

Организатор торгов:

Комитет имущественных
отношений администрации
Тотемского

муниципального района

161300, Вологодская область,

Тотемский район, г. Тотьма,

ул. Володарского, д. 4

тел. 8 (1739)23236

e-mail: totmim35@yandex.ru

«10» июля 2017 г. № _____

Участник аукциона:

Попова Мария Васильевна

160000, г. Вологда

РЕШЕНИЕ № 04-01/48РНУ-17

07 июля 2017 г.

г. Вологда

Комиссия антимонопольного органа в составе:

Мерзлякова Н.В. – руководитель Управления, председатель Комиссии
Управления;

Васянович Ю.Р. – старший государственный инспектор отдела контроля
органов власти и закупок, член Комиссии Управления;

Жирнов А.А. – государственного инспектора отдела контроля органов
власти и закупок, член Комиссии Управления;

Буцев А.О. – государственного инспектора отдела контроля органов власти
и закупок, член Комиссии Управления,

рассмотрев обращение Комитета имущественных отношений
администрации Тотемского муниципального района о включении в реестр
недобросовестных участников аукциона сведений о Поповой Марии

Васильевне в соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 14.04.2015 № 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра» (далее – Приказ № 247/15),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области поступило обращение Комитета имущественных отношений администрации Тотемского муниципального района (далее – Организатор торгов) о включении в реестр недобросовестных участников аукциона сведений о Поповой Марии Васильевне (далее – Участник аукциона).

Рассмотрение обращения состоялось 07.07.2017 года в 11 ч. 30 м. по адресу г. Вологда, ул. Пушкинская, д. 25, каб. 125.

Организатор торгов и участник аукциона на заседание Комиссии Управления не явились, представителей не направили, уведомлены надлежащим образом.

В соответствии с пунктом 9 Приказа № 247/15 в случае неявки представителей уполномоченного органа и (или) представителей лица, сведения о котором направлены уполномоченным органом для включения в реестр, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения обращения, рассмотрение обращения осуществляется в их отсутствие.

Согласно протоколу рассмотрения заявок от 11.05.2017 г. на участие в аукционе по лоту № 1 на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 35:14:0403001:454, площадь 190 кв.м, местоположение: Вологодская область, р-н Тотемский, д. Погорелово. Разрешенное использование участка – для установки склада; категория земель - земли населенных пунктов; ограничения, обременения – отсутствуют. Участниками аукциона были признаны 3 лица (Попова О.Н., Попова М.В., по доверенности Оленев А.А., Бороздин А.А.).

В соответствии с протоколом от 15.15.2017 г. проведения и подведения итогов аукциона по продаже вышеуказанного земельного участка - лота № 1, Попова М.В. была признана победителем с предложенной ей ценой 95 078 руб. 59 коп.

23.05.2017 г. Организатором торгов в адрес Поповой М.В. был направлен проект договора купли-продажи данного земельного участка. В течение 30

дней после получения проекта договора подписанного договора купли-продажи участником торгов не было представлено. В установленном законом порядке договор не подписан, оплата по договору не произведена, к регистрации права собственности на земельный участок меры не приняты.

В связи с невыполнением участником аукциона условий аукционной документации 26.06.2017 организатором торгов был составлен протокол о признании победителя аукциона уклонившимся от заключения договора купли-продажи земельного участка (лот № 1).

Пунктом 30 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает, что в случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с [пунктом 13, 14](#) или [20](#) настоящей статьи, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора, а в случае, предусмотренном [пунктом 24](#) настоящей статьи, также проекта договора о комплексном освоении территории не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные [подпунктами 1 - 3 пункта 29](#) настоящей статьи, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Комиссия антимонопольного органа, руководствуясь Приказом № 247/15,

РЕШИЛА:

1. Одобрить включение сведений о Поповой Марии Васильевне, ИНН **350231582966**, в реестр недобросовестных участников аукциона.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель

Н.В.
Мерзлякова

Члены комиссии

Ю.Р. Васянович

А.А. Жирнов

А.О. Буцев