

ПРЕДПИСАНИЕ

по делу № 077/07/00-7973/2022 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

06.06.2022

г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председательствующего:

членов Комиссии:

руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения Комиссии от 06.06.2022 по делу № 077/07/00-7973/2022,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

ООО «ЛИДЕР ПРОЕКТ» (далее - Организатор) устранить нарушения, допущенные при проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества: нежилое здание, мастерская (91:04:001014:1031) площадью 11,1 кв.м., нежилое здание, столярная мастерская (91:04:001014:1032) площадью 103,8 кв.м., - нежилое здание, токарная мастерская (91:04:001014:1037) площадью 30,2 кв.м., - нежилое здание, ангар для хранения материалов (91:04:001014:1035) площадью 87,2 кв.м., - нежилое здание, туалет сдушевой (91:04:001014:1036) площадью 7,8 кв.м., - ограждения №1- 3, 5, расположенные по адресу: г. Севастополь, ул. Фильченкова, д.41Б, безземельного участка (извещение № 22000004390000000018, далее — Торги), а именно:

1. Организатору отменить протоколы, составленные в ходе проведения Торгов.

2. Организатору, ООО «РТС-тендер» торгов вернуть участникам заявки, поданные на участие в Торгах (в том числе задатки, денежные средства, внесенные в качестве вознаграждения).

3. Организатору назначить новые даты и время начала подачи заявок, окончания подачи заявок, начала проведения торгов.

4. Организатору торгов внести изменения на сайте электронной торговой площадке «РТС-тендер» в части правил проведения данных Торгов в соответствии с решением Комиссии Московского УФАС России от 06.06.2022 по делу № 077/07/00-7973/2022.

5. Организатору торгов разместить информацию о вышеуказанных изменениях в источниках, предусмотренных для размещения информации о Торгах законодательством Российской Федерации.

6. Организатору уведомить участников, подавших заявки, о новых датах и времени подачи заявок, окончания подачи заявок, начала проведения торгов.

7. Организатору завершить процедуру в соответствии с положениями действующего законодательства, Документации торгов.

8. ООО «РТС-тендер» обеспечить Организатору торгов возможность исполнения указанного предписания.

9. Организатору исполнить настоящее предписание в срок до 25.07.2022.

10. Организатору о выполнении настоящего предписания сообщить в адрес Московского УФАС России до 27.07.2022 с приложением подтверждающих документов.

Настоящее предписание может быть обжаловано в Арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание:

1. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.

2. Привлечение к ответственности, предусмотренное законодательством, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.