

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Курганской области рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии Коновалов М.А. - зам. руководителя УФАС,

Члены комиссии: Бынзер О.С. - ст. гос. инспектор

Демидов В.Я. - ст. гос. инспектор

рассмотрев дело № 43 по признакам нарушения ООО «Агентство недвижимости «Квартал» (ан, ул. К. Мяготина, д. 104/V) части 1 статьи 14 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в присутствии представителей:

лица, в действиях которого содержатся признаки нарушения антимонопольного законодательства ООО «Агентство недвижимости «Квартал»: надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, не поступало ходатайство об отложении рассмотрения дела, представитель не явился; заявителя – ООО «Арт-Модерн»: Бахарев А.А. (доверенность б/н от 18.02.08);

Установила:

19 февраля 2008 года в Курганское УФАС России поступило заявление ООО «Арт-Модерн» о нарушении недобросовестной конкуренции со стороны ООО «Агентство недвижимости «Квартал».

Срок рассмотрения заявления продлен на 1 месяц для предоставления дополнительных материалов о нарушении конкуренции.

ООО «Арт-Модерн» занимается установкой натяжных потолков с 1999 года, своим потенциальным клиентам они дают на просмотр CD диски с фотографиями своих работ в целях рекламы, а также для того, чтобы клиенты могли выбрать лучший вариант цветовой гаммы и/или варианты дизайнерских решений.

В ноябре 2007 года, согласно докладной бухгалтера Вильцевой Л.Г., ООО «Арт-Модерн» узнало о нарушении рекламного объявления ООО «Агентство недвижимости «Квартал» в отношении натяжных потолков с использованием фотографий работ, выполненных ООО «Арт-Модерн». С 1 февраля 2008 года в компьютерной поисковой программе ДубльГИС размещается рекламная статья ООО «Агентство недвижимости «Квартал» о натяжных потолках, согласно договора возмездного оказания услуг от 18.01.08 № 061, также с использованием фотографий работ, выполненных ООО «Арт-Модерн». Согласно докладной урлова А.А., в феврале 2008 года в офисе ООО «Агентство недвижимости «Квартал», расположенном по адресу: г. Курган, ул. К.Мяготина, д. 104, предлагалась реклама натяжных потолков с использованием фотографий работ, выполненных ООО «Арт-Модерн».

При распространении указанной рекламы никаких ссылок на то, что установкой натяжных потолков, изображенных на фотографиях, занималось ООО «Арт-Модерн», не имеется.

Также ООО «Арт-Модерн» предоставило справку № 11 от 24.03.2008 года о возможных убытках, причиненных недобросовестной конкуренцией, CD диск с фотографиями своих работ и справку с указанием местонахождения своих объектов (с приложением договоров на установку натяжного потолка), фотографии которых использованы ООО «Агентство недвижимости «Квартал».

ООО «Арт-Модерн» и ООО «Агентство недвижимости «Квартал» осуществляют свою деятельность на рынке торговли натяжных потолков, следовательно, являются хозяйствующими субъектами-конкурентами.

В действиях ООО «Агентство недвижимости «Квартал» ответственно есть признаки нарушения части 1 статьи 14 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» - «Не допускается недобросовестная конкуренция, в том числе: распространение ложных, неточных или искаженных сведений, которые могут причинить убытки хозяйствующему субъекту либо нанести ущерб его деловой репутации; введение в заблуждение в отношении характера, способа и места производства, потребительских свойств, качества и количества товара или в отношении его производителей».

Пунктом 9 ст. 4 Федерального закона «О защите конкуренции» установлено, что недобросовестная конкуренция – любые действия хозяйствующих субъектов, которые направлены на получение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, противоречат законодательству Российской Федерации о защите делового оборота, требованиям добросовестности, разумности и справедливости и причиняют или могут причинить убытки другим хозяйствующим субъектам – конкурентам либо нанести или могут нанести ущерб их деловой репутации.

Указанные действия ООО «Агентство недвижимости «Квартал» вводят в заблуждение в отношении качества изготовления натяжных потолков, направлены на получение преимуществ перед другими участниками при осуществлении предпринимательской деятельности на одном рынке, являются распространением ложных или искаженных сведений, которые могли причинить убытки другому хозяйствующему субъекту-конкуренту, противоречат обычаям делового оборота, требованиям добросовестности, разумности и справедливости, подпадают под понятие «недобросовестная конкуренция». Действия ООО «Агентство недвижимости «Квартал» содержат признаки нарушения п. 1, 2 ч. 1 ст. 14 Федерального закона «О защите конкуренции», выразившееся в недобросовестной конкуренции в части:

распространение ложных, неточных или искаженных сведений, которые могут причинить убытки хозяйствующему субъекту либо нанести ущерб его деловой репутации; введение в заблуждение в отношении характера, способа и места производства, потребительских свойств, качества и количества товара или

шении его производителей.

Часть 1 статьи 14 Федерального закона «О защите конкуренции» не допускает недобросовестную конкуренцию.

В соответствии с ч. 1 ст. 14.33 КоАП РФ недобросовестная конкуренция, если эти действия образуют уголовно наказуемого деяния, за исключением случаев, предусмотренных ст. 14.3 настоящей статьи и частью 2 настоящей статьи, влечет наложение административного штрафа.

Учитывая изложенное, Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Курганской области по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства, руководствуясь статьями 14.33, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2008 № 35-ФЗ «О защите конкуренции»

Решила:

1. Признать в действиях ООО «Агентство недвижимости «Квартал» нарушение пунктов 1 и 2 части 1 статьи 14 Федерального закона «О защите конкуренции», выразившееся в недобросовестной конкуренции:

распространение ложных, неточных или искаженных сведений, которые могут причинить убытки и нанести ущерб деловой репутации; введение в заблуждение в отношении характера, способа и места производства, потребительских свойств, качества и количества товара или информации о его производителях.

2. Выдать ООО «Агентство недвижимости «Квартал» предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства.

3. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Курганского УФАС России для возбуждения дела об административном правонарушении, предусмотренном статьей 14.33 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.