

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-253/2020
по результатам рассмотрения жалобы <...>
на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 17.12.2020
Москва

г.

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 96 в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

–<...> уведомлен надлежащим образом, представители на рассмотрение жалобы не явились;

– ООО «ПАРАГРАФ» – уведомлено надлежащим образом, представители на рассмотрение жалобы не явились;

– ООО «ТендерСтандарт»: <...>,

рассмотрев посредством видео-конференц-связи жалобу <...>, направленную письмом Краснодарского УФАС России от 09.12.2020 № 37837/9, на действия (бездействие) организатора торгов – ООО «ПАРАГРАФ», оператора электронной площадки – ООО «ТендерСтандарт» при проведении аукциона по продаже арестованного имущества, а именно: земельные участки по адресу: г. Новороссийск, ст. Раевская, ЗАО АФ «Раевская» (извещение № 091120/39887374/02, лоты 3, 4), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба <...> (далее – Заявитель), направленная письмом Краснодарского УФАС России от 09.12.2020 № 37837/9, на действия (бездействие) организатора

торгов – ООО «ПАРАГРАФ» (далее – Организатор торгов), оператора электронной площадки – ООО «ТендерСтандарт» (далее – Оператор) при проведении аукциона по продаже арестованного имущества, а именно: земельные участки по адресу: г. Новороссийск, ст. Раевская, ЗАО АФ «Раевская» (извещение № 091120/39887374/02, лоты 3, 4) (далее – Аукцион; Жалоба).

Из Жалобы следует, что ввиду действий Организатора торгов и Оператора, выразившихся в необеспечении Заявителю возможности подать заявки на участие в Аукционе на электронной площадке Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.tenderstandart.ru (далее – сайт Оператора), Заявитель был лишен возможности принять участие в Аукционе.

Аукцион проводился в соответствии с Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Регламентом **проведения торгов в электронной форме на электронной торговой площадке «ТендерСтандарт» (далее – Регламент).**

Рассмотрев все представленные документы, а также ознакомившись с пояснениями представителя Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

09.11.2020 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт), а также на сайте Оператора, Организатором торгов было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, срок приема заявок на участие в Аукционе – с 18.11.2020 в 10:00 по 04.12.2020 в 16:00, дата и время подведения итогов – 09.12.2020 в 10:00.

В силу пункта 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

Исходя из текста Жалобы, Оператором искусственно затянута процедура регистрации нового пользователя. По мнению Заявителя, Оператором неправомерно установлены следующие этапы

регистрации:

1.

1.

1. получение электронной цифровой подписи в единственном в Краснодарском крае представительстве удостоверяющего центра ООО «Новаг-Сервис»;
2. срок аккредитации после получения электронной цифровой подписи на сайте Оператора установлен в течение 3 рабочих дней;
3. срок рассмотрения заявлений на присоединение к Регламенту **установлен в 3 рабочих дня.**

Кроме того, Заявитель считает, что срок для подачи заявок на участие в Аукционе составляет всего 11 рабочих дней.

На заседании Комиссии ФАС России представитель Оператора пояснил, что действовал в соответствии с Регламентом.

Регламент в соответствии со статьей 428 ГК РФ является договором присоединения и влечет за собой возникновение взаимных обязанностей для сторон. Факт присоединения лица к Регламенту является полным принятием им условий Регламента и всех его приложений.

Согласно пункту 9.5 Регламента в срок не более трех рабочих дней, начиная со дня, следующего за днём поступления документов и сведений, указанных в пункте 9.2 Регламента, оператор электронной площадки регистрирует заявителя на электронной площадке и направляет ему уведомление о регистрации, содержащее, при необходимости, идентифицирующие заявителя данные (имя пользователя и пароль).

В соответствии с пунктом 3.1 Регламента зарегистрированные согласно пункту 9 Регламента на электронной площадке ЭТП «ТендерСтандарт» лица присоединяются к Регламенту путем предоставления заявления о присоединении к Регламенту (Приложения 3.4), заверенного электронной подписью. Для получения прав на совершение юридически значимых действий пользователь предоставляет оператору электронной площадки заявку, подписанную квалифицированной электронной подписью. Заявления рассматриваются в порядке общей очередности, срок рассмотрения может составлять до трех рабочих дней. При регистрации на

электронной торговой площадке заявитель присоединяется ко всем действующим на электронной торговой площадке документам, регламентирующим права и обязанности оператора и заявителей.

Согласно Приложению 1 к Регламенту на электронной торговой площадке принимаются сертификаты УЦ «Роста», УЦ ООО «РАЦ», УЦ «Ekey.ru»,
ООО УЦ «АСКОМ», аккредитованных при Минкомсвязи РФ.

На заседании Комиссии ФАС России представитель Оператора сообщил, что максимальный срок регистрации пользователя на сайте Оператора составляет 6 рабочих дней, что не противоречит действующему законодательству. 24.11.2020 Заявитель подал заявку на регистрацию, 27.11.2020 она была одобрена. 02.12.2020 Заявителем была подана заявка на присоединение к Регламенту, 07.12.2020 Оператор ее одобрил. 07.12.2020 Заявителем была подана заявка на право совершения юридически значимых действий, 07.12.2020 Оператором была рассмотрена.

В ходе рассмотрения представленных Оператором заявки на регистрацию, заявки на присоединение к Регламенту, заявки на право совершения юридически значимых действий Заявителя, Комиссия ФАС России установила, что Оператор действовал в соответствии с положениями Регламента, а Заявитель мог подавать заявку на присоединение к Регламенту и заявку на право совершения юридически значимых действий одновременно после одобрения заявки на регистрацию.

Комиссия ФАС России приходит к выводу, что Организатор торгов разместил извещение о проведении Аукциона за 30 дней до проведения Аукциона в соответствии с пунктом 2 статьи 448 ГК РФ.

На основании изложенного, довод Жалобы необоснован.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу <...>, направленную письмом Краснодарского УФАС России от 09.12.2020 № 37837/9, на действия (бездействие) организатора

торгов – ООО «ПАРАГРАФ», оператора электронной площадки – ООО «ТендерСтандарт» при проведении аукциона по продаже арестованного имущества, а именно: земельные участки по адресу: г. Новороссийск, ст. Раевская, ЗАО АФ «Раевская» (извещение № 091 120/39887374/02, лоты 3, 4) необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.