

Решение № 055/10/18.1-446/2021

о признании жалобы необоснованной

12.05.2021

г. Омск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Омской области (далее – Омское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

<...> – заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

<...> – начальника отдела контроля органов власти, члена Комиссии;

<...> – главного специалиста-эксперта отдела контроля органов власти, члена Комиссии;

<...> – ведущего специалиста-эксперта отдела контроля органов власти, члена Комиссии,

рассмотрев в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), жалобу <...> (далее – Заявитель, <...>) на действия организатора торгов – общества с ограниченной ответственностью «Сиб аукцион» (далее – ООО «Сиб аукцион», Организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества должника ЗАО «СТРАНА ДЕТЕЙ» посредством публичного предложения (сообщение на ЕФРСБ № 6522761) (далее – торги),

в отсутствие <...>, надлежащим образом извещенного о месте и времени рассмотрения жалобы по существу,

в отсутствие представителя ООО «Сиб аукцион», надлежащим образом извещенного о месте и времени рассмотрения жалобы по существу,

УСТАНОВИЛА:

1. В Омское УФАС России поступила жалоба <...> (вх. от 26.04.2021 № 4242э), который полагает, что ООО «Сиб аукцион» организовало торги с нарушением норм действующего законодательства.

В своей жалобе Заявитель указывает, что в сообщении о проведении торгов, опубликованном в ЕФРСБ, отсутствует информация, предусмотренная подпунктом «а» пункта 3.1.2 приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Приказ № 495). В сообщении о проведении торгов указаны только периоды и процент снижения первоначальной цены имущества должника.

В нарушение статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) Организатором торгов не обеспечена возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника. <...> в соответствии с порядком ознакомления с имуществом должника были сделаны попытки связаться с ООО «Сиб аукцион» по указанному Организатором торгов номеру телефона. Однако, по указанному номеру телефона дозвониться нет возможности.

На основании изложенного, Заявитель просит признать действия Организатора торгов незаконными.

2. На основании уведомления Омского УФАС России (исх. от 27.04.2021 № 05-4196) Организатором торгов представлены пояснения относительно фактов, изложенных в жалобе Заявителя, а также копии запрашиваемых документов.

В своих письменных пояснениях ООО «Сиб аукцион» указывает, что торги организованы в соответствии с требованиями действующего законодательства. Все сведения, предусмотренные Законом о банкротстве, в сообщении, размещенном в ЕФРСБ, указаны. Информация о том, что Заявитель не имеет возможности дозвониться – ложная. По телефону +79131522358 осуществляются консультации по торговым процедурам. Все желающие дозваниваются.

На основании изложенного, ООО «Сиб аукцион» просит отказать в удовлетворении жалобы <...>.

3. Из представленных Организатором торгов материалов, а также сведений, размещенных в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве, Комиссией установлено, что решением Арбитражного суда г. Москвы от 30.01.2017 по делу № А40-223226/15-175-655Б ЗАО «СТРАНА ДЕТЕЙ» признано несостоятельным (банкротом). В отношении ЗАО «СТРАНА ДЕТЕЙ» введена процедура конкурсного производства.

17.04.2021 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве было опубликовано сообщение о торгах № 6522761.

Согласно сообщению № 6522761 реализации подлежит: Лот № 6: Право требования к ООО «Страна детей – Село» (ИНН 5028030780) в размере 65 000 000 рублей (договор целевого процентного займа № 3-2014 от 02.09.2014 на сумму 35 000 000 рублей, договор целевого процентного займа № 5-2014 от 17.11.2014 на сумму 30 000 000 рублей).

Начальная цена публичного предложения – 58 500 000,00 руб.

Прием заявок на участие в публичном предложении осуществляется в сети Интернет по адресу: www.fabrikant.ru с 00:01 часов 18.04.2021 до 23:59 час. 14.06.2021 посредством системы электронного документооборота в режиме ежедневной круглосуточной работы, за исключением времени проведения профилактических работ.

Подведение итогов торгов посредством публичного предложения – на сайте в сети Интернет по адресу www.fabrikant.ru не позднее 16:00 час. 15.06.2021.

4. Рассмотрев жалобу Заявителя, представленные Ответчиком документы, Комиссия признала жалобу необоснованной, исходя из следующего.

В силу пункта 4.2 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган

рассматривает жалобы на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с правилами статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 1 Закона о банкротстве данный Закон устанавливает основания для признания должника несостоятельным (банкротом), регулирует порядок и условия осуществления мер по предупреждению несостоятельности (банкротства), порядок и условия проведения процедур, применяемых в деле о банкротстве, и иные отношения, возникающие при неспособности должника удовлетворить в полном объеме требования кредиторов.

Согласно части 1 статьи 124 Закона о банкротстве принятие арбитражным судом решения о признании должника банкротом влечет за собой открытие конкурсного производства.

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 30.01.2017 по делу № А40-223226/15-175-655Б ЗАО «СТРАНА ДЕТЕЙ» признано несостоятельным (банкротом). В отношении ЗАО «СТРАНА ДЕТЕЙ» введена процедура конкурсного производства.

Определением от 18.04.2019 по делу № А40-223226/15-175-655Б конкурсным управляющим ЗАО «СТРАНА ДЕТЕЙ» утвержден <...>.

08.04.2021 между ЗАО «СТРАНА ДЕТЕЙ» в лице конкурсного управляющего <...> и ООО «СибАукцион» заключен договор поручения № 01-04-2021, в соответствии с которым Обществу поручено провести от лица и за счет доверителя за вознаграждение действия, связанные с подготовкой и проведением открытых торгов по продаже имущества, принадлежащего доверителю.

В соответствии с частью 1 статьи 126 Закона о банкротстве с даты принятия арбитражным судом решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства совершение сделок, связанных с отчуждением имущества должника или влекущих за собой передачу его имущества третьим лицам в пользование, допускается исключительно в порядке, установленном главой 7 данного Закона.

Частью 3 статьи 139 Закона о банкротстве установлено, что после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном частями 3-19 статьи 110 и частью 3 статьи 111 настоящего Закона, с учетом особенностей,

установленных настоящей статьей.

Согласно части 9 статьи 110 Закона о банкротстве не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 Закона о банкротстве.

В соответствии с частью 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

- сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;
- требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;
- условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;
- начальная цена продажи предприятия;
- величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Как указывалось выше, 17.04.2021 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве было опубликовано сообщение о торгах № 6522761. Комиссия, проанализировав указанное сообщение, установила, что оно по содержанию полностью соответствует требованиям части 10 статьи 110 Закона о банкротстве.

Довод Заявителя, что сообщение о проведении торгов, опубликованное в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, должно содержать сведения предусмотренные подпунктом «а» пункта 3.1.2 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного Приказом № 495 (далее – Порядок), не находит своего подтверждения, поскольку указанная норма Порядка регламентирует перечень сведений,

предоставляемых Организатором торгов оператору электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта при подаче заявки на проведение торгов в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью организатора торгов.

Заявка ООО «Сиб аукцион» на электронной площадке ООО «Фабрикант.ру» на проведение торговой процедуры посредством публичного предложения полностью соответствует требованиям подпункта «а» пункта 3.1.2 Порядка.

Довод Заявителя о невозможности связаться с ООО «Сиб аукцион» по указанному Организатором торгов номеру телефона для получения дополнительной информации об имуществе должника также не нашел своего подтверждения.

Принимая во внимание изложенное, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать необоснованной жалобу <...> на действия организатора торгов – общества с ограниченной ответственностью «Сиб аукцион» при проведении торгов по продаже имущества должника ЗАО «СТРАНА ДЕТЕЙ» посредством публичного предложения (сообщение на ЕФРСБ № 6522761).

2. Снять ограничения, наложенные уведомлением Омского УФАС России от 27.04.2021 № 05-4196.

Согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>