

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-28/2020
по результатам рассмотрения жалобы <...>
на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 12.03.2020

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 36 в составе:

(далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

рассмотрев жалобу <...> на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер», организатора торгов – МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях при проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 030220/0005685/01, лоты №№ 12, 13) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор), организатора торгов – МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях (далее – Организатор торгов) при проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 030220/0005685/01, лоты №№ 12, 13) (далее – Аукцион; Жалоба).

Из Жалобы следует, что ввиду неправомерных действий Оператора, Организатора торгов, Заявитель был лишен возможности принять участие в Аукционе.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителя Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

07.02.2020 Организатором торгов на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru было опубликовано извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на электронной площадке Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender.ru (далее – сайт Оператора); дата и время начала подачи заявок на участие в Аукционе 07.02.2020 в 10:00; дата и время окончания подачи заявок на участие в Аукционе – 28.02.2020 в 10:00; дата и время подведения итогов приема заявок на участие в Аукционе –

03.03.2020 в 14:00; дата и время проведения Аукциона – 05.03.2020 в 10:00.

- - 1. Согласно Жалобе в извещении о проведении Аукциона подача заявок на участие в Аукционе осуществляется до 28.02.2020, а задаток перечисляется до 03.03.2020. 27.02.2020 Заявителем был оплачен задаток на участие в Аукционе. Вместе с тем 28.02.2020 у Заявителя отсутствовала возможность подачи заявки на участие в Аукционе в связи с отсутствием на лицевом счете на сайте Оператора денежных средств в размере суммы задатка. При этом сайт Оператора не позволяет подать заявку на участие в Аукционе без пополнения лицевого счета претендента, открытого на сайте Оператора, что противоречит условиям извещения о проведении Аукциона.

В соответствии с пунктом 11 извещения о проведении Аукциона задаток вносится единым платежом по каждому из лотов отдельно. Задаток должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок, а именно 28.02.2020 и должен поступить не позднее 03.03.2020.

На заседании Комиссии ФАС России представитель Оператора сообщила, что при осуществлении приема заявок и задатков в обеспечение участия в Аукционе Оператор действовал в соответствии с Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденного приказом генерального директора ООО «РТС-тендер» № 01-П/20 от 30.01.2020 (далее – Регламент).

Согласно пункту 1.3.1 Регламента Регламент определяет процесс проведения торгов на сайте Оператора, устанавливает порядок взаимодействия Оператора и сторон, участвующих в процедурах торгов, регулирует отношения (включая права и обязанности сторон, их ответственность), возникающие между ними в процессе совершения действий на сайте Оператора.

В соответствии с пунктом 1.1 Регламента под клиентом сайта Оператора понимается юридическое лицо или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное на сайте Оператора в установленном Регламентом порядке, и которому предоставлен доступ в личный кабинет.

В силу пункта 9.3.1 Регламента для объявления аукциона организатору аукциона необходимо сформировать в личном кабинете и опубликовать на сайте Оператора извещение о проведении данного аукциона.

Согласно пункту 1.8.5 Регламента Оператор площадки не несёт ответственность за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понёс клиент сайта Оператора по причине ненадлежащего исполнения Регламента, несоблюдения руководств и инструкций, описывающих работу на сайте Оператора.

Согласно пункту 5 Инструкции продавца/арендодателя, утвержденной Оператором, при формировании извещения процедуры «Аукцион» в разделе «Сроки и пояснения» Организатору торгов следует указать, в том числе дату и время блокирования задатка.

На заседании Комиссии ФАС России представитель Оператора пояснила, что время и дата блокирования задатка на сайте Оператора Организатором торгов не установлены, несмотря на предусмотренную строку «Дата и время блокирования задатка» в разделе «Сроки и пояснения» на сайте Оператора.

Таким образом, нарушения в действиях Оператора при установлении порядка оплаты задатка на участие в Аукционе отсутствуют.

Вместе с тем Организатором торгов нарушен порядок размещения информации об оплате задатка на участие в Аукционе на сайте Оператора в части неустановления сроков для блокирования задатка на сайте Оператора.

- - 1. Согласно Жалобе 27.02.2020 Заявителем была внесена денежная сумма для оплаты задатка на участие в Аукционе, однако указанные денежные средства на лицевой счет Заявителя на сайте Оператора Оператором зачислены не были, что привело к невозможности подачи заявки на участие в Аукционе.

Согласно пункту 2.1 Соглашения о гарантийном обеспечении на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденного приказом генерального директора ООО «РТС-тендер» № 01-П/20 от 30.01.2020 (далее – Соглашение), Соглашение устанавливает на сайте Оператора порядок внесения претендентом задатка продавцу по договору о задатке.

В соответствии с пунктом 3.1 Соглашения для целей выдачи продавцу задатка претендент перечисляет на счет оператора гарантийное обеспечение. Платежи от третьих лиц не принимаются.

Комиссия ФАС России установила, что в подтверждение довода Заявителем было приложено платежное поручение без указания даты, денежной суммы и назначения платежа, из которого невозможно сделать вывод об оплате Заявителем задатка на участие в Аукционе.

На заседании Комиссии ФАС России представитель Оператора пояснил, что задаток на участие в Аукционе на лицевой счет Заявителя принят не был, в связи с тем, что оплата производилась третьим лицом (платежное поручение № 65 от 27.02.2020).

Учитывая, что задаток на участие в Аукционе, поступивший от третьего лица, Оператором в соответствии с Соглашением не принимается, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что при проведении Аукциона Оператор действовал в соответствии с правилами проведения Аукциона.

Поскольку Заявителем не был оплачен задаток и не подана заявка на участие в Аукционе, то его права не были ущемлены.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <...> на действия оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер», организатора торгов – МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях при проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 030220/0005685/01, лоты №№ 12, 13) обоснованной в части установления МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях на сайте Оператора неправомерного порядка оплаты задатка.

2. Предписание не выдавать.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.