

25.11.2014 Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России рассмотрена по существу жалоба Заявителя (вх. от 14.11.2014 №26181) на действия Организатора торгов при проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по продаже арестованного имущества по лоту №2 (подвергнутое аресту Межрайонным отделом судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Санкт-Петербургу в рамках исполнительного производства № 2294/14/22/78 от 09.12.2013, земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, ул. Большая Озерная, д.70, лит.А, общей площадью 6 540 м.кв., кадастровый № 78:36:0005412:17. На указанном земельном участке возведен жилой многоквартирный дом. Обременение права: охранный зона водопроводных сетей площадью 51 кв. м., извещение №071114/6905046/01.

По результатам рассмотрения принято решение признать жалобу Заявителя обоснованной. Признать в действиях Организатора торгов - ООО «Ферариум» нарушение пункта 2 статьи 448 «Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 №51-ФЗ. С учётом установления нарушений порядка организации и проведения торгов, ООО «Ферариум» предписание об аннулировании торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по продаже арестованного имущества по лоту №2 (подвергнутое аресту Межрайонным отделом судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Санкт-Петербургу в рамках исполнительного производства № 2294/14/22/78 от 09.12.2013 земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, ул. Большая Озерная, д.70, лит.А, общей площадью 6 540 м.кв., кадастровый № 78:36:0005412:17. На указанном земельном участке возведен жилой многоквартирный дом. Обременение права: охранный зона водопроводных сетей площадью 51 кв. м., извещение №071114/6905046/01).