

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области поступило обращение от 26.11.2021 Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области (ул. Некрасова, д. 24, г. Пенза, 440018, ИНН 5836900772, ОГРН 1135800001424) о включении сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении ООО «Строй-С» (ул. Ватутина, д. 154, кв. 115, Самарская область, г. Сызрань, 446013) в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения договора № 4261/СП2021, заключенного 31.05.2021 между Региональным фондом и ООО «Строй-С» на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: капитальный ремонт крыши, фундамента, фасада, внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Металлистов, д. 10/8 (далее – Договор).

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением-требованием от 29.11.2021 № 4226-3 назначено и проведено 09.12.2021 в 11 часов 00 минут.

В соответствии с пунктом 260 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 (далее – Положение), в случае если при рассмотрении документов и информации, предусмотренных пунктами 257 и 258 настоящего Положения, органу, уполномоченному на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, необходимо получить дополнительные документы и (или) информацию срок рассмотрения вопроса о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций, предусмотренный в пункте 261 настоящего Положения, может быть продлен однократно на 10 рабочих дней.

Согласно пункту 262 Положения в случае неявки лица, документы и информация по которому направлены заказчиком в соответствии с пунктами 257 и 258 настоящего Положения, рассмотрение вопроса о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций информации о таком лице осуществляется в его отсутствие в течение 10 рабочих дней со дня его неявки.

На основании вышеизложенного заседание Комиссии Пензенского УФАС России по вопросу включения (либо не включения) сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении ООО «Строй-С» состоится **23 декабря 2021 года в 11 часов 00 минут.**

Региональному фонду капитального ремонта многоквартирных домов

Пензенской области в срок до 20 декабря 2021 года необходимо представить:

- письменное объяснение по вопросу принятия выполненных подрядчиком – ООО «СТРОЙ-С» работ, с приложением подтверждающих документов;
- письменное объяснение по вопросу оплаты выполненных подрядчиком – ООО «СТРОЙ-С» работ, с приложением подтверждающих документов.

ООО «Строй-С» в срок до 20 декабря 2021 года необходимо представить:

- копии Устава, свидетельства о государственной регистрации юридического лица (при наличии в открытом доступе указать место размещения), приказа (иного документа) о назначении на должность генерального директора Общества;
- указать какие действия совершены ООО «Строй-С» в течении срока исполнения Договора, с приложением подтверждающих документов;
- письменные объяснения с указанием причин неисполнения Договора, с приложением подтверждающих документов;
- доказательства невозможности исполнения Договора по причинам независящим от Общества;
- доказательства доведения до Регионального фонда информации о невозможности исполнения ООО «Строй-С» Договора.

Все документы представляются в подлинниках или надлежаще заверенных копиях с сопроводительным письмом за подписью руководителя предприятия.

Рассмотрение настоящего обращения будет осуществлено в дистанционном режиме, без очного участия сторон, в порядке, предусмотренном письмом ФАС России от 03.04.2020 № ИА/27984/20.

Для целей принятия участия в заседании Комиссии, сторонам необходимо перейти по гиперссылке: <https://fas3.tconf.rt.ru/c/4529220911>

Документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении обращения, а также запрашиваемые документы и информацию необходимо направлять в электронной форме по адресу fo58@fas.gov.ru с последующей досылкой посредством почтовой связи. Данные документы и информация должны быть подписаны электронной цифровой подписью (ЭЦП), за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении обращения представитель такой стороны обязан продемонстрировать членам Комиссии Пензенского УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии данных документов направлены от имени этой стороны.

