

РЕШЕНИЕ

по жалобе № 002300

«07» апреля 2015 г.

г.

Пермь

Резолютивная часть решения оглашена "26" февраля 2015 г.

В полном объеме решение изготовлено "07" апреля 2015 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю (далее также - Пермское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии:

Кудрявцева М. А., и.о. заместителя руководителя управления;

Члены Комиссии:

Баранов Д. Е., начальник отдела контроля органов власти и процедур торгов;

Шадрина А. А., ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и процедур торгов;

рассмотрев жалобу от 18.02.2015 № 002300 ООО «Скай Декор», на действия ГКАУ «Центр спортивной подготовки Пермского края», выразившихся в нарушении Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 ст. 17.1 Закона о защите конкуренции, утвержденного Приказом ФАС России от 10.02.2010 г. №67 при проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Ш. Космонавтов 158а, по извещениям № 200115/5174999/01 (лот №1, лот № 10); № 200115/5174999/02 (лот №1) от 20.01.2015 г. размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

УСТАНОВИЛА:

18.02.2015 г. в Пермское УФАС России поступила жалоба заявителя на действия организатор торгов при организации и проведении аукциона.

В жалобе заявителя указано, что заявителю было отказано в допуске к участию в аукционе по извещениям № 200115/5174999/01 (лот №1, лот № 10); № 200115/5174999/02 (лот №1), следовательно организатор торгов нарушает права неограниченного круга лиц по участию в аукционе.

Заявитель просит признать в действиях заказчика факт нарушения и обязать организатора торгов устранить нарушение.

Организатор торгов с доводами заявителя не согласен, представил письменные возражения, указывает на законность и обоснованность организации и проведении процедуры торгов.

Изучив документы и материалы, представленные сторонами на рассмотрение жалобы, Комиссия Пермского УФАС России пришла к следующим выводам.

Частью 1 статьи 18.1 Федерального [закона](#) от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) установлено, что по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным [законом](#) от 18 июля 2011 г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено [законодательством](#) Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Исходя из смысла ч.1, 3 ст.17.1 Закона о защите конкуренции заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, которое принадлежит на праве оперативного управления государственным или муниципальным бюджетным и казенным учреждениям, государственным органам, органам местного самоуправления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

В силу ч.5 ст.17.1 Закона о конкуренции порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса утвержден Приказом ФАС России от 10.02.2010 №67 (далее – Приказ №67).

Таким образом, проведение рассматриваемых торгов является обязательным в соответствии с законодательством РФ.

Информация о проведении торгов размещается организатором торгов или по его поручению специализированной организацией на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru в срок не менее чем за 30 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе (п. 27, 29 Приказа №67).

Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в конкурсе или аукционе (п. 23 Приказа №67).

В соответствии с пп. 1 п. 114 Приказа №67 документация об аукционе помимо информации и сведений, содержащихся в извещении о проведении аукциона, должна содержать состав и форму заявки на участие в аукционе, в том числе заявки, подаваемой в форме электронного документа, и инструкцию по ее заполнению.

Согласно пп. 8.7 п.8 Аукционной документации от 20.01.2015 г. подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы, а так же, должна быть указана должность, фамилия, имя, отчество подписавшегося лица.

В рассматриваемом случае, при проведении торгов посредством аукциона по извещениям № 200115/5174999/01 (лот №1, лот № 10); № 200115/5174999/02 (лот №1), заявителем были нарушены требования п. 8.7 Аукционной документации, а именно, в таких документах, как заявки на участие в открытом аукционе от 09.01.2015 г. по лоту № 1, № 10, № 1, копия решения № 1 ООО «Скай Декор» от 12.11.2010 г., описи документов от 10.02.2015 г., платежные поручения № 1, № 2, № 3 от 06.02.2015 г., отсутствует расшифровка подписи, не указана должность, фамилия, имя, отчество подписавшего лица.

Исходя из изложенного, Комиссия считает, что организатором торгов соблюдено требование пп. 1 п. 114 Приказа №67, в связи с чем довод заявителя о нарушении организатором торгов прав неограниченного круга лиц по участию в аукционе нельзя признать обоснованным.

На основании изложенного и в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Скай Декор» (вх. №002300 от 18.02.2015г.) на действия ГКАУ «Центр спортивной подготовки Пермского края», выразившихся в нарушении Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 ст. 17.1 Закона о защите конкуренции, утвержденного Приказом ФАС России от 10.02.2010 г. №67 при проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды имущества Пермского края, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Ш. Космонавтов 158а, по извещениям № 200115/5174999/01 (лот №1, лот № 10); № 200115/5174999/02 (лот №1)от 20.01.2015 г. размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru, необоснованной.

**Председатель Комиссии
Кудрявцева**

М. А.

**Члены Комиссии
Шадрина**

А. А.

Баранов

Д. Е.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.