Уведомление

о принятии жалобы № 042/10/18.1-2047/2021 к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба ООО «К-4» на действия организатора торгов – ООО «Сибирская правовая компания» при проведении торгов в форме публичного предложения в форме закрытых торгов по продаже имущества МП «ССК»: права требования к населению по возврату просроченной задолженности по внесению платы за коммунальные услуги (ресурсоснабжение), в размере 42447127,84 рублей, извещение о проведении которых было опубликовано 06.08.2021 на сайте ЕФРСБ под № 7087000 и 07.08.2021 в газете «Коммерсантъ» №139(7101) (сообщение №54030594671 (далее – Торги).

По мнению заявителя, организатор торгов нарушил требования Жилищного законодательства, допустив к участию в торгах участника, не имеющего лицензии на управление многоквартирными домами в Кемеровской области.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Кемеровское УФАС России сообщает следующее.

Рассмотрение жалобы будет проходить 06.12.2021 в 15 часов 00 минут в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции. Для принятия участия в рассмотрении жалобы, необходимо:

- направить на адрес электронной почты Кемеровского УФАС России to42_davudova@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, которые будут участвовать в рассмотрении жалобы (обращения), в срок не позднее до 16 часов 00 минут (по местному времени) 03.12.2021 (непосредственно на рассмотрении жалобы (обращения) представитель стороны обязан продемонстрировать членам комиссии Кемеровского УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии таких документов направлены от имени этой стороны);

- в указанные в настоящем уведомлении дату и время перейти по адресу: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/5276367003>.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов-ООО «Сибирская правовая компания» в срок до 03.12.2021 необходимо представить:

1. Документы, подтверждающие полномочия организатора торгов на проведение Торгов;
2. Утвержденный порядок продажи имущества должника, содержащий сведения о порядке и условиях проведения Торгов;
3. Все заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями);
4. Все протоколы, составленные при проведении Торгов;
5. Сведения о заключении договора купли-продажи по результатам Торгов (с приложением подтверждающих документов);
6. Мотивированный отзыв по доводам жалобы Заявителя, с приложением подтверждающих документов.

В связи с ограничением времени интернет-видеоконференции пояснения

необходимо представить в срок не позднее до 16 часов 00 минут (по местному времени) 03.12.2021 в письменном виде на адрес электронной почты сотрудника Кемеровского УФАС России to42_davydova@fas.gov.ru.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

Копия жалобы опубликована на официальном сайте антимонопольного органа в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru> в разделе «Решения» вместе с уведомлением о принятии жалобы 042/10/18.1-2047/2021 к рассмотрению.

В соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Кемеровское УФАС России требует от организатора торгов, конкурсного управляющего и оператора электронной площадки, приостановить Торги, в части заключения договора по их результатам, до рассмотрения жалобы ООО «К-4» по существу.

В силу ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Приложение:

- жалоба ООО «К-4» – 1 экз. на 3 стр.

Заместитель руководителя управления <...>

<...>

8 (3842) 36-35-98