

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба <.....> из содержания которой следует, что при проведении торгов (извещение №160515/3701374/02 лот №1), опубликованных на официальном сайте forgi.gov.ru 16.05.2015 года, на право заключения договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, село Верхнерусское, ул. Подгорная, 47 «А», комиссия приняла решение о признании аукциона несостоявшимся. Заявитель с решением комиссии не согласен. Считает, что оснований для отмены аукциона было не достаточно. Из всех участников аукциона заявителем была предложена максимальная арендная плата за данный земельный участок. По мнению заявителя, в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 года №136-ФЗ, договор аренды должен был быть заключен с ним, так как им нарушений допущено не было.

На основании вышеизложенного, заявитель просит приостановить торги и проверить законность проведенных торгов.

Данная жалоба в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» принята к рассмотрению, информация о поступлении жалобы размещена на сайте www.stavropol.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоится 06.07.2015 года в 11 часов 00 минут по адресу: г. Ставрополь, ул. Ленина, 384, каб. 302.

В порядке части 11 статьи 18.1 Федерального закона о защите конкуренции, Ставропольское УФАС России приостанавливает торги до рассмотрения жалобы на действия заказчика, уполномоченного органа, специализированной организации, конкурсной, аукционной или котировочной комиссии по существу. Данное требование является обязательным для Администрации Верхнерусского сельсовета Шпаковского района Ставропольского края.

1) В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;

2) В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу:

- документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию;

- заявки на участие в торгах;

- протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах;

- протоколы торгов;

- аудио-, видеозаписи;

- иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения

торгов.

Все запрошенные материалы и сведения необходимо представить в копиях, заверенных надлежащим образом, а также оригиналы для обозрения Комиссией;

3) Администрации Верхнерусского сельсовета Шпаковского района Ставропольского края представить письменные пояснения по существу жалобы, а также каждому доводу заявителя;

4) Администрации Верхнерусского сельсовета Шпаковского района Ставропольского края представить доказательства исполнения требования Ставропольского УФАС России о приостановлении торгов.

Ставропольское УФАС России уведомляет участников рассмотрения жалобы, что в случае непредоставления запрошенных настоящим уведомлением сведений (копий документов, информации), а так же в случае предоставления заведомо недостоверных сведений (копий документов, информации), в отношении Вас будет возбуждено административное производство по части 5 статьи 19.8 КоАП РФ, по факту непредставления сведений по требованию антимонопольного органа.

Представителям всех сторон по рассматриваемой жалобе необходимо иметь доверенности на участие в рассмотрении жалобы и наделяющей представителя полномочиями подписания протокола об административном правонарушении.