

РЕШЕНИЕ № 105-10776-18/7

по жалобе ИП Ф.Д.В.

Резолютивная часть решения оглашена

24.04.2018г.

г. Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе: врио руководителя Самарского УФАС России, начальника отдела контроля финансовых рынков и природных ресурсов, ведущего специалиста-эксперта отдела контроля финансовых рынков и природных ресурсов (далее – Комиссия Самарского УФАС России),

рассмотрев жалобу ИП Ф.Д.В. (далее – Заявитель) на действия ГУП СО «Самарская областная имущественная казна» (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества по лоту №1 – гараж площадью 24,0 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Ново-Садовая, д.3 (Извещение № 190318/0142376/01) (далее – Аукцион),

в присутствии Д.В.Ф. (паспорт <...> представителя ГУП СО «Самарская областная имущественная казна» Я.Ю.Б. (доверенность),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

16.04.2018г. в Самарское УФАС России поступила жалоба ИП Ф.Д.В. на действия ГУП СО «Самарская областная имущественная казна» при проведении Аукциона.

Указанная жалоба принята к рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Закона о защите конкуренции, о чем уведомлен Заявитель, Организатор торгов в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно доводам жалобы, Организатор торгов неправомерно отказал Заявителю в допуске к участию в Аукционе ввиду непредставления документов, а именно выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки.

На основании вышеизложенного, Заявитель просит провести проверку по факту необоснованного отказа в допуске к участию в аукционе, отменить результаты рассмотрения заявок.

Организатором торгов представлены запрошенные уведомлением Самарского УФАС России от 17.04.2017 г. № 3486/7 документы и сведения.

Выслушав доводы сторон, изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России установила следующее.

1. 19.03.2018г. на сайте www.torgi.gov.ru Организатором торгов было размещено извещение № 190318/0142376/01 о проведении Аукциона.

Согласно извещению о проведении Аукциона предметом Аукциона является право заключения договора аренды имущества по лоту №1 – гараж площадью 24,0 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Ново-Садовая, д.3.

Частью 5 статьи 17.1. Закона о защите конкуренции установлено, что порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 настоящей статьи, в том числе заключение договоров аренды, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального недвижимого имущества, которое принадлежит на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления государственным или муниципальным унитарным предприятиям и перечень видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, устанавливаются федеральным антимонопольным органом.

В соответствии с пунктом 1 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 (далее – Правила), настоящие правила устанавливают порядок организации и проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества (далее - Правила) в целях обеспечения единства экономического пространства на территории Российской Федерации, расширения возможностей для получения физическими и юридическими лицами прав в отношении государственного или муниципального имущества, развития добросовестной конкуренции, совершенствования деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления, обеспечения гласности и прозрачности при передаче прав в отношении государственного или муниципального имущества, предотвращения коррупции и других злоупотреблений.

Из пунктов 5 и 108 Правил следует, что документация об аукционе разрабатывается организатором аукциона, специализированной организацией и утверждается организатором аукциона.

Комиссией Самарского УФАС России установлено, что во исполнение вышеуказанных положений Правил, ГУП СО «Самарская областная имущественная казна» разработана и утверждена документация об аукционе на право заключения договора аренды имущества по лоту №1 – гараж площадью 24,0 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Ново-Садовая, д.3 (далее – Аукционная документация).

2. Согласно подпункту 1 пункта 114 Правил документация об аукционе помимо информации и сведений, содержащихся в извещении о проведении аукциона, должна содержать в соответствии с [пунктами 120 - 122](#) настоящих Правил требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе, в том числе заявки, подаваемой в форме электронного документа, и инструкцию по ее заполнению.

Из подпункта 1 пункта 120 Правил следует, что заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 121 Правил, абзацем б пункта 9 Документации об аукционе заявка на участие в аукционе должна содержать

полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц).

Пунктом 10 Аукционной документации определен порядок подачи и приема заявок на участие в аукционе: Заявки принимаются членом аукционной комиссии по установленной форме ежедневно, по адресу: г.Самара, ул.Галактионовская, д.132, 6 этаж, кааб.17, за исключением выходных и праздничных дней в понедельник-четверг с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00.

Из протокола № 40/2018 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 190318/0142376/01 следует, что ИП Ф.Д.В. не допущен к участию в аукционе ввиду непредставления документов на основании п.1 п.24, абзаца б пп.1 п.121 Приказа ФАС России от 10.02.2010г. № 67, абзаца б п.9 Документации об аукционе от 19.03.2018г., а именно: не представлена выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки.

Комиссия Самарского УФАС России, ознакомившись с заявкой ИП Ф.Д.В., установила, что заявка подана участником на бумажном носителе. При этом, в состав заявки была включена распечатанная выписка из ЕГРИП, полученная заявителем в форме электронного документа и содержащая отметку об электронной подписи налогового органа.

Следовательно, представленная ИП Ф.Д.В. выписка из ЕГРИП не является оригиналом такой выписки либо ее нотариально заверенной копией. Учитывая изложенное, участником не представлен документ, соответствующий требованиям Правил, Аукционной документации.

Согласно пункту 130 Правил аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным [пунктом 18](#) настоящих Правил.

В соответствии с пунктом 133 Правил на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям,

предусмотренным [пунктами 24 - 26](#) настоящих Правил, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В силу подпункта 1 пункта 24 Правил Заявитель не допускается конкурсной или аукционной комиссией к участию в конкурсе или аукционе, в том числе в случае непредставления документов, определенных [пунктами 52](#) и [121](#) настоящих Правил, либо наличия в таких документах недостоверных сведений.

Учитывая изложенное, аукционная комиссия правомерно отказала ИП Ф.Д.В. в допуске к участию в Аукционе.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Самарского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу ИП Ф.Д.В. необоснованной.

Заместитель Председателя Комиссии:

Члены Комиссии:

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.