Заместителю главы
администрации МО
Пономаревский район
Оренбургской области по
оперативным вопросам –
начальнику отдела архитектуры,
градостроительства и ЖКХ

<…>

e-mail: pn@mail.orb.ru

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы

по Оренбургской области

Адрес места нахождения: г.Оренбург,
ул.Краснознаменная, 22

Почтовый адрес: 460046, г.Оренбург, ул. 9 Января, 64

тел. (3532) 78-66-17, факс (3532) 77-80-70

e-mail: to56@fas.gov.ru

_____№ _____

На № _____ от _____

Постановление по делу

об административном правонарушении № 056/04/7.32.4-986/2021

«24» сентября 2021 года г.
Оренбург

Я, заместитель руководителя Управления – начальник отдела антимонопольного и рекламного контроля, общественных связей Оренбургского УФАС России <…>, изучив материалы дела об административном правонарушении № 056/04/7.32.4-986/2021 и рассмотрев переданные решением по делу № 056/10/18.1-1732/2020 от

12.01.2021 г. материалы дела в отношении должностного лица – заместителя главы администрации муниципального образования Пономаревский район Оренбургской области по оперативным вопросам – начальника отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ <…>, по факту административного правонарушения, ответственность за которое установлена ч. 10 ст. 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в присутствии <…> посредством систем видеоконференцсвязи (ходатайство вх. № 9521 от 23.09.2021),

УСТАНОВИЛА:

Решением Комиссии Оренбургского УФАС России по делу № 056/10/18.1-1732/2020 материалы дела переданы должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области для решения вопроса о возбуждении административного производства в соответствие с Кодексом РФ об административных правонарушениях.

09.09.2021 г. в отношении <...> составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ч. 6 ст. 7.32.4 КоАП РФ (исх. № 7994).

О дате, времени, месте составления протокола об административном правонарушении заместитель главы администрации муниципального образования Пономаревский район Оренбургской области по оперативным вопросам – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ <...> уведомлен надлежащим образом 01.09.2021 г., заявлено ходатайство о составлении протокола в присутствии <...> посредством видеоконференцсвязи (вх. № 8972 от 08.09.2021г.), копия протокола от 09.09.2021 г. получена.

Определением (исх. № 8034 от 10.09.2021) рассмотрение дела № 056/04/7.32.4-986/2021 назначено на 24.09.2021 г. в 14 ч. 30 мин.

Изучив материалы дела, оценив имеющиеся доказательства по правилам ст. 26.11 КоАП РФ, изучив пояснения заместителя главы администрации муниципального образования Пономаревский район Оренбургской области по оперативным вопросам – начальника отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ <...>, должностное лицо, рассматривающее настоящее дело, приходит к следующему.

В соответствии с ч. 19 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ, извещение о

проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона. Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Кроме того, ч. 20 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ устанавливает, что Организатор аукциона также обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

Постановлением администрации муниципального образования Пономаревский район Оренбургской области № 754-п от 16.11.2020 г. принято решение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного использования (код 1.2), расположенного на территории муниципального образования Наурузовский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области. Пунктом 4 вышеуказанного постановления определено осуществить размещение извещения о проведении открытого аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, а также в порядке, установленном для официального обнародования муниципальных правовых актов в соответствии с Уставом муниципального образования Пономаревский район Оренбургской области и обеспечить прием заявок на участие в торгах по форме, согласно приложению № 4.

Согласно ч. 1 ст. 39 Устава муниципального образования Пономаревский район Оренбургской области официальным опубликованием муниципального правового акта считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, определенном решением Совета. Согласно Решению Совета депутатов муниципального образования Пономаревский район № 52 от 20.02.2008 г. официальным опубликованием актов Совета депутатов муниципального образования Пономаревский район и

администрации муниципального образования Пономаревский район считается публикация их текстов в районной газете «Демские зори».

17.11.2020 г. на официальном сайте www.torgi.gov.ru Организатором торгов – администрацией муниципального образования Пономаревский район Оренбургской области размещено извещение и аукционная документация о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков (извещение №171120/2530897 /01 от 17.11.2020 г.).

Согласно протоколу № 1 от 18.12.2020 г. для участия в торгах было подано девять заявок, все заявители допущены к участию в аукционе. Согласно протоколу № 2 от 24.12.2020 г. в аукционе принимали участие 6 участников, стоимость ежегодной арендной платы была повышена с 38703,46 руб. до 440 444,06 руб.

В ходе рассмотрения дела № 056/01/18.1-1732/2020 факт публикации извещения о проведении открытого аукциона № 171120/2530897/01 от 17.11.2020 г. в периодическом печатном издании «Демские зори», как предусмотрено ст. 39 Устава муниципального образования, не нашел своего подтверждения.

С учетом вышеизложенного, Организатором торгов нарушены положения ч. 20 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ при проведении аукциона (извещение № №171120/2530897/01 от 17.11.2021 г.).

Факт данного нарушения установлен решением Комиссии Оренбургского УФАС России от 12.01.2021 по делу № 056/01/18.1-1732/2020. Решение вступило в законную силу.

В соответствии с частью 10 статьи 7.32.4 КоАП, нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных частями 1 – 9 указанной статьи и статьями 7.29 - 7.32 и 7.32.3 КоАП РФ, - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей.

Согласно положениям п. 6 постановления администрации муниципального образования Пономаревский район Оренбургской области № 754-п от 16.11.2020 г., контроль за исполнением указанного

постановления возложен на заместителя главы администрации по оперативным вопросам – начальника отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ <...>.

<...> переведен на должность заместителя главы администрации по оперативным вопросам – начальника отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ с 14.08.2020 г. распоряжением главы администрации муниципального образования Пономаревский район Оренбургской области № 33-р от 14.08.2020 г.

На момент совершения указанных нарушений <...> являлся должностным лицом, в понимании ст. 2.4 КоАП РФ.

Место совершения правонарушения: ул. Советская, 32, с. Пономаревка, Пономаревский район, Оренбургская область.

Время совершения правонарушения: 17.11.2020 г., дата размещения извещения № 171120/2530897/01 и аукционной документации на официальном сайте www.togi.gov.ru.

На основании ст. 4.5 КоАП РФ срок давности привлечения к ответственности за совершение административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.32.4 КоАП РФ составляет один год со дня совершения административного правонарушения.

С учетом изложенного, должностным лицом –– заместителем главы администрации муниципального образования Пономаревский район Оренбургской области по оперативным вопросам – начальником отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ <...> допущено административное правонарушение, ответственность за которое установлена ч. 10 ст. 7.32.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

В соответствии со ст. 2.1 КоАП РФ, административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое настоящим Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Согласно ч. 1 ст. 1.5 КоАП РФ лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых установлена его вина.

Факт правонарушения и наличие вины <...> в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 10 статьи 7.32.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях, подтверждаются материалами дела.

В действиях должностного лица присутствует состав правонарушения, ответственность за которое установлена ч. 10 статьи 7.32.4 Кодекса об административных правонарушениях.

Исследовав вопрос о возможности освобождения <...> от административной ответственности в соответствии со статьей 2.9 КоАП РФ, должностное лицо не находит оснований для признания малозначительности совершенного административного правонарушения, учитывая формальный состав административного правонарушения. В этой связи, а также учитывая обстоятельства дела, должностное лицо считает необходимым подвергнуть <...> административному штрафу.

Проверяя соблюдение гарантий прав лица, в отношении которого осуществляется производство по делу об административном правонарушении, должностное лицо, рассматривающее дело, приходит к выводу о том, что срок привлечения должностного лица к административной ответственности не истек, обстоятельства, исключающие производство по делу об административном правонарушении, не установлены. Также не установлены обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

С учетом изложенного, руководствуясь статьями 3.1, 4.1, 4.2, 23.48, 29.9, 29.10 кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании ч. 10 статьи 7.32.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛА:

Признать должностное лицо – заместителя главы администрации муниципального образования Пономаревский район Оренбургской области по оперативным вопросам – начальника отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ < ... > – виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 10 ст. 7.32.4 Кодекса РФ об административных

правонарушениях и назначить ему административное наказание в виде административного штрафа в размере 3 000 (три тысячи) рублей.

Заместитель руководителя Управления –

начальник отдела антимонопольного

и рекламного контроля, общественных

связей Оренбургского УФАС России <…>

В соответствии с частью 1 статьи 32.2 КоАП штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП.

Реквизиты для перечисления штрафа:

Наименование получателя: УФК по Оренбургской области (Оренбургское УФАС России)

ИНН 5610042191

КПП 561001001

ОКТМО 53701000

КБК 161 1 16 01071 01 9000 140

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ОРЕНБУРГ БАНКА РОССИИ//УФК по Оренбургской области г. Оренбург

Номер банковского счета (корреспондентский счет): 40102810545370000045

Номер казначейского счета (для учета и распределения поступлений): 03100643000000015300

БИК 015354008

Назначение платежа: административный штраф за нарушение антимонопольного законодательства.

УИН: 16100500000001116608

Согласно части 1 статьи 20.25 КоАП неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа.

В соответствии с частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в арбитражный суд либо в суд общей юрисдикции в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.