

Комиссия Смоленского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

Председатель Комиссии: <...>, руководитель Смоленского УФАС России;

Члены Комиссии: <...>, начальник отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти Смоленского УФАС России;

<...>, главный специалист-эксперт отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти Смоленского УФАС России;

<...>, ведущий специалист-эксперт отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти Смоленского УФАС России,

в присутствии представителей:

от организатора процедуры: <...>. - юриста НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (доверенность, паспорт);

от заявителя: <...> – генерального директора ООО «Высота» (паспорт <...> <...> - представителя ООО «Высота» по доверенности (доверенность, паспорт),

в целях осуществления возложенных на Комиссию Смоленского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров по правилам, предусмотренным статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) полномочий по контролю за проведением торгов и порядком заключения договоров, руководствуясь требованиями Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение № 615), рассмотрев жалобу ООО «Высота»

(поступила 28.04.2018 вх. № 874/03) на действия комиссии и организатора процедуры - НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее также - Организатор торгов, Региональный оператор) при проведении открытого аукциона в электронной форме на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (замена лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт) в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Рославль, <...> Смоленская область, г. Рославль, <...> лот №2, (реестровый номер процедуры: FKR29011800064 размещено на сайте www.roseltorg.ru),

УСТАНОВИЛА:

В своей жалобе ООО «Высота» (далее – также Общество, Заявитель) указало, что при рассмотрении заявок на участие в аукционе в электронной форме на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (замена лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт) в многоквартирных домах комиссией необоснованно принято решение об отказе Обществу в допуске к участию в аукционе в связи с непредставлением документов и сведений об участнике электронного аукциона. По мнению Заявителя, заявка Общества на участие в электронном аукционе соответствует требованиям, установленным Положением № 615. В этой связи, Общество просит выдать предписание об устранении допущенных нарушений.

Ответчик с доводами жалобы не согласился, представил письменные пояснения по жалобе.

На заседании Комиссии представитель ответчика пояснил, что заявка ООО «Высота» состоит собственно из заявки на участие в электронном аукционе по извещению № ЭА18в-2018 и документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона. В тексте данной заявки указаны сведения, которые необходимо было указать согласно подпункту «а» пункта 145 Положения № 615. Однако, по мнению Ответчика, заявка на участие в электронном аукционе должна содержать помимо сведений документы, их подтверждающие.

С учетом приведенных в пояснениях доводов Ответчик просил признать жалобу Заявителя необоснованной.

В ходе рассмотрения жалобы Заявителя по существу Комиссией установлено следующее.

На сайте www.roseltorg.ru опубликовано извещение № ЭА18в-2018 (реестровый номер процедуры: FKR29011800064) о проведении открытого

аукциона в электронной форме на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (замена лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт) в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Рославль, <...>, Смоленская область, г. Рославль, <...>.

Данный аукцион проводился в соответствии с Положением № 615.

Начальная (максимальная) цена договора по лоту №2: 8 448 430,48 руб.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе: 15.04.2018 в 17 часов 00 минут (время московское).

Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе: 17.04.2018 в 17 часов 00 минут (время московское).

Дата проведения электронного аукциона: 20.04.2018, время проведения электронного аукциона устанавливается оператором электронной площадки.

Согласно протоколу рассмотрения заявок от 17.04.2018 на участие в электронном аукционе по лоту №2 было подано пять заявок от следующих участников ОАО «Щербинский лифтостроительный завод» (заявка №7); ПАО «Карачаровский механический завод» (заявка №8); ООО «Высота 43» (заявка №9), ООО ПО «Евролифтмаш» (заявка №10), ООО «Высота» (заявка №11).

В соответствии с данным протоколом к участию в электронном аукционе по лоту №2 допущены участники, заявкам которых присвоены регистрационные номера №№ 7, 8, 10.

Участникам, заявкам которых присвоены регистрационные номера №№ 9, 11 (ООО «Высота 43», ООО «Высота» соответственно) отказано в допуске к участию в электронном аукционе в связи с тем, что заявки данных участников не соответствуют требованиям документации об электронном аукционе.

Согласно протоколу проведения электронного аукциона по лоту №2 от 20.04.2018 победителем признано ООО ПО «Евролифтмаш».

Согласно требованиям подпункта «л» пункта 135 Положения № 615 документация об электронном аукционе, помимо сведений, указанных в извещении о проведении электронного аукциона, должна содержать требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе и инструкцию по заполнению заявки в соответствии с [пунктами 144](#) и [145](#) данного Положения.

В соответствии с пунктом 144 Положения № 615 заявка на участие в электронном аукционе направляется участником электронного аукциона оператору электронной площадки в форме электронного документа, содержащего документы и сведения в соответствии с [пунктом 145](#) указанного Положения.

В силу пункта 145 Положения № 615 заявка на участие в электронном аукционе должна содержать:

а) документы и сведения об участнике электронного аукциона, подавшем заявку на участие в электронном аукционе, - полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, адрес юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника электронного аукциона - для юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона - для индивидуального предпринимателя;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона.

Аналогичные требования к содержанию и составу заявок организатором процедуры установлены в части 2 раздела IV «Требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе и инструкции по заполнению заявки» аукционной документации.

Требований о предоставлении в составе заявки документов, подтверждающих указанные в ней сведения, в пункте 145 Положения № 615 не содержится. В этой связи утверждение организатора процедуры об обратном, является ошибочным.

На основании пункта 146 Положения № 615 заказчик не вправе требовать от участника электронного аукциона иных документов и сведений, кроме документов и сведений, предусмотренных [пунктом 145](#) настоящего Положения.

Изучив заявку ООО «Высота», Комиссия установила, что в заявке Общества указаны все предусмотренные подпунктом «а» пункта 145 Положения № 615 данные об участнике электронного аукциона:

- полное наименование юридического лица и сведения об организационно-правовой форме: Общество с ограниченной ответственностью «Высота»;

- адрес юридического лица: 214031, г. Смоленск<...>;

- адрес для почтовых отправлений: 214031, г. Смоленск, пр-<...>;
- телефон: (4812) 60-14-01;
- адрес электронной почты: lift67@mail.ru;
- ИНН участника электронного аукциона – юридического лица: 6731081052;
- ИНН учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника электронного аукциона: <...>ИНН 673109486850;
- банковские реквизиты юридического лица: р/с 40702810310440005360 в Филиал № 3652 ВТБ 24 (ПАО) г. Воронеж, к/с 30101810100000000738 БИК 042007738.

Таким образом, необходимость предоставления Обществом каких-либо дополнительных документов, содержащих вышеуказанные сведения, отсутствует.

С учетом изложенного, заявка, поданная ООО «Высота» на участие в электронном аукционе, полностью соответствует требованиям документации электронного аукциона и Положения № 615.

В соответствии с пунктом 157 Положения № 615 заявка на участие в электронном аукционе не допускается комиссией по осуществлению закупок к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

- а) непредставление документов и сведений, предусмотренных пунктом 145 данного Положения;
- б) несоответствие заявки на участие в электронном аукционе требованиям к документации об электронном аукционе;
- в) недостоверность сведений, содержащихся в документах, представленных участником электронного аукциона;
- г) отсутствие сведений об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций (для участия в электронном аукционе в части оказания соответствующих услуг и (или) выполнения соответствующих работ);
- д) превышение значения начальной (максимальной) цены договора, установленной в документации об электронном аукционе, над значением начальной (максимальной) цены договора при проведении электронного аукциона, содержащимся в реестровой записи об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных

организаций.

Согласно пункту 158 Положения № 615 отказ в допуске к участию в электронном аукционе по иным основаниям, кроме случаев, предусмотренных [пунктом 157](#) настоящего Положения, не допускается.

При таких обстоятельствах, комиссия организатора торгов, приняв решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе участника ООО «Высота», тем самым нарушила требования пункта 158 Положения № 615.

Учитывая изложенное, доводы Заявителя нашли своё подтверждение.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Смоленского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Высота» на действия комиссии и организатора процедуры – Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» при проведении открытого аукциона в электронной форме на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (замена лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт) в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Рославль, <...> и Смоленская область, г. Рославль, <...> (лот №1) (реестровый номер процедуры: FKR 29011800064, размещено на сайте www.roseltorg.ru), обоснованной.

2. Признать в действиях организатора процедуры – Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» нарушение пункта 158 Положения № 615.

3. Комиссии и организатору процедуры – Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» предписание об устранении выявленных нарушений не выдавать в связи с выданным ранее предписанием № 03-32/1/-18.1/Ж на основании решения № 32/18-18.1/Ж от 14.05.2018.