

ООО «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»

ул. Парижской Коммуны, д. 41,

г. Красноярск, 660049

Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска

ул. Карла Маркса, 75, г. Красноярск, 660049

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 125-10-16 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

«21» ноября 2016 года
Красноярск

г.

Председатель Комиссии Красноярского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства установил следующее.

В адрес Красноярского УФАС России поступило обращение Департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска о нарушении ООО «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (далее – ООО «КрасКом») антимонопольного законодательства по факту отказа принять на условиях аренды инженерные сети водоснабжения и водоотведения пос. Нанжуль-Солнечный, которые являются технологически связанными с сетями инженерно-технического обеспечения, эксплуатируемыми ООО «КрасКом» и полученными во временное владение и пользование на основании договоров аренды (далее – Обращение) (вх. № 14600 от 19.08.2016).

При рассмотрении Обращения Красноярским УФАС России было установлено, что ООО «КрасКом», занимая доминирующее положение на рынке услуг водоснабжения и водоотведения города Красноярска, являясь обязанной стороной по обеспечению водоснабжения и водоотведения в отношении абонентов, объекты капитального строительства которых расположены на территории указанного муниципального образования, уклоняется от принятия обязанностей (ответственности) по безопасной эксплуатации объектов централизованной системы водоснабжения - сети водопровода, расположенные по адресу: г. Красноярск, от ВК-48, ВК-49 по ул. 60 лет Образования СССР до ВК-1, ВК-28, ВК-39 пос. «Нанжуль-Солнечный, протяженностью 4114 п.м., реестровый номер ИНФ09891 (Свидетельства о государственной регистрации права собственности от 15.01.2013 24ЕК 812016, от 07.08.2012 24ЕК 6131326), объектов централизованной системы водоотведения - сети канализации, расположенные по адресу: г. Красноярск, от КК-1 в районе здания незавершенного строительства до КК-сущ. в районе жилого здания по пр-кту 60 лет Образования СССР, 43, корп. 3, протяженностью 3348 п.м., реестровый номер ИНФ10612 (Свидетельства о государственной регистрации права собственности от 07.02.2013 24ЕК 78668, от 15.07.2014 24ЕЛ 415800) (реализации мер по обеспечению безопасности указанных систем и их отдельных объектов, направленных на их защиту от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций).

Требования части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» запрещают действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей.

В указанных бездействиях ООО «КрасКом» усматриваются признаки нарушения части 1 статьи 10 Закона «О защите конкуренции».

На основании изложенного издан приказ Красноярского УФАС России от 18.11.2016 № 296 «О возбуждении дела и о создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства» по признакам нарушения обществом с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (ИНН 2466114215, ОГРН 1032402976870; 660049, г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, 41) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь [частью 13 статьи 44](#) Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 125-10-16 к рассмотрению на «11» января 2017 года в 15.00 часов (время местное) по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 81 д, каб. 20.

2.Привлечь к участию в рассмотрении дела № 125-10-16 в качестве:

ответчика: общество с ограниченной ответственность «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (ИНН 2466114215, ОГРН 1032402976870; 660049, г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, 41) (далее – ООО «КрасКом»);

заявителя: Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска (660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75).

3.ООО «КрасКом» в срок до «28» декабря 2016 года представить в адрес Красноярского УФАС России следующие документы и информацию:

1)копии действующих правоустанавливающих документов ООО «КрасКом»;

2)сведения о фактическом использовании ООО «КрасКом» сетей водоснабжения, водоотведения пос. Нанжкуль-Солнечный (сеть водопровода, протяженностью 4 114,0 м по адресу: г. Красноярск, от ВК-48, ВК-49 по ул. 60 лет Образования СССР до ВК-1, ВК-28, КВ-39 пос. «Нанжкуль-Солнечный»; сеть канализации, протяженностью 3 348,0 м, по адресу: г. Красноярск, от КК-1 в районе здания незавершенного строительством до КК-сущ в районе жилого здания по пр-кту 60 лет образования СССР, 43, корп. 3. Солнечный) для оказания услуг водоснабжения, водоотведения абонентам в 2015 году, истекшем периоде 2016 года, включая сведения об абонентах ООО «КрасКом», получающих соответствующие услуги с использованием указанных объектов, объемах услуг, реализованных названным лицам в 2015 году, истекшем периоде 2016 года в стоимостном и натуральном выражении;

3)сведения о наличии/отсутствии технологической связи между объектами, эксплуатируемыми ООО «КрасКом», и сетями водоснабжения, водоотведения пос. Нанжкуль-Солнечный, включая сведения о правовых основаниях владения, пользования ООО «КрасКом» соответствующими объектами, с приложением копий подтверждающих документов, выписок из указанных документов;

4)копии материалов переписки между ООО «КрасКом» и органами местного самоуправления города Красноярска по вопросу передачи в аренду инженерных сетей водоснабжения и водоотведения пос. Нанжкуль-Солнечный;

5)сведения о том, были ли сторонами (ООО «КрасКом», органами местного самоуправления города Красноярская) урегулированы правоотношения по заключению договора аренды в отношении инженерных сетей водоснабжения и водоотведения пос. Нанжкуль-Солнечный по состоянию на дату представления информации согласно настоящему определению;

6)сведения о том, учитывались ли ООО «КрасКом» объемы услуг водоснабжения, водоотведения, оказываемых ООО «КрасКом» потребителям, объекты капитального строительства которых расположены в пос. Нанжкуль г. Красноярска, при расчете регулируемых тарифов на 2016 год, формировании тарифов на 2017 год;

7)сведения о том, учитывались ли ООО «КрасКом» при расчете, установлении, тарифов, указанных в пп. 6 пункта 3 настоящего определения, расходы на содержание и обслуживание объектов централизованной системы водоснабжения - сети водопровода, расположенные по адресу: г.Красноярск, от

ВК-48, ВК-49 по ул. 60 лет Образования СССР до ВК-1, ВК-28, ВК-39 пос. «Нанжуй-Солнечный, протяженностью 4114 п.м., реестровый номер ИНФ09891 (Свидетельства о государственной регистрации права собственности от 15.01.2013 24ЕК 812016, от 07.08.2012 24ЕК 6131326), объектов централизованной системы водоотведения - сети канализации, расположенные по адресу: г. Красноярск, от КК-1 в районе здания незавершенного строительства до КК-сущ. в районе жилого здания по пр-кту 60 лет Образования СССР, 43, корп. 3, протяженностью 3348 п.м., реестровый номер ИНФ10612 (Свидетельства о государственной регистрации права собственности от 07.02.2013 24ЕК 78668, от 15.07.2014 24ЕЛ 415800), с приложением копий имеющихся подтверждающих документов, расчетов.

8)иную информацию, имеющую, по мнению ООО «КрасКом», значение для рассмотрения дела № 125-10-16.

4.Департаменту муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска в срок до «28» декабря 2016 года представить в адрес Красноярского УФАС России следующие документы и информацию:

1)копии материалов переписки между ООО «КрасКом» и органами местного самоуправления города Красноярска по вопросу передачи в аренду инженерных сетей водоснабжения и водоотведения пос. Нанжуй-Солнечный;

2)сведения о том, были ли сторонами (ООО «КрасКом», органами местного самоуправления города Красноярская) урегулированы правоотношения по заключению договора аренды в отношении инженерных сетей водоснабжения и водоотведения пос. Нанжуй-Солнечный по состоянию на дату представления информации согласно настоящему определению;

3)иную информацию, имеющую, по мнению заявителя, значение для рассмотрения дела № 125-10-16.

Явка представителей лиц, участвующих в рассмотрении дела № 125-10-16, с доверенность, либо иным документом, подтверждающим полномочия лица, а также документом, удостоверяющим личность обязательна.

Председатель Комиссии

О.П.Харченко