

Исх. №АЯ-04/11254 от 24.08.2020 г.

Я, заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан, <...> – (должностное лицо), рассмотрев материалы дела об административном правонарушении в отношении юридического лица – ООО «Вендер» (ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКА, ГОРОД КАЗАНЬ, УЛИЦА ОСТРОВСКОГО, ДОМ 104, ЭТАЖ 2 ПОМЕЩЕНИЕ 5, ОГРН: 1191690085036, Дата присвоения ОГРН: 23.10.2019, ИНН: 1655425503, КПП: 165501001), за совершение действий, ответственность за которые предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее — КоАП РФ),

УСТАНОВИЛ:

Комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) по делу 016/10/18.1-947/2020 жалоба <...> – (физическое лицо) (вх. №7279/ж от 25.05.2020 г., №7333/ж от 26.05.2020 г.) на действия организатора торгов ООО «Вендер» при проведении торгов по реализации арестованного имущества должника (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 300420/40689777/01, лот №55), признана обоснованной в части указания недостоверной информации в извещении о проведении торгов, а организатор торгов нарушившим требования части 3 статьи 90 Федерального закона от 02.10.2007 N229-ФЗ «Об исполнительном производстве», части 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В ходе рассмотрения дела установлено следующее.

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступила жалоба заявителя <...> – (физическое лицо) (вх. №7279/ж от 25.05.2020 г., №7333/ж от 26.05.2020 г.) на действия организатора торгов ООО «Вендер» при проведении торгов по реализации арестованного имущества должника (номер извещения на сайте <https://torgi.gov.ru/> 300420/40689777/01, лот №55).

Извещение о реализации имущества должника №300420/40689777/01 опубликовано на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> 01.05.2020 г.

Предмет торгов: Лот №55. Квартира по адресу: г. Казань, ул. Чистопольская, д. 16/15, кв. 88, пл. 83.2 кв. м., кад. номер <...> :50:110507:1295. Собственник (правообладатель имущества) <...> – (физическое лицо).

Начальная продажная цена имущества: 5 587 200 руб.

Дата и время публикации извещения: 01.05.2020 11:15

Дата начала подачи заявок: 01.05.2020

Дата и время окончания подачи заявок: 08.05.2020 15:00

Дата, время подведения результатов торгов: Итоги торгов подводятся после их окончания 13.05.2020 г.

Согласно части 3 статьи 90 Закона об исполнительном производстве извещение о

проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети "Интернет". Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

В силу части 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее, чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

В соответствии с извещением о проведении торгов предметом торгов япо лоту №55 является квартира по адресу: г. Казань, ул. Чистопольская, д.16/15, кв.88, пл.83.2 кв.м., кад. номер <...> :50:110507:1295. Собственник (правообладатель имущества) <...> – (физическое лицо) (представлен скриншот с сайта).

Согласно доводам заявителя, организатором торгов при размещении информации о торгах допущена техническая ошибка в фамилии должника, вместо <...> – (физическое лицо). указано <...> – (физическое лицо).

Комиссией Татарстанского УФАС России установлено, что в поручении МТУ Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области №984 от 25.03.2020 г. на реализацию арестованного имущества, а также в Постановлении Ново-Савиновского районного отдела судебных приставов в г. Казани УФССП по РТ о передаче арестованного имущества на торги от 25.02.2020 г. должником значится <...> – (физическое лицо).

Таким образом, организатором торгов размещена недостоверная информация о фамилии должника при размещении извещения о предстоящих торгах.

Кроме того, Комиссия отмечает, что указание недостоверной информации не позволяет заинтересованным лицам, в том числе должнику, в графе поиска (параметры лота, описание объекта торгов) на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> найти предмет торгов по фамилии должника, имущество которого реализуется (представлены скриншоты).

Организатором торгов нарушены требования части 3 статьи 90 Закона об исполнительном производстве, части 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Ответственность за данные правонарушения предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее — КоАП РФ), согласно которой Нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных частями 1 - 9 настоящей статьи и статьями 7.29 - 7.32 и 7.32.3 настоящего Кодекса, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей.

Юридическим лицом ответственным за данное правонарушение является –

ООО «Вендер».

Место совершения административного правонарушения: Республика Татарстан, г Казань.

Дата совершения административного правонарушения – 01.05.2020 г.

На составление протокола об административном правонарушении представитель общества не явился, общество представило ходатайство о составлении протокола без участия.

На рассмотрении дела об административном правонарушении представитель общества не явился, общество представило ходатайство о рассмотрении дела без участия, а также о назначении административного наказания в виде предупреждения.

Согласно статье 4.1.1 КоАП РФ: 1. Являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, и юридическим лицам, а также их работникам за впервые совершенное административное правонарушение, выявленное в ходе осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в случаях, если назначение административного наказания в виде предупреждения не предусмотрено соответствующей статьей раздела II настоящего Кодекса или закона субъекта Российской Федерации об административных правонарушениях, административное наказание в виде административного штрафа подлежит замене на предупреждение при наличии обстоятельств, предусмотренных частью 2 статьи 3.4 настоящего Кодекса, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи.

Ранее юридическое лицо ООО «Вендер» уже привлекалось к административной ответственности по части 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ (исх. №АЯ-04/7943 от 16.06.2020 года).

К тому же, Комиссия Татарстанского УФАС ранее отмечала, что указание недостоверной информации не позволяет заинтересованным лицам, в том числе должнику, в графе поиска (параметры лота, описание объекта торгов) на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> найти предмет торгов по фамилии должника, имущество которого реализуется.

Следовательно, у должностного лица Управления отсутствуют основания для замены административного наказания в виде административного штрафа на предупреждение.

Срок давности привлечения общества к административной ответственности, установленный частью 1 статьи 4.5 КоАП за нарушение антимонопольного законодательства, на момент вынесения настоящего постановления не истек.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих ответственность, в ходе рассмотрения дела не установлено.

Также, в результате полного и объективного изучения представленных материалов установлено, что основания для признания совершенного правонарушения малозначительным, отсутствуют.

Руководствуясь статьями 23.48, 23.66, 23.86, 29.9, а также статьей 7.32.4 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать – ООО «Вендер» (ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКА, ГОРОД КАЗАНЬ, УЛИЦА ОСТРОВСКОГО, ДОМ 104, ЭТАЖ 2 ПОМЕЩЕНИЕ 5, ОГРН: 1191690085036, Дата присвоения ОГРН: 23.10.2019, ИНН: 1655425503, КПП: 165501001) виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 КоАП и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей.

Согласно части 1 статьи 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с частью 5 статьи 3.5 КоАП сумма административного штрафа подлежит зачислению в бюджет в полном объеме.

Согласно пункта 1 статьи 46 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, денежные взыскания (штрафы) за нарушение выявленные антимонопольным органов подлежат зачислению в федеральный бюджет - по нормативу 100 процентов.

Реквизиты для уплаты административного штрафа:

Расчетный счет - 40101810800000010001

Банк получателя: Отделение - НБ Республика Татарстан

Получатель: УФК РТ (Татарстанское УФАС России)

ИНН/КПП получателя: 1653003714/165501001

БИК Банка: 049205001

ОКТМО: ОКТМО ИМНС по месту регистрации

УИН плательщика: 16100500000000639216\*

КБК: 161 1 16 01071 01 9000 140

назначение платежа – административный штраф, за нарушения «Иные штрафы, установленные главой 7 КоАП РФ», согласно постановлению 016/04/7.32.4-

1335/2020.

Копию документа, подтверждающего уплату административного штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет должностному лицу, вынесшему постановление, по факсу (843) 238-19-46.

Согласно части 5 статьи 32.2 КоАП РФ, при отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении шестидесяти дней со срока, указанного в части 1 статьи 32.2 КоАП РФ, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, направляют соответствующие материалы судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, в отношении лица, не уплатившего административный штраф, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, его учреждения, структурного подразделения или территориального органа, а также иного государственного органа, уполномоченного осуществлять производство по делам об административных правонарушениях (за исключением судебного пристава-исполнителя), составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в соответствии с которой неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

В соответствии с пунктом 3 части 1 и частью 3 статьи 30.1, частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ настоящее постановление может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в суд в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

<...>

(должностное лицо)