

Сапожников Артём Викторович

620078, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Комсомольская
д. 78, кв. 284

(представитель по доверенности

Щербаков Алексей Дмитриевич

shcheralexei@yandex.ru)

Решение о возвращении
жалобы

РЕШЕНИЕ

№ 039/10/18.1-550/2023

о возвращении жалобы

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области поступила жалоба (вх. № 5384/23 от 13.07.2023) Сапожникова Артёма Викторовича (в лице уполномоченного на основании доверенности представителя Щербакова Алексея Дмитриевича) на действия организатора торгов – финансового управляющего Гусак Екатерины Валентиновны при проведении торгов в форме аукциона по продаже имущества должника Сапожникова А.В.:
Лот № 1: однокомнатная квартира общей площадью 39,20 кв.м., расположенная по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, д. 78, кв. 284, кадастровый номер 66:41:0704045:10341 (сообщение о проведении торгов № 7999224 от 18.01.2022 на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве; далее соответственно – торги, ЕФРСБ).

Порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров установлен статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

Согласно части 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В соответствии с частью 5 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки,

конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения.

Применительно к приведенным правовым нормам антимонопольный орган отмечает нижеследующее.

Согласно сообщению о результатах торгов № 11664061 от 07.06.2023 на ЕФРСБ, торги признаны несостоявшимися в связи с недостаточным количеством участников; Лот № 1 продан единственному участнику Назипову Сергею Сергеевичу.

В соответствии с сообщением № 11709730 от 13.06.2023 на ЕФРСБ, договор № 1-Д с победителем торгов Назиповым С.С. (покупателем) заключен 06.06.2023.

Однако вышеуказанная жалоба подписана Сапожниковым А.В. только 03.07.2023, направлена в Калининградское УФАС России 08.07.2023 (отчет об отслеживании отправления с почтовым идентификатором 62002384017186), и поступила в антимонопольный орган 13.07.2023 (вх. № 5384/23).

Учитывая фактическое заключение договора по результатам торгов, жалоба поступила в антимонопольный орган за пределами установленной частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции десятидневного срока, в связи с чем, не может быть принята антимонопольным органом к рассмотрению.

В свою очередь, согласно части 3 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование актов и (или) действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, в антимонопольный орган не является препятствием для обжалования этих актов и (или) действий (бездействия) в судебном порядке.

Принимая во внимание содержащиеся в жалобе доводы и приложенные Сапожниковым А.В. в обоснование жалобы документы, Калининградское УФАС России разъясняет Вам о наличии права на обжалование действий организатора торгов в судебном порядке.

Исп.Погодин В.В.

тел. 53-72-04

2023-3364