

## Определение о назначении дела №06-255/2016

Исх. № РХ-06/16332 от 07.11.2016

Председатель Комиссии Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <...> – должностное лицо

УСТАНОВИЛ:

В адрес Татарстанского УФАС России поступило обращение поступило обращение юридического лица (вх. <...>), указывающее на наличие признаков нарушения антимонопольного законодательства, в части нарушения порядка организации и проведения публичных слушаний в г. Казани, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков по ул. Лебедева – производственные и промышленные предприятия более высокого класса опасности.

Для полного и всестороннего рассмотрения данного обращения Татарстанским УФАС России были направлены соответствующие запросы информации.

По итогам рассмотрения указанного обращения, а также изучения представленных документов, Татарстанским УФАС России установлены следующие обстоятельства.

На основании постановления <...> от 13.10.2015 г. №148 «О назначении публичных слушаний в г.Казани по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков по ул. Лебедева - производственные и промышленные предприятия более высокого класса опасности», опубликованного в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани №41 от 20.10.2015 г., было назначено проведение публичных слушаний на 09.11.2015 г. в 16.30 по предложению ОАО «Генерирующая компания» о предоставлении ему разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков кадастровый номер <...> :50:080503:1 площадью 8663 кв.м.и кадастровый номер <...> :50:000000:18548 площадью 52005 кв.м. по ул. Лебедева - производственные и промышленные предприятия более высокого класса опасности (код 6.7 — размещение топливных станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золотоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1) — для Казанской ТЭЦ-1 в зоне предприятий незначительного отрицательного воздействия на среду (V класса опасности) (П1).

09.11.2015 г. в отношении данной территории, Управлением архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани проведены публичные слушания, по результатам которых, изменение условно разрешенного вида использования данных земельных участков под производственные и промышленные предприятия более высокого класса опасности было поддержано большинством голосов участников публичных слушаний, в ходе публичных слушаний замечаний и предложений не поступало.

Заключение по результатам данных слушаний было опубликовано 19.11.2015 г. Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани №45 (326) от 19.11.2015 г.

<...>

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело №06-255/2016 к рассмотрению **на 23 ноября 2016 года в 14 часов 00 минут**, по адресу 420021, РТ, г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний, каб. №201.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-255/2016 <...> в качестве ответчика.

3. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» <...> представить в срок **до 16 ноября 2016 года** следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

3.1. письменные пояснения по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части нарушения порядка организации и проведения публичных слушаний в г. Казани, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков по ул. Лебедева – производственные и промышленные предприятия более высокого класса опасности, что приводит или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции;

3.2. письменные пояснения о том, по какой причине <...> получил письмо о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков по ул. Лебедева - производственные и промышленные предприятия более высокого класса опасности 10.11.2015 г., то есть после проведения публичных слушаний, и, таким образом, <...> было лишено возможности участвовать в публичных слушаниях 09.11.2015 г.;

3.3. письменные пояснения о том, по какой причине заявление <...> было рассмотрено на заседании Комиссии, приобщено к материалам дела и отражено в рекомендациях Комиссии для отправки <...> для принятия решения, но не были учтены возражения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков по ул. Лебедева;

3.4. информацию о фактическом использовании земельного участка с кадастровым номером 16:50:080503:1 площадью 8663 кв.м;

3.5. информацию о фактическом использовании земельного участка с кадастровым номером 16:50:000000:18548 площадью 52005 кв.м.;

3.6. копии договоров аренды (купли-продажи) земельного участка с кадастровым номером 16:50:080503:1 площадью 8663 кв.м;

3.7.копии договоров аренды (купли-продажи) земельного участка с кадастровым номером 16:50:000000:18548 площадью 52005 кв.м.;

3.8.информацию о собственнике земельного участка с кадастровым номером 16:50:080503:1 площадью 8663 кв.м.;

3.9.информацию о собственнике земельного участка с кадастровым номером 16:50:000000:18548 площадью 52005 кв.м.;

3.10.всю входящую и исходящую корреспонденцию между <...> и <...> относительно проведения публичных слушаний 09.11.2015 г. в 16.30 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:080503:1 и 16:50:000000:18548;

3.11.иные документы и информацию, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

При формировании ответа на определение о назначении дела №06-255/2016 просим отвечать попунктно, согласно перечню запрашиваемой информации.

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

**Явка** представителей ответчиков с доверенностью на участие в рассмотрении дела №06-255/2016 в Татарстанском УФАС России обязательна.

За непредставление или несвоевременное предоставление сведений, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Должностное лицо

<...>

