-Петербург, 190031  
gz@lot-online.ru, [support@lot-online.ru](mailto:support@lot-online.ru)

дело № 023/10/18.1-6649/2023

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов**  
**до рассмотрения жалобы по существу**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю (далее – Краснодарское УФАС России) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ИП Быковой Елены Геннадьевны (вх. 47186-ЭП/23 от 22.12.2023) на действия (бездействие) организатора торгов – ООО «Трансавтокубань» при организации и проведении торгов в форме электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в федеральной собственности, с кадастровым номером 23:43:0416080:3990, площадью 1266 кв. м., адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Производственная, 11 (извещение № 21000017050000000551, от 10.11.2023 лот №1, опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru))

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России [www.krasnodar.fas.gov.ru](http://www.krasnodar.fas.gov.ru).

На основании части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Краснодарское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом

решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанной частью, является ничтожным.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции *организатор торгов* обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов, письменные правовые обоснования по существу доводов жалобы.

Кроме того, *организатору торгов* необходимо представить на рассмотрение комиссии Краснодарского УФАС России сведения о заключенных договорах в результате торговой процедуры (копию договора при наличии).

*Оператор электронной площадки* обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, заявки на участие в аукционе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в аукционе, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения аукциона, письменные правовые обоснования по существу доводов жалобы.

В случае невозможности представления каких-либо из запрашиваемых документов в сопроводительном письме к предоставляемым документам надлежит указать причины непредставления со ссылкой на каждый пункт настоящего уведомления и указать лицо, у которого они могут быть получены.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции *организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются*, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На рассмотрение жалобы по существу предоставить сведения об исполнении части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Иные процессуальные права и обязанности сторон регламентированы статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 указанной статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) – на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Краснодарское УФАС России сообщает, что рассмотрение жалобы будет проходить посредством видеоконференцсвязи **10 января 2024 года в 10 часов 00 минут (мск)**.

Для подключения к видеоконференцсвязи необходимо перейти по ссылке: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/8178683259>, и ожидать сеанса связи.

В случае изменения даты и времени рассмотрения указанной жалобы, стороны будут уведомлены дополнительно.

Документы, необходимые для заседания Комиссии, а также документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, подписанные ЭЦП (за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине), с указанием номера дела, надлежит направить на электронную почту [to23@fas.gov.ru](mailto:to23@fas.gov.ru) не позднее **09.01.2024 до 12 часов 00 минут (мск)**.

Заместитель

руководителя управления И.А. Кошелева

Исп.Расаднев А.В.

тел.(499) 755-23-23 доб. (023-369)

2023-39573