

Уведомление  
о принятии жалобы № 99/11-18.1-2017 к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба физического лица (вх. № 2751э от 28.06.2017 г.) на действия организатора торгов общества с ограниченной ответственностью «Спутник» при проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже арестованного в рамках исполнительного производства имущества – квартира, общей площадью 68,8 кв.м., расположенной по адресу: г. Новокузнецк, ул. Запорожская, 73-30. Ограничение (обременение) права: иные ограничения (обременения) прав, запрет на совершение регистрационных действий. Извещение № 090617/20374059/05 от 12.06.2017 г. размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

По мнению заявителя, нарушения выразились в неуказании в информационном сообщении, размещенном в официальном печатном издании газете «Кузбасс» информации о порядке проведения торгов, перечне документов, необходимых для участия в торгах, а также реквизитов для оплаты задатка.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится 06.07.2017 г. в 14 ч. 30 мин. по адресу: ул. Ноградская, 5, г. Кемерово. Регистрация лиц, участвующих в деле, состоится в каб. 314 в 14 часов 15 минут.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатору торгов в срок до 05.07.2017 г. представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию, заверенную надлежащим образом:

1. документы, являющиеся основанием для реализации на торгах арестованного движимого имущества (с приложением копии постановления судебных приставов, копии решения суда и т.д.);
2. документы, подтверждающие полномочия организатора торгов по их проведению (положение, приказ о создании комиссии по проведению торгов по реализации имущества и т.д.);
3. копию акта о передаче арестованного имущества на реализацию;
4. всю имеющуюся документацию о проведении торгов по продаже арестованного в рамках исполнительного производства имущества – квартира, общей площадью 68,8 кв.м., расположенной по адресу: г. Новокузнецк, ул. Запорожская, 73-30. Ограничение (обременение) права: иные ограничения (обременения) прав, запрет на совершение регистрационных действий;
5. все изменения, вносимые в извещение о проведении торгов арестованного имущества, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении;
6. извещение, документацию торгов арестованного имущества;
7. все имеющиеся протоколы заседания комиссии при организации, проведении торгов по продаже арестованного имущества;
8. все заявки на участие в торгах по продаже арестованного имущества со всеми приложениями;
9. копию договора купли-продажи указанного выше имущества, заключенного по результатам проведения торгов по продаже арестованного имущества;
10. иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов по продаже арестованного имущества.
11. мотивированный письменный отзыв на жалобу физического лица.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора о передаче указанного выше имущества.

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.