

Резолютивная часть оглашена 30.07.2013

Решение в полном объеме изготовлено 01.08.2013

РЕШЕНИЕ

по делу № А-26/17.1-13

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Адыгея (далее - Комиссия) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии: руководитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Адыгея (далее - Управление) Кубашичев А.К.

Члены Комиссии: начальник отдела Управления Точиев Б.Б.; ведущий специалист-эксперт Управления Ким О.А.; ведущий специалист – эксперт Управления Жуков А.Г.,

в присутствии:

- представителя администрации муниципального образования «Теучежский район», <...> (доверенность от 29.07.2013г. №01-24-485);

- представителя администрации муниципального образования «Теучежский район», <...> (доверенность от 29.07.2013г. №01-24-486);

рассмотрев дело № А-26/17.1-13 по признакам нарушения администрацией муниципального образования «Теучежский район» (а.Понежукай, ул.Октябрьская,33) части 5 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части ограничения индивидуальных предпринимателей в получении муниципальной услуги «Подготовка проведение торгов (аукционов, конкурсов) по продаже муниципального имущества, в том числе объектов недвижимости, земельных участков, основных средств, находящихся в муниципальной собственности, прав их аренды» (Постановление И.о. главы Теучежского района от 05.03.2011 №30)

УСТАНОВИЛА:

В соответствии с приказом Управления о проведении проверки №57 от 17.06.2013г, инспекцией Управления была проведена выездная плановая проверка, соблюдения требований Федерального закона 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) и в отношении: Администрации муниципального образования «Теучежский район» (далее – Администрация МО «Теучежский район»).

В ходе проведения контрольного мероприятия по проверке соблюдения требований Закона о защите конкуренции в действиях Администрация МО «Теучежский район», выявлены признаки нарушения антимонопольного

законодательства.

В связи с изложенным, приказом руководителя Управления от 15.07.2013 №69 было возбуждено дело и создана комиссия по рассмотрению дела №А-26/17.1-13 о нарушении антимонопольного законодательства.

Администрацией МО «Теучежский район» Постановлением от 05.03.2011 №30 утвержден административный регламент отдела имущественных и земельных отношений муниципального образования «Теучежский район» по исполнению муниципальной функции «Подготовка проведение торгов (аукционов, конкурсов) по продаже муниципального имущества, в том числе объектов недвижимости, земельных участков, основных средств, находящихся в муниципальной собственности, прав их аренды» (далее – Административный регламент по проведению торгов).

В соответствии с разделом 1.2 Административного регламента по проведению торгов заявителями в целях получения муниципальной услуги являются: органы государственной власти Российской Федерации и Республики Адыгея, уполномоченные ими органы, органы местного самоуправления, УФРС по РА, юридические лица, имеющие муниципальное имущество на вещных правах, иные юридические лица, а также физические лица.

Пунктом 17 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, утвержденных Приказом ФАС РФ от 10.02.2010г. №67 установлено, что участником конкурсов или аукционов может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

Соответственно раздел 1.2 Административного регламент по проведению торгов ограничивает индивидуальных предпринимателей в праве на покупку муниципального имущества, земельных участков, основных средств, находящихся в муниципальной собственности, а также в праве на их аренду и носит признаки нарушения части 5 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции.

В пункте 2.1. Административного регламента по проведению торгов установлено, что информация о проведении аукционов по продаже муниципального имущества публикуется в газете «Теучежские вести», тогда как частью 6 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции установлено, что с 1 января 2011 года информация о проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 настоящей статьи, размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

Включение в Административный регламент по проведению торгов

органов государственной власти Российской Федерации и Республики Адыгея, уполномоченные ими органы, органы местного самоуправления, в список лиц получателей муниципальной услуги, не соответствуют пункту 3 статьи 2 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ.

Изучив материалы дела, Комиссия Адыгейского УФАС России пришла к выводу, что ограничение индивидуальных предпринимателей в праве покупки муниципального имущества, земельных участков, основных средств, находящихся в муниципальной собственности, а также в праве на их аренду, размещения информации о проведении аукционов по продаже муниципального имущества только в газете «Теучежские вести», является нарушением части 5 и 6 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции.

Основания для прекращения рассмотрения дела отсутствуют.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать Администрацию МО «Теучежский район» нарушившей части 5 и 6 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части ограничения индивидуальных предпринимателей в получении муниципальной услуги «Подготовка проведение торгов (аукционов, конкурсов) по продаже муниципального имущества, в том числе объектов недвижимости, земельных участков, основных средств, находящихся в муниципальной собственности, прав их аренды» а также размещения информации о проведении аукционов в газете «Теучежские вести».
2. Выдать Администрации МО «Теучежский район» предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства.
3. Передать материалы дела руководителю Адыгейского УФАС России для рассмотрения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 14.9 КоАП РФ.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.