

□

**Управление Федеральной антимонопольной службы**

**по республике Коми**

**РЕШЕНИЕ**

23 августа 2012 года

№ 04-02/7621

Сыктывкар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми по контролю в сфере размещения заказов в составе: <...> (далее – Комиссия Коми УФАС России),

рассмотрев жалобу индивидуального предпринимателя <...>ого Д.И. от 15.08.2012 (вх. от 16.08.2012 № 1932-эл) на действия заказчика – Агентства Республики Коми по управлению имуществом (далее – Заказчик) при размещении государственного заказа путем проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения государственного контракта на выполнение работ по капитальному ремонту помещений здания учебных мастерских (учебного корпуса Центра профессиональной подготовки МВД по РК) по адресу: Эжвинский р-н г. Сыктывкара, ул. Менделеева, д.6/3 (ЭА-994) (извещение № 0107200002712001034 от 26.07.2012), далее – заказ, открытый аукцион в электронной форме,

при участии:

<...>

**УСТАНОВИЛА:**

**1.** ЗАО «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» извещено по факсимильной связи о времени и месте рассмотрения жалобы.

На рассмотрении жалобы представитель вышеуказанного лица отсутствует, что с учетом законодательно установленных сроков рассмотрения жалобы не препятствует ее рассмотрению по существу.

**2.** В Коми УФАС России поступила жалоба индивидуального предпринимателя

<...>ого Д.И. (далее – ИП <...>ий).

В жалобе указано, что в документации об открытом аукционе в электронной форме не установлено требование о наличии у участника размещения заказа свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, что, по мнению заявителя, является нарушением части 5 статьи 41.6, пункта 1 части 1 статьи 11 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о размещении заказов), части 2 статьи 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Заявитель в жалобе просит Коми УФАС России обязать Заказчика привести документацию аукциона в соответствии с нормами, установленными Законом о размещении заказов и Градостроительным Кодексом Российской Федерации.

Агентство Республики Коми по управлению имуществом, Министерство финансов Республики Коми с требованиями жалобы не согласны, доводы изложены в отзывах на жалобу.

**3.** Комиссия Коми УФАС России, в результате проведения внеплановой проверки в соответствии с ч. 5 ст. 17 Закона о размещении заказов, изучив материалы жалобы, пришла к нижеследующим выводам.

**3.1.** Заказчиком размещения заказа является Агентство Республики Коми по управлению имуществом.

Уполномоченным органом является Министерство финансов Республики Коми (далее – уполномоченный орган).

Предметом открытого аукциона в электронной форме является выполнение работ по капитальному ремонту помещений здания учебных мастерских (учебного корпуса Центра профессиональной подготовки МВД по РК) по адресу: Эжвинский р-н г. Сыктывкара, ул. Менделеева, д.6/3.

Начальная (максимальная) цена контракта: 6 588 910 рублей.

Источником финансирования заказа являются средства республиканского бюджета Республики Коми на 2012 год.

Документация об открытом аукционе в электронной форме (ЭА-994) на право заключения контракта на выполнение работ по капитальному ремонту помещений здания учебных мастерских (учебного корпуса Центра профессиональной подготовки МВД по РК) по адресу: Эжвинский р-н г. Сыктывкара, ул. Менделеева, д.6/3 утверждена 18.07.2012 руководителем Агентства Республики Коми по управлению имуществом Я.С. Зиняком (далее – документация об открытом аукционе в электронной форме).

26.07.2012 на общероссийском официальном сайте размещено извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме № 0107200002712001034 (далее – извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме).

Приказом Министерства финансов Республики Коми от 25.07.2012 № 12633 создана аукционная комиссия для размещения республиканского заказа путем проведения открытого аукциона в электронной форме (ЭА-994) на право заключения контракта на выполнение работ по капитальному ремонту помещений здания учебных мастерских (учебного корпуса Центра профессиональной подготовки МВД по РК) по адресу: Эжвинский р-н г. Сыктывкара, ул. Менделеева, д.6/3 (далее - аукционная комиссия).

**3.2.** Согласно ч. 1 ст. 41.1 Закона о размещении заказов в целях настоящего Федерального закона под открытым аукционом в электронной форме на право заключить контракт понимается открытый аукцион, проведение которого обеспечивается оператором электронной площадки на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном настоящей главой.

Согласно п. 1 ч 1. ст. 11 Закона о размещении заказов при размещении заказа путем проведения торгов обязательным требованием к участникам размещения заказа является соответствие участников размещения заказа требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом торгов.

В соответствии с ч. 5 ст. 41.6 Закона о размещении заказов, документация об открытом аукционе в электронной форме наряду с предусмотренными частями 3 и 4 настоящей статьи сведениями должна содержать требования к участникам размещения заказа, установленные в соответствии со статьей 11 настоящего Федерального закона.

Согласно п. 2 ч. 6 ст. 41.8 Закона о размещении заказов, вторая часть заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме должна содержать копии документов, подтверждающих соответствие участника размещения заказа требованию, установленному пунктом 1 части 1 статьи 11 настоящего Федерального закона, в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены требования к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, которые являются предметом открытого аукциона в электронной форме, и такие требования предусмотрены документацией об открытом аукционе в электронной форме;

Согласно п. 2. ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ. Иные виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства могут выполняться любыми физическими или юридическими лицами.

В соответствии с п. 10 ст. 1 Градостроительного кодекса, под объектом капитального строительства понимается здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 (далее – приказ Минрегионразвития № 624) утвержден Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее - Перечень). П. 2 указанного приказа установлено, что Перечень не включает в себя виды работ по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту в отношении объектов, для которых не требуется выдача разрешения на строительство в соответствии с пунктами 1 - 4, 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Согласно ч. 17 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации устанавливается, что выдача разрешения на строительство не требуется в случае:

- 1) строительства гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства, дачного хозяйства;
- 2) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства (киосков, навесов и других);
- 3) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования;
- 4) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;
  - 4.1) капитального ремонта объектов капитального строительства;
- 5) иных случаях, если в соответствии с настоящим Кодексом, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

Пункт 4.1 ч. 17 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации не подпадает под исключения, перечисленные в п. 2 приказа Минрегионразвития № 624

Таким образом, при осуществлении работ по проведению капитального ремонта объектов капитального строительства требуется получение свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией в области строительства, реконструкции, капитального ремонта.

В соответствии с извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме, предметом аукциона в электронной форме является выполнение работ по капитальному ремонту помещений здания учебных мастерских. Перечисленные в

документации об открытом аукционе в электронной форме виды работ включены в Перечень.

В документации об открытом аукционе в электронной форме отсутствует требование о наличии у участников размещения заказа свидетельства о допуске к указанным видам работ.

Таким образом, бездействие заказчика в части неуказания в документации об открытом аукционе указанного требования противоречит п. 1 ст. 11, ч. 5 ст. 46, п. 2 ч. 6 ст. 41.6. Закона о размещении заказов.

С учетом всех вышеизложенных обстоятельств, руководствуясь ч. 6 ст. 60 Закона о размещении заказов, Комиссия Коми УФАС России

### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу индивидуального предпринимателя <...>ого Д.И. обоснованной.
2. Признать Агентство Республики Коми по управлению имуществом нарушившим требования п. 1 ч. 11, ч. 5 ст. 41.6, п. 2 ч. 6 ст. 41.8 Закона о размещении заказов.
3. Выдать Агентству Республики Коми по управлению имуществом, Министерству финансов Республики Коми предписание об аннулировании торгов, отмене протоколов открытого аукциона в электронной форме.
4. Решить вопрос о привлечении виновного должностного лица Агентства Республики Коми по управлению имуществом к административной ответственности.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

□

**Управление Федеральной антимонопольной службы**

**по республике Коми**

**ПРЕДПИСАНИЕ**

**об аннулировании торгов**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми по контролю в сфере размещения заказов в составе: <...> (далее – Комиссия Коми УФАС России),

на основании своего решения от 23.08.2012 о нарушении Агентством Республики Коми по управлению имуществом при размещении заказа путем проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения государственного контракта на выполнение работ по капитальному ремонту помещений здания учебных мастерских (учебного корпуса Центра профессиональной подготовки МВД по РК) по адресу: Эжвинский р-н г. Сыктывкара, ул. Менделеева, д.6/3 (ЭА-994) (извещение № 0107200002712001034 от 26.07.2012),

требований п. 1 ч. 11, ч. 5 ст. 41.6, п. 2 ч. 6 ст. 41.8 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о размещении заказов),

**ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. Заказчику – Агентству Республики Коми по управлению имуществом **в 5-дневный срок** с даты получения настоящего предписания аннулировать торги, проведенные способом открытого аукциона в электронной форме на право заключения государственного контракта на выполнение работ по капитальному ремонту помещений здания учебных мастерских (учебного корпуса Центра профессиональной подготовки МВД по РК) по адресу: Эжвинский р-н г. Сыктывкара, ул. Менделеева, д.6/3 (извещение № 0107200002712001034 от 26.07.2012).

2. Министерству финансов Республики Коми отменить протокол рассмотрения заявок № 0107200002712001034-1 от 21.08.2012 на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения государственного контракта на выполнение работ по капитальному ремонту помещений здания учебных мастерских (учебного корпуса Центра профессиональной подготовки МВД по РК) по адресу: Эжвинский р-н г. Сыктывкара, ул. Менделеева, д.6/3, протокол проведения аукциона № 0107200002712001034-2 от 24.08.2012 на выполнение работ по капитальному ремонту помещений здания учебных мастерских (учебного корпуса Центра профессиональной подготовки МВД по РК) по адресу: Эжвинский р-н г. Сыктывкара, ул. Менделеева, д.6/3.

3. Оператору электронной площадки - ЗАО «Сбербанк-Автоматизированная

система торгов» обеспечить возможность исполнения заказчиком – Агентством Республики Коми по управлению имуществом, Министерством финансов Республики Коми пунктов 1, 2 настоящего предписания.

4. Заказчику – Агентству Республики Коми по управлению имуществом, Министерству финансов Республики Коми **в 7-дневный срок** с даты получения настоящего предписания представить в Коми УФАС России документы и письменную информацию, подтверждающие исполнение настоящего предписания.

**Примечание:**

В соответствии с ч. 7 ст. 19.5. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок законного предписания, требования органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление контроля в сфере размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд заказчиков, его территориального органа влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - в размере пятисот тысяч рублей.