

РЕШЕНИЕ по делу № 07/242-19

по результатам рассмотрения жалобы (вх. № 1606/09 от 03.12.2019) на действия Организатора торгов

Резолютивная часть объявлена 11.12.2019

Решение в полном объеме изготовлено 13.12.2019
Симферополь

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии: начальник отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России - К***;

члены комиссии: Д*** - главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России, К*** – главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России,

рассмотрев жалобу Б*** (вх. № 1606/09 от 03.12.2019) на действия Организатора торгов – Индивидуального предпринимателя Я*** при проведении торгов по продаже арестованного имущества, принадлежащего должнику ПАО «Пиреус банк МКБ», нежилое помещение по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Карла Маркса, д. 20, площадью 63 кв.м., кадастровый номер <...> :19:010109:6079 (лот № 1, извещение № 211119/14942633/01),

в отсутствие представителя Заявителя, уведомленного надлежащим образом,

в присутствии представителя Организатора торгов – Я*** (предъявлен паспорт гражданина РФ),

в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Крымское УФАС России 03.12.2019 поступила жалоба Б*** (вх. №1606/09 от 03.12.2019) на действия Организатора торгов – Индивидуального предпринимателя Я*** при проведении торгов по продаже арестованного имущества, принадлежащего должнику ПАО «Пиреус банк МКБ», нежилое помещение по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Карла Маркса, д. 20, площадью 63 кв.м., кадастровый номер <...> :19:010109:6079 (лот № 1, извещение

№211119/14942633/01).

В доводе жалобы Заявитель указал, что действия Организатора торгов по выбору электронной торговой площадки <http://eurtp.ru/> с взиманием платы за регистрацию на площадке влекут за собой необоснованное ограничение конкуренции и приводят к сужению круга потенциальных участников аукциона.

При рассмотрении 11.12.2019 в 10:00 часов данной жалобы в связи с необходимостью получения полной информации для рассмотрения жалобы по существу, Комиссией антимонопольного органа был сделан перерыв до 12:00 часов 11.12.2019.

В ходе рассмотрения жалобы и изучения представленных документов и пояснений, Комиссией Крымского УФАС России в отношении довода Заявителя установлено следующее.

Организатором торгов 21.11.2019 на официальном сайте www.torgi.gov.ru опубликовано извещение о проведении торгов по продаже арестованного имущества, принадлежащего должнику ПАО «Пиреус банк МКБ», нежилое помещение по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Карла Маркса, д. 20, площадью 63 кв.м., кадастровый номер <...> :19:010109:6079 (лот № 1, извещение № 211119/14942633/01).

Организатор торгов при проведении торгов руководствовался Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее – Закон об исполнительном производстве) и государственным контрактом на оказание услуг по реализации арестованного имущества № 01/19 от 29.01.2019, заключенного с Межрегиональным территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Крым и городе Севастополе.

Предметом торгов является продажа имущества подвергнутого аресту в рамках исполнительного производства № 337181/15/99001-СД, возбужденного МОСП по ИОИП УФССП России по Республике Крым, принадлежащее должнику: ПАО «Пиреус банк МКБ», нежилое помещение по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Карла Маркса, д. 20.

Основанием для проведения торгов являлось Поручение МТУ Росимущества в Республике Крым и городе Севастополе на реализацию арестованного имущества от 23.07.2019 № 01/418, постановление судебного пристава-исполнителя о передаче арестованного имущества на торги от 18.07.2019 и акт передачи арестованного имущества на торги от 23.07.2019.

Дата начала подачи заявок: 21.11.2019 с 14:00 часов. Дата и время окончания подачи заявок: 11.12.2019 до 14:00 часов.

Подписанные заявки на участие в аукционе вместе с прилагаемыми к ним документами направляются в электронной форме на сайт <http://eurtp.ru/> Форма подачи предложений о цене закрытая.

Для участия в торгах необходимо направить заявку с приложением документов через сайт <http://eurtp.ru/> в виде электронного документа Организатору торгов.

Согласно Закону об исполнительном производстве порядок привлечения электронных площадок организаторами торгов для целей проведения торгов по реализации арестованного имущества в электронной форме, а также порядок регистрации на электронной площадке не установлен.

Дополнительно, Комиссией установлено, что Заявитель заявку на участие в торгах не подавал, участником торгов не являлся.

На основании изложенного, в действиях Организатора торгов при проведении продажи арестованного имущества, принадлежащего должнику ПАО «Пиреус банк МКБ», нежилое помещение по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Карла Маркса, д. 20, площадью 63 кв.м., кадастровый номер <...> :19:010109:6079, Комиссией Крымского УФАС России нарушений не установлено.

На основании изложенного и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Крымского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу Б*** (вх. № 1606/09 от 03.12.2019) на действия Организатора торгов – Индивидуального предпринимателя Я*** при проведении торгов по продаже арестованного имущества, принадлежащего должнику ПАО «Пиреус банк МКБ», нежилое помещение по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Карла Маркса, д. 20, площадью 63 кв.м., кадастровый номер <...> :19:010109:6079 (лот № 1, извещение № 211119/14942633/01), необоснованной.

2. Снять ограничение, наложенное уведомлением исх. № 07/2269 от 05.12.2019.