

Исх. № ИП-02/3298 от 02.03.2018 г.

Я, заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (далее – Управление, Татарстанское УФАС России) <...> – (должностное лицо), рассмотрев протокол и материалы дела №А08-80/2018 об административном правонарушении, возбужденного в отношении ООО «Стройгрупп-В» (420107, РТ, г. Казань, ул. Спартакoвская, д. 23, оф. 301; ОГРН 1161690130370, ИНН/КПП 1655367322/165501001, дата регистрации юридического лица: 26.07.2016),

в присутствии представителя ООО «Стройгрупп-В» по доверенности от 09.01.2018 <...>.

УСТАНОВИЛ:

Решением Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (далее – Управление) (исх. № ИП-08/15954 от 03.10.2017) по делу №08-155/2017 распространение ООО «Стройгрупп-В» рекламы, связанной с привлечением денежных средств участников для строительства квартир в жилом комплексе «Галактика» по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, пересечение ул. Волкова/Тихомирнова, была признана не соответствующей требованиям части 8 статьи 28 Закона «О рекламе».

В Управление поступило письменное обращение начальника Управления жилищной политики Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани (вх. №<...> от 27.06.2017г.) о проверке соблюдения законодательства о рекламе по факту распространения рекламы, связанной с привлечением денежных средств участников для строительства квартир в жилом комплексе «Галактика» по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, пересечение ул. Волкова/Тихомирнова.

В сети интернет на сайтах: <http://kazan-sg.ru>, <http://www.galaktika.city>, <http://www.domofond.ru>, <https://novostroyki.flatfy.ru> размещены рекламные объявления о продаже квартир в жилом комплексе «Галактика» по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Волкова/Тихомирнова.

Согласно паспорту объекта генподрядчиком, заказчиком и застройщиком указанного жилого комплекса является ООО «Стройгрупп-В».

Исходя из акта проверки Управления жилищной политики Исполнительного комитета муниципального образования г.Казани от 17.05.2017 № 16 ООО «Стройгрупп-В» осуществляет строительство жилого комплекса «Галактика» без разрешения на строительство многоквартирного дома и без получения заключения уполномоченного на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

На заседании Комиссии 14.09.2017 представитель ООО «Стройгрупп-В» <...> заявила, что денежные средства привлекались не на приобретение (покупку) жилья, а на другие нужды, составлялся договор займа с потребителями, и общество продажу квартир не осуществляло.

В пункте 1 статьи 3 Закона о рекламе дано понятие рекламы – это информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

<...>

Оснований для применения ст. 2.9 КоАП РФ не установлено.

Руководствуясь статьями 23.48, 29.9, а также частью 5 статьи 14.3, частью 2 статьи 3.4, частями 1 и 2 статьи 25.1, статьей 29.10 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО «Стройгрупп-В» («) (420107, РТ, г. Казань, ул. Спартакoвская, д. 23, оф. 301; ОГРН 1161690130370, ИНН/КПП 1655367322/165501001, дата регистрации юридического лица: 26.07.2016) виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 14.3 КоАП РФ и назначить наказание в виде предупреждения.

В соответствии с пунктом 3 части 1 и частью 3 статьи 30.1 КоАП РФ, а также частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в Арбитражный суд в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно статье 31.1 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

<...>

(Должностное лицо)