

Организатор торгов:

Администрация Хасанского  
муниципального округа  
Приморского края

ул. Молодежная, д. 1, каб. 421/405,  
Приморский край, пгт. Славянка?  
690000

e-mail:  
hasan\_official@mail.primorye.ru

Варганова Екатерина  
Геннадьевна

ул. Ленинская, д. 49, кв. 23,  
пгт. Славянка, Приморский край,

e-mail: [mandarin\\_ka\\_05@mail.ru](mailto:mandarin_ka_05@mail.ru)

## РЕШЕНИЕ

дело № 025/10/18.1-768/2023

21 июня 2023 года г. Владивосток

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Приморскому краю (далее – Приморское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции)

рассмотрев жалобу Варгановой Е. Г.,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Приморскому краю (далее – Приморское УФАС России) поступила жалоба

Варгановой Екатерины Геннадьевны на действия Организатора торгов – Администрация Хасанского муниципального округа Приморского края при проведении торгов о возможном предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 25:20:210103:9235, площадью 2500 кв.м., местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 109 м по направлению на восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, пгт Славянка, ул. Героя Батаршина, д. 10, с видом разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство (жилые дома не предназначенные для раздела на квартиры) (извещение №23000012770000000003, лот №4).

По мнению Заявителя, организатор торгов нарушил процедуру проведения торгов.

Оценив доводы Заявителя, рассмотрев представленные сторонами документы, Комиссия установила следующее.

В соответствии с частями 4, 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения.

Согласно части 6 статьи 18.1 Закона № 135-ФЗ жалоба на акты и (или) действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей подается в антимонопольный орган в письменной форме. При этом в соответствии с частью 8 статьи 18.1 Закона № 135-ФЗ жалоба подписывается заявителем или его представителем.

Вместе с тем, согласно части 1 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи» информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Жалоба подана в Приморское УФАС России посредством электронной почты, при этом указанная жалоба не подписана электронной подписью Заявителя, в связи с чем, не может быть признана равнозначной документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

Кроме того, согласно пунктом 4 части 6 статьи 18.1 Закона №135-ФЗ предусмотрено, что жалоба должна содержать указание на обжалуемые торги, если размещение информации об обжалуемых торгах на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес сайта, на котором она размещена (указанная информация не представляется при обжаловании актов и (или) действий (бездействия) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей).

Варганова Екатерина Геннадьевна не явилась (не подключилась посредством видеоконференцсвязи), а также в поданной жалобе не указала доводы в части нарушения организатором торгов требований действующего законодательства в нарушение пункта 4 части 6 статьи 18.1 Закона №135-ФЗ.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

прекратить рассмотрение жалобы Варгановой Екатерины Геннадьевны в рамках статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Решение, принятое по результатам рассмотрения жалобы по существу, может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев с даты его принятия.

