

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы**

**по Вологодской области**

160035, г. Вологда, ул. Пушкинская, 25, телефон: (8172) 72-99-70

факс: (8172) 72-46-64, e-mail: to35@fas.gov.ru

**Организатор торгов:**

Арбитражный управляющий

Чебыкин Валерий Леонидович

(ИНН 352522083193)

160000, г. Вологда, а/я 113

au\_chebykin@mail.ru

**Заявитель:**

ООО «ГЭСК»

160022, г. Вологда, Пошехонское

## **РЕШЕНИЕ № 035/01/18.1-102/2022**

15 марта 2022 года  
Вологда

г.

Резолютивная часть решения объявлена 14 марта 2022 года.

В полном объеме решение изготовлено 15 марта 2022 года.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области (далее — Комиссия УФАС) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

Власова А.А. – председателя Комиссии УФАС, начальника отдела контроля антимонопольного законодательства и рекламы Управления,

Докшина М.И. – члена Комиссии УФАС, старшего государственного инспектора отдела контроля антимонопольного законодательства и рекламы Управления,

Фаниной О.С. – члена Комиссии УФАС, старшего государственного инспектора отдела контроля антимонопольного законодательства и рекламы Управления,

рассмотрев в формате видео-конференц-связи жалобу ООО «ГЭСК» на действия организатора арбитражного управляющего Чебыкина Валерия Леонидовича при проведении торгов посредством закрытого конкурса имущества должника ООО «Стройиндустрия»,

при участии от заявителя – директора ООО «ГЭСК» Слободина И.Б., от организатора торгов - арбитражного управляющего Чебыкина В.А.,

## УСТАНОВИЛА:

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области (далее – Управление) в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции принята к рассмотрению жалоба ООО «ГЭСК» (далее – Заявитель) на действия организатора торгов арбитражного управляющего Чебыкина Валерия Леонидовича (далее – Организатор торгов) при проведении торгов посредством закрытого конкурса в электронной форме имущества должника ООО «Стройиндустрия»:

- лот № 1 Оборудование трансформаторной подстанции – 2КТП-БК-Э, расположенной по адресу: г. Вологда, ул. Гагарина, 70;

- лот № 2 Оборудование трансформаторной подстанции – 2КТП-2Л-ВО, расположенной по адресу: г. Вологда, ул. Карла Маркса, 123 (далее по тексту – торги).

Жалоба подана Заявителем в установленный срок и соответствует требованиям, предусмотренным статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

В своей жалобе Заявитель указывает, что при реализации имущества должника Организатор торгов нарушил требований Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а именно: проводил торги в соответствии с положением о продаже имущества должника, в котором содержится требование к сетевой организации иметь свидетельство СРО, чем нарушил права и интересы Заявителя, а также не ознакомил Заявителя с положением о продаже имущества должника.

Организатор торгов возражает против удовлетворения жалобы по основаниям, изложенным в пояснениях, представленных Комиссии УФАС от 11.03.2022 вход. № 1376/22.

Комиссия УФАС, оценив представленные в дело материалы и документы, приходит к следующему.

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и

проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Порядок продажи предприятия должника установлен статьей 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Комиссией УФАС установлено, что Решением Арбитражного суда Вологодской области от 26.12.2017 (резольютивная часть объявлена 19.12.2017) о делу А13-4158/2017 ликвидируемое ООО «Стройиндустрия» (далее - Должник) признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев; признано необходимым применение к процедуре конкурсного производства ООО «Стройиндустрия» положений параграфа 7 главы IX Закона о банкротстве (Банкротство застройщиков). Конкурсным управляющим должника утвержден Чебыкин Валерий Леонидович - член НПС СОПАУ «Альянс управляющих».

В соответствии с сообщением № 7999435 от 14.01.2022, размещенным в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве, Организатор торгов сообщил о проведении первых торгов в форме закрытого конкурса.

Предметом торгов является следующее имущество:

Лот № 1. Оборудование трансформаторной подстанции – 2КТП-БК-Э, расположенной по адресу: г. Вологда, ул. Гагарина, 70, нач. цена 563 700 руб.;

Лот №2. Оборудование трансформаторной подстанции – 2КТП-2Л-ВО, расположенной по адресу: г. Вологда, ул. Карла Маркса, 123, нач. цена 971 600 руб. (далее - Имущество).

Местом проведения торгов является – электронная торговая площадка – Межрегиональная Электронная Торговая Система.

В сообщении № 7999435 указано, что торги состоятся 02.03.2022 в 11:00 (время московское) на электронной площадке ООО «МЭТС» (оператор электронной площадки) по адресу в сети интернет: <http://www.m-ets.ru>, подведение итогов – 03.03.2022 в 16.00 по адресу: г. Вологда, ул. Козленская, д. 21 и электронной площадке ООО «МЭТС».

Срок подачи заявок - с 00 ч. 00 мин. 17.01.2022 по 00 ч. 00 мин. 01.03.2022.

В сообщении № 7999435 от 14.01.2022 указано, что участником может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на участие в закрытых торгах при продаже имущества предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, в соответствии с законодательством РФ, или участвующее в них. Обязательным условием участия является соблюдение требований ч. 4 ст. 132 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", в том числе в случае заключения договора купли-продажи по результатам торгов. Кроме того, к обязательным условиям конкурса относятся также обязательства покупателей предоставлять гражданам, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавки к ценам (тарифам) и предоставлять указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг). Покупателем может быть лишь юридическое лицо, имеющее статус сетевой организации независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в конкурсе. Покупатель должен оказывать услуги по передаче электрической энергии как комплекса организационно и технологически связанных действий, в том числе по оперативно-технологическому управлению объектами электроэнергетики, оказывать услуги технологического присоединения заявителей к объектам электросетевого хозяйства участника конкурса; иметь свидетельство СРО о допуске к

определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов в части устройства наружных электрических сетей напряжением до 35 кВ включительно.

В соответствии с протоколами о допуске к участию в закрытых торгах № 79357-ЗКОФ/1 и 79357-ЗКОФ/2 от 02.03.2022 к конкурсу допущен 1 участник - Акционерное общество «Вологодская Областная Энергетическая Компания» (160014, г. Вологда, ул. Горького, 99; ИНН:3525372678 ОГРН:1163525064955, далее – АО «Вологдаоблэнерго»).

Кроме АО «Вологдаоблэнерго» заявки на участие в торгах направили: ООО «ГЭСК», Интанкин Игорь Валерьевич, Абрамович Александр Евгеньевич, Мужев Иван Викторович.

ООО «ГЭСК», Интанкин Игорь Валерьевич, Абрамович Александр Евгеньевич, Мужев Иван Викторович были не допущены к участию в торгах.

Решениями № 79357-ЗКОФ/1 и 79357-ЗКОФ/2 от 03.03.2022 торги с открытой формой представления предложений о цене в форме закрытого конкурса по продаже имущества признаны несостоявшимися.

Согласно пункту 12 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Согласно протоколам № 79357-ЗКОФ/1 и № 79357-ЗКОФ/2 от 02.03.2022 ООО «ГЭСК» представило заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, не соответствующие требованиям законодательства и сообщения о проведении торгов по продаже имущества в установленный сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок.

В заявке ООО «ГЭСК» не представлено информации о наличии у заявителя свидетельства СРО о допуске к определенным видам

работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов в части устройства наружных электрических сетей напряжением до 35 кВ включительно.

Вместе с тем данное требование к содержанию заявки содержится в сообщении о проведении торгов № 7999435 от 14.01.2022, а также в Положении о порядке продажи имущества ООО «Стройиндустрия» Оборудование ТП (2 шт., г. Вологда), утвержденном комитетом кредиторов от 24.12.2021 (Раздел II. Порядок проведения торгов по продаже имущества предприятия. Глава 1. Общие положения проведения торгов по продаже имущества предприятия. Пункт 1.2. абзац 4).

Комиссия УФАС отмечает, что Положение о порядке продажи имущества ООО «Стройиндустрия» Оборудование ТП (2 шт., г. Вологда) в настоящее время является действующим и не обжаловано заявителем или иными лицами в Арбитражный суд Вологодской области.

Довод заявителя о невозможности ознакомления в Положением о порядке продажи имущества ООО «Стройиндустрия» Оборудование ТП (2 шт., г. Вологда) признается несостоятельным ввиду отсутствия доказательств.

При таких обстоятельствах, Комиссия УФАС не может квалифицировать действия Организатора торгов арбитражного управляющего Чебыкина Валерия Леонидовича по отклонению заявки ООО «ГЭСК» нарушающими порядок продажи имущества должника ООО «Стройиндустрия» и требования Закона о банкротстве.

Иных существенных нарушений процедуры порядка проведения торгов Комиссией УФАС в действиях Организатора торгов не установлено.

Руководствуясь статьями 18.1, 23, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

#### **РЕШИЛА:**

признать жалобу ООО «ГЭСК» необоснованной.

Председатель Комиссии  
Власов

А.А.

Члены

Комиссии:

М.И. Докшин

О.С. Фанина

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.