

## РЕШЕНИЕ

### по делу № 077/07/00-4972/2021 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров

30.03.2021

г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее — Комиссия) в составе:

рассмотрев жалобу Юшина Н.А. (далее — Заявитель) на действия ООО «АГРО-С62» (далее — Организатор торгов) при проведении аукциона в электронной форме по реализации заложенного арестованного имущества (извещение № 240221/41192504/01, лот № 1), при участии представителя ООО «АГРО-С62», в отсутствие представителя Заявителя, уведомленного надлежащим образом письмом Управления,

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

### УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Заказчика при проведении Торгов, мотивированная несогласием с отклонением его заявки от участия в Торгах.

Жалоба рассмотрена по правилам статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции).

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы

на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является

обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц (далее — Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее — Закон об исполнительном производстве) реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющим в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Согласно части 2 статьи 90 Закона об исполнительном производстве порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

В соответствии с частью 3 статьи 90 Закона об исполнительном производстве извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети «Интернет». Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Заявитель обжалует бездействие Организатора торгов, выразившееся в нерассмотрении заявок и неподведении итогов торгов.

Как установлено Управлением в Извещении о проведении торгов дата и время рассмотрения заявок определено 12.03.2021 в 10-00. При этом в указанную дату Организатор торгов не осуществил рассмотрение заявок и

не подвел итоги. Такое бездействие Организатор торгов обосновывает тем, что Управлением было рассмотрение 12.03.2021 по делу № 077/07/00-3715/2021, в связи с чем до рассмотрения дела по существу были наложены ограничения.

В свою очередь, Управление отмечает, что 12.03.2021 Управлением было вынесено решение, в котором указано, что в отношении спорных торгов сняты ограничения Управлением по делу № 077/07/00-3715/2021 12.03.2021. Решение по указанному делу направлено в адрес Организатора торгов по электронной почте 16.03.2021 и в указанный срок размещено на сайте антимонопольного органа.

В силу части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном [частью 11](#) настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным. В связи с изложенным, Управление соглашается с доводами заявителя об отсутствии оснований у Организатора торгов для приостановления торгов.

В этой связи Комиссия приняла решение о признании жалобы Заявителя обоснованной.

**Комиссия, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,**

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу ООО «АГРО-С62» при проведении аукциона в электронной форме по реализации заложенного арестованного имущества (извещение № 240221/41192504/01, лот № 1) **обоснованной**.
2. **Признать в действиях ООО «АГРО-С62» нарушение публичного порядка, предусмотренного законодательством о проведении публичных торгов**
3. Выдать ООО «АГРО-С62» обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений.