

Р Е Ш Е Н И Е
по делу № АТЗ-26/18 о нарушении процедуры проведения торгов
и порядка заключения договоров

Резолютивная часть решения оглашена «24» июля 2018 года.
В полном объеме решение изготовлено «27» июля 2018 года.

г. Тамбов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тамбовской области (далее – Тамбовское УФАС России) по осуществлению контроля за проведением торгов и порядком заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:
председатель Комиссии – руководитель управления – Гречишникова Е.А.,
члены:

заместитель руководителя – начальник отдела антимонопольного контроля хозяйствующих субъектов Мазаева С.В.,
ведущий специалист - эксперт отдела регулирования деятельности естественных монополий и рекламного контроля Мясникова А.Н.,
специалист - эксперт отдела регулирования деятельности естественных монополий и рекламного контроля Абанкин А.А.,
в присутствии организатора торгов – <...>,
в отсутствие заявителя – <...>, письмом (вх. № 4404п от 19.07.2018) ходатайствующего о рассмотрении жалобы в его отсутствие,
рассмотрев в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалобу <...> на действия организатора торгов - <...>,

УСТАНОВИЛА:

Решением Арбитражного суда Липецкой области от 02.02.2017 по делу № А36-3523/2016 гражданин <...> (ИНН 4<...>2, ОГРНИП 3<...>4) признан банкротом, и введена процедура реализации имущества гражданина. Определением Арбитражного суда Липецкой области финансовым управляющим <...> утвержден <...>.

<...> (ранее и далее – Организатор торгов) 29.05.2018 на официальном сайте ЕФРСБ по адресу <http://bankrot.fedresurs.ru/> разместил объявление № 2732966 о проведении открытого аукциона:

Лот № 1 - Самосвал 65519-40, 2010г.в., VIN X8965519BA0BA7073, Самосвал 65519-40, 2010г.в., VIN X8965519BA0BA7103, Прицеп ДНЕСТР 8523-10, 2010г.в. VIN XWA852310A0000067, Прицеп ДНЕСТР 8523-10, 2010г.в. VIN XWA852310A0000034, начальная цена лота 260 735,00руб;

Лот № 2 - LEXUS LS – 460, 2007г.в., VIN: JTHGL46F175007320, начальная цена лота

192 520,12 руб.;

Лот № 3 - TOYOTA LAND CRUISER 200, 2008г.в., VIN: JTMHT05J005036074, начальная цена лота 564 235,60 руб.

Кроме того, информация о проведении открытого аукциона опубликована на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru (Лот № 1 - извещение № РАД-138490 от 28.05.2018, Лот № 2 - извещение № РАД-138491 от 28.05.2018, Лот № 3 - извещение № РАД-138492 от 28.05.2018).

Согласно протоколу об определении участников открытых торгов в электронной форме по продаже имущества должника № РАД-138490 от 03.07.2018 (лот №1) на участие в торгах были поданы и допущены следующие заявки участников торгов - № 118570-ИД – <...>, № 118882-ИД – <...>, № 118888-ИД – ИП <...>), № 118782-ИД – <...> и № 118778-ИД – <...>.

Согласно протоколу о результатах проведения в электронной форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества по продаже имущества должника ИП <...>а РАД-138490 от 03.07.2018 (лот №1), победителем аукциона признан участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену, а именно <...>с предложением о цене имущества – 1003829,75 рублей.

<...> (ранее и далее - Заявитель) обратился с жалобой (вх. № 4302э от 16.07.2018) в Тамбовское УФАС России. В качестве доводов жалобы указано, что задаток, оплаченный в качестве обеспечения заявки поданной на участие в торгах по лоту №1, в нарушение требования п. 15 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), по состоянию на 12.07.2018 года Заявителю не возвращен.

Организатор торгов в ходе рассмотрения жалобы против доводов Заявителя возражал, считает жалобу необоснованной. В качестве обоснования своей позиции Организатор торгов в своих письменных пояснениях (вх. № 4502н от 24.07.2018) указывает на невозможность вернуть в установленный Законом о банкротстве срок денежные средства, поскольку реквизиты для возврата платежа у него отсутствовали.

Комиссия Тамбовского УФАС России в результате рассмотрения жалобы, возражений на нее и материалов торгов пришла к следующим выводам.

Пунктом 15 ст. 110 Закона о банкротстве установлено, что суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

1. В ходе рассмотрения жалобы установлено, что победитель торгов по лоту № 1 был определен 3 июля 2018 года, следовательно, задатки участникам торгов, которые не стали победителями должны быть возвращены до 10 июля 2018 года включительно.

Однако, согласно платежному поручению № 000729 от 20.07.2018, средства,

внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, были возвращены Заявителю только 20.07.2018, то есть с нарушением срока, установленного п. 15 ст. 110 Закона о банкротстве.

Таким образом, Комиссия Тамбовского УФАС России приходит к выводу об обоснованности довода жалобы Заявителя о нарушении п. 15 ст. 110 Закона о банкротстве Организатором торгов, которое выразилось в пропуске пятидневного срока, установленного для возврата задатка.

Довод Организатора торгов о невозможности вернуть денежные средства <...> в связи с отсутствием платежных реквизитов, отклоняется Комиссией Тамбовского УФАС России по следующим основаниям.

Так в заявке Заявителя содержатся все необходимые реквизиты для возврата денежных средств, а именно в пункте 4 Заявки <...> были указаны следующие реквизиты: «Получатель: <...>, Номер счета: <...>; Банк получателя: АО «Тиньков Банк»; БИК: 044525974 Корреспондентский счет: <...>; КПП: Поле оставьте пустым (при строгой необходимости заполнять поле – укажите 775001001); ИНН: укажите ИНН <...> (при строгой необходимости заполнять поле – укажите ИНН банка 7710140679)».

2. В ходе рассмотрения жалобы <...> сообщил, что задатки не возвращены еще двум участникам аукциона, принявшим участие в торгах - <...> (ИНН <...> – участнику торгов по лоту №1 и <...> – участнику торгов по лоту №3.

Касаемо невозможности вернуть задаток Зелинскому Владимиру Владимировичу и Соснину Максиму Андреевичу в установленный законом срок, Комиссия Тамбовского УФАС России отмечает следующее.

Договор о задатке, который входил в состав заявки <...>, которую на основании агентского договора № 18-17-1963088 от 27.06.2018 подавал <...>, содержал в пункте 5 реквизиты претендента, в том числе информацию необходимую для возврата уплаченного задатка.

В заявке <...>, поданной на участие в торгах по лоту № 1, действительно отсутствуют реквизиты для возврата задатка, однако, имеется контактная информация участника торгов, в том числе адрес электронной почты по которому можно было связаться и узнать необходимые Организатору торгов реквизиты для возврата задатка.

Таким образом, Комиссия Тамбовского УФАС России приходит к выводу о том, что в пятидневный срок, установленный Законом о банкротстве, Организатор торгов мог вернуть задатки всем участникам торгов.

На основании изложенного Комиссия Тамбовского УФАС России приходит к выводу о нарушении Организатором торгов п. 15 ст. 110 Закона о банкротстве и необходимости выдачи предписания об устранении допущенных нарушений.

В действиях должностного лица, ответственного за нарушение процедуры проведения торгов, содержатся признаки административного правонарушения ответственность за которое предусмотрена ч. 10 ст. 7.32.4 КоАП РФ.

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о

защите конкуренции, Комиссия Тамбовского УФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <...>обоснованной.
2. Признать организатора торгов – <...>нарушившим требования п. 15 ст. 110 Закона о банкротстве.
3. Выдать организатору торгов – <...>предписание об устранении нарушений п. 15 ст. 110 Закона о банкротстве.
4. Передать материалы дела уполномоченному лицу Тамбовского УФАС России для рассмотрения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении по ч. 10 ст. 7.32.4 КоАП РФ.

Днем принятия решения считается дата его изготовления в полном объеме.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в Арбитражный суд Тамбовской области, находящийся по адресу: 392000 г. Тамбов, ул. Пензенская, 67/12.

Председатель комиссии

Е.А. Гречишникова
С.В. Мазаева

Члены комиссии

А.Н. Мясникова
А.А. Абанкин

Исп. Абанкин А.А., Тел. (4752) 72-93-54

П Р Е Д П И С А Н И Е

по делу № АТЗ-26/18 о нарушении процедуры проведения торгов и порядка

ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ

Резолютивная часть предписания оглашена «24» июля 2018 года.
В полном объеме предписание изготовлено «27» июля 2018 года.

г. Тамбов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тамбовской области (далее – Тамбовское УФАС России) по осуществлению контроля за проведением торгов и порядком заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

председатель Комиссии – руководитель управления – Гречишникова Е.А.,
члены:

заместитель руководителя – начальник отдела антимонопольного контроля хозяйствующих субъектов Мазаева С.В.,

ведущий специалист - эксперт отдела регулирования деятельности естественных монополий и рекламного контроля Мясникова А.Н.,

специалист - эксперт отдела регулирования деятельности естественных монополий и рекламного контроля Абанкин А.А.,

руководствуясь статьёй 23, пунктом 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

на основании своего решения от 27 июля 2018 года по делу № АТЗ-26/18 о нарушении организатором торгов – арбитражным управляющим Кузнецовым Д.А. требования п. 15 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов - арбитражному управляющему ... **в срок до 10 августа 2018 года** устранить нарушение требования п. 15 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а именно:

- вернуть средства, внесенные в качестве обеспечения заявок, поданных на участие в торгах, участниками торгов которые не стали победителями торгов по продаже имущества <...> (ИНН <...>, ОГРНИП <...>) по лотам №№1,3 (объявление № 2732966 опубликовано на официальном сайте ЕФРСБ по адресу <http://bankrot.fedresurs.ru/>), а именно <...> (ИНН <...>) – участнику торгов по лоту №1 и <...> (ИНН: <...>23) – участнику торгов по лоту №3.

2. О выполнении настоящего предписания сообщить и представить доказательства в Тамбовское УФАС в срок **в срок до 10 августа 2018 года**.

Предписание может быть обжаловано в течение трёх месяцев со дня его выдачи.

Председатель комиссии

Е.А. Гречишникова

С.В. Мазаева

Члены комиссии

А.Н. Мясникова

А.А. Абанкин

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьёй 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность. Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Исп. Абанкин А.А.
)8 (4752) 72-93-54