

01 февраля 2017 года в Ульяновское УФАС России поступила жалоба от физлица <...> на действия организатора торгов – Департамента государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области.

Содержание жалобы:

Согласно информационному сообщению № 231216/0041880/01, Лот 1, опубликованному на сайте www.torgi.gov.ru, ДГИЗО УО уведомляет о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Вешкаймское лесное хозяйство» в размере 100 процентов от уставного капитала указанного общества, находящейся в государственной собственности Ульяновской области.

После проведения торгов стало известно, что в аренде ООО «Вешкаймское лесное хозяйство» находится земельный участок лесного фонда, площадью 22138 га, зарегистрированный в государственном лесном реестре под № 169-2008-09, находящийся по адресу: Ульяновская область, МО «Вешкаймский район», Вешкаймское лесничество, Крутецкое участковое лесничество кварталы 4-13; 23-77; 98-104, Вешкаймское участковое лесничество – кварталы 1-141. Вид использования – для заготовки древесины с комплексным ведением лесного хозяйства. Информация о наличии указанного земельного участка в аренде отсутствует, что подтверждается Приложением № 1 к аукционной документации.

По мнению заявителя, указанное обстоятельство существенно повлияло на стоимость продаваемой доли в ООО и причинило ущерб государству, а также привело к нарушению п. 1 ст. 15, пп. 2 п. 3 ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и пп. 2 п. 1 ст. 17 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции». Таким образом, на взгляд заявителя, организатор торгов, не указав в информационном сообщении сведения о наличии заключенного договора аренды земельного участка, создал препятствия потенциальным покупателям в реализации права на участие в торгах, а его действия привели к ограничению доступа к данной информации неопределенного круга лиц и к сокращению числа претендентов на участие в аукционе.

Кроме того, согласно ч. 9 ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" на сайте продавца государственного или муниципального имущества в сети "Интернет" должны быть размещены образцы типовых документов, представляемых покупателями государственного или муниципального имущества, правила проведения торгов, которые в нарушение данной нормы не были размещены.

Рассмотрение указанной жалобы назначено **на 07.02.2017 в 11:00** в Ульяновском УФАС России по адресу: г. Ульяновск, ул. Гончарова, 2, 1 этаж, зал заседаний.