

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА №06-263/2015 в отношении  
Исполнительного комитета муниципального образования город Набережные  
Челны

Исх.№РХ-06/17620

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении  
антимонопольного законодательства в составе (далее -Комиссия):

Председатель комиссии: -<...>.,

Члены комиссии: <...>, <...>

рассмотрев дело №06-263/2015 по признакам нарушения Исполнительным  
комитетом муниципального образования город Набережные Челны части 1 статьи  
15 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части  
не обеспечения надлежащего информирования населения и последующего  
предоставления земельного участка с кадастровым номером 16:52:060403:969  
площадью 689 кв.м., расположенного по адресу г. Набережные Челны, на  
пересечении улицы Жасминовая и улицы Сосновая, в приоритетном порядке без  
проведения процедуры торгов,

УСТАНОВИЛА:

Согласно определению об отложении рассмотрения дела №06-263/2015,  
рассмотрение дела было назначено на 10.11.2015 года.

В ходе рассмотрения дела было установлено, что за период аренды с 18.12.2013 по  
25.06.2014 <...> по договору аренды земельного участка от 31.12.2013 года № 349/а,  
кадастровый номер <...> :52:060403:1001 начислена сумма арендных платежей в  
размере 1 482 576,00 рублей.

Татарстанским УФАС России в адрес Исполнительного комитета муниципального  
образования город Набережные Челны был направлен запрос информации о  
поступлении арендных платежей по договору аренды земельного участка с  
кадастровым номером 16:52:060403:1001, с приложением документов  
подтверждающих факт оплаты.

Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны  
предоставил копии платежных поручений на сумму 741 348,00 рублей.

Следовательно, на момент заключения договора купли-продажи земельного  
участка от 05.06.2014 года №1112-ДК с <...> на основании заявления о  
предоставлении в собственность, у последнего числилась задолженность по  
арендным платежам в размере 741 228,00 рублей.

В последующем, Исполнительным комитетом муниципального образования город  
Набережные Челны также была представлена копия платежного поручения от  
05.10.2015 года на сумму 383 660,00 рублей об оплате <...> арендных платежей по  
договору аренды земельного участка от 31.12.2013 года № 349/а.

Таким образом, по состоянию на дату заседания Комиссии за <...> числится  
задолженность по арендным платежам по договору аренды земельного участка от

31.12.2013 года № 349/а в размере 357 568,00 рублей.

Документов, подтверждающих принятие Исполнительным комитетом муниципального образования город Набережные Челны мер, направленных на взыскание арендных платежей, которые должен был перечислить <...> по договору аренды земельного участка с кадастровым номером 16:52:060403:1001 №349а за период с 31.12.2013 года до даты выкупа земельного участка 05.06.2014 года, не представлено.

В связи с необходимостью обеспечения явки ответчика, заявителя для участия в рассмотрении дела, а также в целях всестороннего, объективного и полного исследования доказательств по делу в соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Татарстанского УФАС России определила:

1. Отложить рассмотрение дела №06-263/2015.

2. Назначить рассмотрение дела №06-263/2015 на 01 декабря 2015года на 16часов 30 минут по адресу: г.Казань, ул.Московская, 55, 2 этаж, каб.217.

3. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Исполнительному комитету муниципального образования город Набережные Челны РТ представить на заседание Комиссии следующие документы и материалы:

3.1. письменные пояснения по факту не осуществления мер, направленных на взыскание арендных платежей, которые должен был перечислить <...> по договору аренды земельного участка с кадастровым номером 16:52:060403:1001 №349а за период с 31.12.2013 года до даты выкупа земельного участка 05.06.2014 года;

3.2.информацию о поступлении арендных платежей по договору аренды земельного участка с кадастровым номером 16:52:060403:1001 №349а, с приложением документов подтверждающих факт оплаты (ранее направленные документы не имеют отметки банка о перечислении платежей, исходя из чего невозможно установить факт перечисления денежных средств на счет Исполнительного комитета муниципального образования город Набережные Челны);

3.3. оригиналы платежных поручений по договору аренды земельного участка с кадастровым номером 16:52:060403:1001 №349а.

Явка представителей с доверенностью на участие в рассмотрении дела №06-263/2015 в Татарстанском УФАС России обязательна.

Разъясняю, что согласно статье 43 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать пояснения в письменной или устной форме комиссии, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле.

Председатель комиссии: <...>

Члены комиссии: <...>, <...>.