

## РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «Главстрой»

Резолютивная часть решения оглашена «03» декабря 2018

В полном объеме решение изготовлено «06» декабря 2018 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы ООО «Главстрой»

В присутствии представителя Конкурсного управляющего Бакаминовой Ю.А. (далее – Организатор торгов)

В отсутствие представителя ООО «Главстрой» (далее – Заявитель) надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания Комиссии Санкт-Петербургского УФАС России;

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО «Главстрой» (вх. №29633-ЭП/18 от 22.11.2018) на действия Организатора торгов, Конкурсного управляющего – Бакаминову Ю.А. при организации и проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО "Нефтестрой-Югра" (извещение размещено на сайте <http://bankrot.cdtrf.ru>, №**024341**) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

### УСТАНОВИЛА:

Извещение №**024341** о проведении публичного предложения размещено на сайте электронной площадки <http://bankrot.cdtrf.ru> (далее – сайт торгов).

Предметом публичного предложения является: Труба стальная электросварная прямошовная для магистральных трубопроводов 1420X16-K52, 4,73т (местонахождение: Площадка под размещение подрядных организаций в районе ДНС-2 Малобалыкского месторождения).

Начальная цена лота – 336 574,91 руб.

Дата начала представления заявок на участие: 22.10.2018 09:00

Дата окончания представления заявок на участие: 01.12.2018 17:00.

В жалобе Заявитель указывает Организатором торгов нарушен срок публикации сообщения о продаже имущества, что противоречит требованиям пункта 9 статьи 110 Закона о несостоятельности.

Организатор торгов против доводов жалобы возражал, указав на то, что проводил публичное предложение в соответствии с нормами действующего законодательства.

Порядок проведения открытого аукциона по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

В ходе изучения и анализа комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, пояснений Организатора торгов и норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

В соответствии с пунктом 9 статьи 110 Закона о несостоятельности не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона.

В силу пункта 4 статьи 139 Закона о несостоятельности в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Законом о несостоятельности в процедуре конкурсного производства не устанавливается тридцатидневного срока для размещения сообщения о продаже имущества должника путем публичного предложения, поскольку такая продажа после дважды несостоявшихся торгов по постоянно

снижающейся цене направлена на то, чтобы реализовать имущество, полностью или частично погасить требования кредиторов и завершить процедуру конкурсного производства. Продажа путем публичного предложения определяется периодом времени действия предложения, а не датой проведения торгов. Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, предложивший максимальную цену за это имущество, либо первым представивший в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. (Определение Верховного Суда Российской Федерации от 19 мая 2016 г. N 309-КГ16-4200).

Таким образом довод Заявителя о необходимости опубликования сообщения о продаже имущества с соблюдением сроков, определенных пунктом 9 статьи 110 Закона о несостоятельности, не находит своего подтверждения.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Главстрой» необоснованной.