

В Амурское УФАС России от <...> поступила жалоба на действия организатора торгов – Лохвицкого сельсовета Белогорского района Амурской области при проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами: 28:09:011303:11, 28:09:011303:19, 28:09:011309:22, объявленного извещением в газете «Амурская правда» от 07.06.2014, выразившиеся, по мнению заявителя, в нарушении законодательства Российской Федерации при проведении торгов, а именно неправомерном отказе <...> в допуске к участию в аукционе.

Рассмотрение жалобы по указанным торгам состоится 30.07.2014 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Благовещенск, ул. Амурская, 150, каб. 403 (начало регистрации участников за 15 минут). Сторонам, при себе иметь: документ, удостоверяющий личность (паспорт <...> надлежащим образом оформленную копию доверенности или иной документ, подтверждающий должностные полномочия лиц (приказ о назначении на должность, решение участников общества и др.).

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатору торгов и аукционной комиссии в срок до 18 часов 00 минут 29.07.2014 года представить в Амурское УФАС России следующие сведения и документы (копии, заверенные надлежащим образом, а также оригиналы для обозрения):

- письменные пояснения со ссылками на нормы права по доводам жалобы;
- извещение и документацию по проведению аукциона;
- журнал регистрации поступивших заявок;
- оригиналы поступивших заявок в полном объеме;
- протоколы, составленные в ходе проведения аукциона (в полном объеме, за подписью членов комиссии);
- приказ об утверждении персонального состава аукционной комиссии и документы, регламентирующие её полномочия;
- постановление главы администрации Лохвицкого сельсовета от 28.05.2014 № 24 и иные нормативные правовые акты, имеющие отношение к торгам;
- указать, заключены ли договоры по итогам торгов, в случае заключения договоров представить их копии;
- иные документы и сведения, касающиеся указанных торгов и влияющие/способные повлиять на результат рассмотрения жалобы.

Организатору торгов в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления надлежит известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Заявителю в срок до 18 часов 00 минут 29.07.2014 года представить в Амурское УФАС России:

- документы, подтверждающие направление копии жалобы в адрес организатора торгов;

- иные документы, имеющие отношение к данному делу.

Согласно части 18 и части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. Организатор торгов, которому направлено настоящее уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного выше требования, является ничтожным.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 указанной статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Неявка лиц, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.