

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Ямало-Ненецкому автономному округу поступило обращение гражданина <...> на действия МП «Салехардэнерго» МО г. Салехард.

Из заявления следует, что 03.06.2014 г. Предприятие произвело отключение от электроснабжения объекта, расположенного по адресу: г. Салехард, ул. <...>, д. <...>.

Из информации представленной МП «Салехардэнерго» МО г. Салехард, следует.

Между МП «Салехардэнерго» МО г. Салехард был заключён договор электроснабжения от 14.05.2007г. № 926 (далее - Договор) с гражданином <...> (далее - Абонент). Предметом договора является поставка энергосберегающей организацией Абоненту через присоединённую сеть – электрической энергии в необходимых ему количествах, а Абонент обязуется оплачивать принятую электрическую энергию, обеспечивать безопасность эксплуатации находящегося в его ведении электрических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением электрической энергии для бытового потребления.

13.02.2013г. лицу, проживающему с гражданином <...>, вручено уведомление №2 с требованием оплатить задолженность в размере 137 632 рубля 91 коп.

Ранее, 14.10.2012г., гражданину <...> было направлено уведомление №1 с аналогичными требованиями, что подтверждается выписками из лицевого счёта 118612 за период с марта 2013г. по март 2014г.

В адрес МП «Салехардэнерго» МО г. Салехард поступило заявление от 25.03.2013г., в котором гражданин <...> просит рассмотреть вопрос о поэтапном погашении задолженности за коммунальные услуги в сумме 294 796 рублей 68 коп.

Комиссией МП «Салехардэнерго» МО г. Салехард поступившее от Абонента заявление было рассмотрено и принято положительное решение, что подтверждает имеющееся в представленных документах Соглашение о поэтапном погашении задолженности за коммунальные услуги от 26.03.2013г.

21.10.2013г. МП «Салехардэнерго» МО г. Салехард издано Распоряжение №737 «Об ограничении подачи электрической энергии потребителям категории «население» в связи с неисполнением Соглашения о поэтапном погашении дебиторской задолженности. Распоряжением от 31.10.2013г. №770 в связи с частичной оплатой Абонентом задолженности по Соглашению поставка энергоресурсов на объект была возобновлена.

11.03.2014 МП «Салехардэнерго» МО г. Салехард издано Распоряжение №123 «Об ограничении подачи электрической энергии потребителям категории «население» в связи с неисполнением Соглашения о поэтапном погашении дебиторской задолженности за коммунальные услуги.

В адрес МП «Салехардэнерго» МО г. Салехард поступило заявление от 14.03.2014г., в котором гражданин <...> просит рассмотреть вопрос о поэтапном погашении задолженности за коммунальные услуги сроком на 6 месяцев.

Проект Соглашения о поэтапном погашении задолженности за коммунальные услуги от 17.03.2014г. был направлен Абоненту в 2-х экземплярах для рассмотрения и подписания, о чем свидетельствует имеющееся в представленных материалах почтовое уведомление о вручении от 05.04.2014г.

Соглашение о поэтапном погашении задолженности за коммунальные услуги от 17.03.2014г. оставлено Абонентом без рассмотрения и подписания.

По состоянию на 14.03.2014г. сумма задолженности гражданином <...> составляла 141 525 рублей 76 коп., что подтверждается выписками из лицевого счёта 118612 за период с марта 2013г. по март 2014г.

На основании Распоряжения от 01.07.2014г. №444 МП «Салехардэнерго» МО г. Салехард было произведено ограничение подачи электрической энергии Абоненту, о чём составлен Акт от 03.07.2014г. №3821.

Рассмотрев вышеуказанное обращение гражданина <...>, документы, представленные МП «Салехардэнерго» МО г. Салехард по запросу антимонопольного органа, Ямало-Ненецкое УФАС России сообщает следующее.

Вопросы, поставленные в обращении гражданина <...>, относятся к порядку предоставления коммунальных услуг собственнику и пользователю жилых домов (домовладения), а также к порядку заключения договоров оказания коммунальных услуг в жилом доме.

Отношения по предоставлению коммунальных услуг собственнику и пользователю жилого дома (домовладения) регулируются [Правилами](#) предоставления коммунальных услуг собственнику и пользователю помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила).

Вышеуказанные Правила регулируют отношения по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, собственникам и пользователям жилых домов, а также регламентируют вопросы, связанные с наступлением ответственности исполнителей и потребителей коммунальных услуг.

В соответствии с пунктом 1 статьи 153 Жилищного кодекса РФ установлено, что граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

В соответствии с пунктом 9 статьи 155 Жилищного кодекса РФ собственники жилых домов оплачивают услуги и работы по их содержанию и ремонту, а также вносят плату за коммунальные услуги в соответствии с договорами, заключенными с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности.

Из документов установлено, что на момент подачи заявления в Ямало-Ненецкий УФАС задолженность гражданина <...> составляла 141 525 рублей 76 коп. Иных доказательств от гражданина не представлено.

В соответствии с пунктами 117-119 Правил предоставления коммунальных услуг Исполнитель ограничивает или приостанавливает предоставление коммунальной услуги, предварительно уведомив об этом потребителя, в случае неполной оплаты потребителем коммунальной услуги через 30 дней после письменного предупреждения (уведомления) потребителя.

На основании вышеизложенного, руководствуясь с ч.ч. 8, 9, 10 ст. 44 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», пунктом 3.43.

Административного регламента, Ямало-Ненецкое УФАС России **отказывает в возбуждении дела** в отношении МП «Салехардэнерго» МО г. Салехард, ввиду отсутствия признаков нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых действиях.

Руководитель управления

О.Ю. Печерин