Исх. №АЯ-04/6948 от 26.05.2020 г.

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступила жалоба заявителя ИП Ходунов Игорь Анатольевич на действия организатора торгов – финансового управляющего <...> (вх. 7286/ж от 25.05.2020 г.) при проведении торгов №4903853 от 12.04.2020г. по лоту № 1: Изолированное помещение к/н 77:01:0001021:1854, пл. 84,9 кв. м., находящееся по адресу: г. Москва, пер. Певческий, д.1/2, стр.2, лоту № 2: Изолированное помещение к/н 77:05:0001006:6961, пл. 119,2 кв. м., находящееся по адресу: г. Москва, ул. Лестева, д.18 (сайт https://bankrot.fedresurs.ru).

Руководствуясь требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщаем, что данная жалоба будет рассматриваться Комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции 01.06.2020г. в 15 часов 00 минут местного времени по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, д. 55, 2 этаж, зал заседаний.

В целях предотвращения угрозы распространения вируса COVID-19 (коронавирус) в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» Управление рекомендует представлять свои интересы путем направления письменных пояснений.

Кроме этого, обращаем внимание, что Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан в обязательном порядке проводит заседания Комиссии по рассмотрению жалоб в режиме видеоконференции.

В целях получения возможности участия в видеоконференции необходимо предварительно установить программное обеспечение по ссылке: https://vcs01fas.cloud.rt.ru/service/download/ (Инсталлятор Videomost Lite).

Для участия в конференции по рассмотрению жалобы необходимо в назначенное в уведомлении о рассмотрении жалобы время в установленном на Вашем компьютере интернет-браузере перейти по ссылке: http://vcs01fas.cloud.rt.ru/service/join/?confid=330250&confpass=5024 (ID конференции: 330250 | Пароль: <…>) и войти в конференцию.

Запрашиваемую информацию, в том числе документы, подтверждающие полномочия необходимо предварительно (за день до заседания Комиссии) направить на электронную почту ответственного исполнителя.

В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции организатору торгов представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан оригиналы на обозрение имеющихся материалов (документов), а также на электронном носителе (CD-диск):

- документов, предусмотренных частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в том числе:

- выписку с расчетного счета по поступлениям задатков,

- информацию о том, где были опубликованы сообщения о проведении торгов по реализации вышеуказанного имущества, а также копии данных сообщений;

- документации вышеуказанных торгов;

- всех протоколов, составленных при проведении вышеуказанных торгов;

- проекта договора (контракта) со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;

- проекта договора о задатке со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;

- всех договоров о задатке, заключенных с претендентами на участие в данных торгах;

- всех платежных поручений, направленных претендентами на расчетный счет организатора торгов либо иных документов, подтверждающих внесения задатка, в том числе представить выписку из банка с расчетного счета;

- всех заявок на участие в вышеуказанных торгах со всеми приложениями, представленных участниками торгов (прошитых, пронумерованных и скрепленных печатью);

- заключенных договоров (контрактов) по вышеназванным торгам со всеми дополнениями и приложениями, в случае наличия;

- письменные пояснения по доводам жалобы, со ссылками на нормативно-правовые акты;

- иные документы по данным торгам, в том числе документы, связанные с реализацией вышеуказанного имущества.

В случае если какие-либо пункты не реализованы (отсутствуют), указать мотивированную причину со ссылками на действующее законодательство.

Электронной торговой площадке представить:

- документы, приложенные в составе заявки заявителя, в том числе выписку с расчетного счета по поступлениям задатков, приложенную в составе заявки заявителем жалобы.

Запрашиваемую информацию, в том числе документы, подтверждающие полномочия, необходимо предварительно до 29.05.2020г. 17 часов 00 минут направить на электронную почту ответственного исполнителя to16-<…>@fas.gov.ru.

За непредставление информации по требованию антимонопольного органа предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов не вправе заключить контракт (договор) до рассмотрения жалобы по существу. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

<…> (должностное лицо)