

Информация о принятии к рассмотрению жалобы Общества с ограниченной ответственностью А&Е «Управляющая компания «Уют» и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 23.12.2015 № 10179) Общества с ограниченной ответственностью А&Е «Управляющая компания «Уют» (далее – ООО А&Е «УК «Уют») на действия Организатора торгов – Администрации муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация) при организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, пос. Мурино, бульвар Менделеева, д. 9, к. 2 (изв. от 25.11.2015 № 251115/2743215/01, далее - конкурс).

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению конкурса, в том числе заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

ООО А&Е «УК «Уют» указывает на то, что:

- Перечень дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников в многоквартирном доме, представленный Администрацией, содержит работы и услуги, перечисленные как в перечне обязательных работ и услуг, так и в Минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме;
- Также в информационной карте конкурсной документации указан срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе до 29.12.2015, когда как на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) указана другая дата – 28.12.2015;
- Кроме того, в информационной карте конкурсной документации указана дата и время вскрытия конвертов – 28.12.2015, а на сайте торгов указана дата 25.12.2015.

Рассмотрение жалобы ООО А&Е «УК «Уют» состоится 25.12.2015 в 16:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. №3-150. Явка представителя Администрации (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274 30 70.